

Iktatószám: MK/21-44/2025.



JEGYZŐKÖNYV
Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. november 26. napján megtartott rendkívüli, nyílt üléséről

Rendeletek jegyzéke

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2025. (XI. 26.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.12.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2025. (XI.26.) önkormányzati rendelete
a helyi önkormányzat által nyújtott szociális tűzifára való jogosultság megállapításának
szabályairól és az igénylés feltételeiről szóló 10/2025. (IX.24.) rendelet módosításáról**

Határozatok felsorolása

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
156/2025. (XI.26.) határozata
Tárgy: Napirend elfogadása**

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
157/2025. (XI.26.) határozata
Tárgy: Döntés az 506/29 hrsz-ú telekkel kapcsolatosan**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 26. napján megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Ülés helve: Mártély, Rákóczi tér 1. (községháza tárgyalóterme)

Jelen vannak:

Képviselők: Ambrus István polgármester
Dr. Szöllősi Sándor alpolgármester
Apró Mária képviselő
Pótári Mihály Zsolt képviselő
Vacs Irén képviselő

Távolmaradását jelezte:

Mátrai-Székely Beáta képviselő
Rózsa Szilveszter Róbert képviselő

Megjelent bizottsági tagok:

Gémesné Török Andrea PÜB külső bizottsági tag

Közös Hivatal részéről megjelent:

Dr. Nagy Viktória jegyző
Farkas Georgina jegyzőkönyvvezető

Ambrus István polgármester úr: Tisztelettel köszöntöm Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületét és a Jelenlévőket a mai rendkívüli ülésen. Megállapítom, hogy a megválasztott 6 képviselő közül jelen vannak négyen. Mátrai-Székely Beáta és Rózsa Szilveszter Róbert képviselők jelezték távolmaradásukat. A testületi ülés határozatképes, azt ezennel megnyitom.

Az előterjesztett napirendi pontokkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, javaslatot teszek a napirendi pontokra az alábbiak szerint:

Nyílt ülés napirendi pontjai

- 1./ Mártély Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása
- 2./ A helyi önkormányzat által nyújtott szociális tűzifára való jogosultság megállapításának szabályairól és az igénylés feltételeiről szóló 10/2025. (IX.24.) önkormányzati rendelet módosítása
- 3./ Döntés az 506/29 hrsz-ú telekkel kapcsolatosan

Zárt ülés napirendi pontjai:

- 1./ Döntés szociális tűzifa iránti kérelmekről

Aki egyetért a napirendi pontok elfogadásával, kézfeltartással jelezze!

Szavazás: 5 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
156/2025. (XI.26.) határozata**

Tárgy: Napirend elfogadása

HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. november 26. napján megtartott rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Nyílt napirendi pontok:

- 1./ Mártély Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása
- 2./ A helyi önkormányzat által nyújtott szociális tűzifára való jogosultság megállapításának szabályairól és az igénylés feltételeiről szóló 10/2025. (IX.24.) önkormányzati rendelet módosítása
- 3./ Döntés az 506/29 hrsz-ú telekkel kapcsolatosan

Zárt napirendi pontok:

- 1./ Döntés szociális tűzifa iránti kérelmekről

Határozatot kapják:

1. Ambrus István polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
4. Irattár

Ambrus István polgármester: Tájékoztatom Önöket, hogy rendkívüli ülésen nincs lehetőség napirend előtti felszólalásra.

1./ Mártély Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása (1 db rendelet-tervezet) *Az anyagot készítette és előterjeszti: dr. Nagy Viktória jegyző asszony. Tárgyalja: valamennyi bizottság*

Ambrus István polgármester: Felkérem Jegyző Asszonyt, ismertesse a bizottságok döntését, majd tegye meg szóbeli előterjesztését!

Dr. Nagy Viktória jegyző: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Mindkettő bizottság egyhangú szavazattal támogatta a rendelet-tervezet elfogadását. A bizottsági ülésen szóban előadtam az előterjesztést, ha kérdés van, válaszolok. Köszönöm szépen!

Ambrus István polgármester: Kérdés, észrevétel van-e a testület részéről? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a Mártély Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása című előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását. Aki támogatja, kézfeltartással jelezze!

Szavazás: 5 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2025. (XI. 26.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.12.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2./ A helyi önkormányzat által nyújtott szociális tűzifára való jogosultság megállapításának szabályairól és az igénylés feltételeiről szóló 10/2025. (IX.24.) önkormányzati rendelet módosítása (1 db rendelet-tervezet) Az anyagot készítette és előterjeszti: dr. Nagy Viktória jegyző asszony. Tárgyalja: valamennyi bizottság

Ambrus István polgármester: Felkérem Jegyző Asszonyt, ismertesse a bizottságok döntését, majd tegye meg szóbeli előterjesztését!

Dr. Nagy Viktória jegyző: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! A bizottságok egyhangú szavazattal támogatják a rendelet-tervezet elfogadását. A bizottsági üléseken ismertettem az előterjesztést. Köszönöm szépen!

Ambrus István polgármester: Kérdés, észrevétel van-e a testület részéről? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel A helyi önkormányzat által nyújtott szociális tűzifára való jogosultság megállapításának szabályairól és az igénylés feltételeiről szóló 10/2025. (IX.24.) önkormányzati rendelet módosítása című előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását. Aki támogatja, kézfeltartással jelezze!

Szavazás: 5 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2025. (XI.26.) önkormányzati rendelete
a helyi önkormányzat által nyújtott szociális tűzifára való jogosultság
megállapításának szabályairól és az igénylés feltételeiről szóló 10/2025. (IX.24.)
rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ambrus István polgármester: Szünetet rendelék el a Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önkormányzat által nyújtott szociális tűzifára való jogosultság megállapításának szabályairól és az igénylés feltételeiről szóló 10/2025. (IX.24.) rendelet módosításáról szóló 13/2025. (XI.26.) önkormányzati rendelet kihirdetése végett.

A rendelet 16.32-kor kifüggesztésre került.

Ambrus István polgármester: Megállapítom, hogy a rendelet kifüggesztésre került. 16.40 óra van, folytatjuk munkánkat, változatlan létszámban.

3./ Döntés az 506/29 hrsz-ú telekkel kapcsolatosan (1 db határozati javaslat) Az anyagot készítette és előterjeszti: dr. Nagy Viktória jegyző asszony. Tárgyalja: valamennyi bizottság

Ambrus István polgármester: Felkérem Jegyző Asszonyt, ismertesse a bizottságok döntését!

Dr. Nagy Viktória jegyző: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! A bizottságok egyhangú szavazattal támogatják a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Ambrus István polgármester: Köszönöm szépen! Bizottsági ülésen elmondtam a tudnivalókat az előterjesztéssel kapcsolatosan. Kérdés, észrevétel van-e a testület részéről? Amennyiben

nincs, szavazásra teszem fel a Döntés az 506/29 hrsz-ú telekkel kapcsolatosan című határozati javaslatban foglaltak elfogadását. Aki támogatja, kézfeltartással jelezze!

Szavazás: 5 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.)

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

157/2025. (XI.26.) határozata

Tárgy: Döntés az 506/29 hrsz-ú telekkel kapcsolatosan

HATÁROZAT

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a tulajdonában álló, Mártély belterület 506/29 helyrajzi számon felvett, 1000 m² területű, kivett beépítetlen területre vonatkozóan ingyenes ingatlanátruházási szerződést köt Sipos Áron Zoltánnal és Sipos-Szabó Lilivel (együttesen, mint ingatlanszerzők) 6636 Mártély Zrínyi utca 5. szám alatti lakosokkal, azzal, hogy a tulajdonjog átvezetésével összefüggésben felmerülő mindennemű költséget ingatlanszerzők viselnek. Az ingatlanszerzők kötelesek az ingyenes ingatlanátruházási szerződés megkötésének aláírásától számított 3 éven belül az ingatlan használatba vételi engedélyét bemutatni.

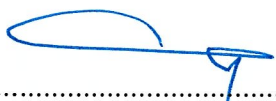
2./ A Képviselő-testület felkéri és egyben felhatalmazza a polgármestert az 1./ pontban megjelölt ingatlan kapcsán az ingyenes ingatlanátruházási szerződés megkötésére. Felkéri és egyben felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az 1./ pontban meghatározott ingatlan átvételéhez szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat tegye.

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők-helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Sipos Áron Zoltán és Sipos-Szabó Lili
3. Irrattár

Ambrus István polgármester: Megállapítom, hogy a rendkívüli, nyílt ülésen megtárgyaltunk minden előterjesztést, a nyílt ülést bezárom. Az Ifjúsági és Népjóléti Bizottság zárt ülésen tárgyalja a szociális tűzifára beérkezett kérelmeket.

K.m.f.



Ambrus István
polgármester



Dr. Nagy Viktória
jegyző



Farkas Georgina
jegyzőkönyvvezető





Mártély Község Polgármesterétől

6636 Mártély, Rákóczi tér 1. telefon: 62/528-062
onkormanyzat@martely.hu fax: 62/528-063

Iktatószám: MK/21- 43/2025.

MEGHÍVÓ

Mártély Községi Önkormányzatának és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2021. (X.28.) Ök. rendelet 10. § (2) bekezdés értelmében Mártély Község Képviselő-testületének **rendkívüli, nyílt és zárt ülését**

2025. november 26-án, szerdán, 16¹⁰ órára összehívom.

Az ülés helye: Mártély, Rákóczi tér 1. (Községháza tárgyalóterme)

Nyílt napirendi pontok:

1./ Mártély Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Jegyző

Véleményezésre: Valamennyi bizottságnak

2./ A helyi önkormányzat által nyújtott szociális tűzifára való jogosultság megállapításának szabályairól és az igénylés feltételeiről szóló 10/2025. (IX.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Jegyző

Véleményezésre: Valamennyi bizottságnak

3./ Döntés az 509/29 hrsz-ú telekkel kapcsolatban

Előadó: Jegyző

Véleményezésre: Valamennyi bizottságnak

Zárt napirendi pontok:

1./ Döntés szociális tűzifa iránti kérelmekről

Előadó: Jegyző

Véleményezésre: Ifjúsági és Népjóléti Bizottságnak



Mártély, 2025. november 24.

Tisztelettel:

Ambrus István
polgármester

Jelenléti ív
Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. november 26-i rendkívüli, nyílt üléséről

Képviselő-testület tagjai:

Ambrus István polgármester

Dr. Szöllösi Sándor alpolgármester

Apró Mária képviselő

Mátrai-Székely Beáta képviselő

Pótári Mihály Zsolt képviselő

Rózsa Szilveszter Róbert képviselő

Vacsi Irén képviselő

Tanácskozási joggal meghívottként megjelent:

Dr. Lázár János országgyűlési képviselő

Dr. Salgó László Péter főispán

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal

Közös Hivatal részéről megjelentek:

Dr. Nagy Viktória jegyző

Bizottsági tagok:

Gémesné Török Andrea

PÜB külső bizottsági tag

Nagy Viktor

PÜB külső bizottsági tag

Pótári Imre

INB külső bizottsági tag

Mészáros István

INB külső bizottsági tag

Meghívott vendégek:

Deák-Róth Ramóna

Mártélyi ÁMK Óvoda vezetője