

Iktatószám:

5-131-268-2/2021
(5 db határozati javaslat)

Címzett:

Mártély Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete feladat- és
hatáskörében eljáró Polgármesterének

Tárgy:

Önkormányzati tulajdonú építési
telkekre benyújtott pályázatok
elbírálása

Az anyagot készítette:

Jogi Iroda, Jogi Csoport

Az anyagot látta:

Előadók:

..... *V.B.*

Csoportvezető:

..... *[Handwritten Signature]*

Irodavezetők:

..... *[Handwritten Signature]*

Aljegyző:

.....

Jegyző:

..... *[Handwritten Signature]*

Véleményező ülésen törtéző tárgyalást javaslom:

IGEN

NEM

Polgármester:

..... *[Handwritten Signature]*

Iktatószám: 5-131-268-2/2021.

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú építési telkekre benyújtott pályázatok elbírálása

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljáró Polgármesterének

Tisztelt Polgármester Asszony!

Mártély Község Önkormányzatának tulajdonában lévő 506/20 hrsz. alatt felvett 1 ha 7103 m² területű belterületi ingatlanból kialakítandó telkek ingyenes építési telekként lettek meghirdetve a 32/2020. (XII.01.) polgármesteri határozat II. számú mellékletében meghatározott feltételekkel.

Jelen támogatási formát csak azok a házastársi vagy élettársi viszonyban álló párok tudják igénybe venni, akik legalább 2 éves igazolt munkavisztonnyal és állandó jövedelemmel kell rendelkeznek.

Tájékoztatom a Polgármester Asszonyt, hogy Dánó Géza és Dánó Andrea mártélyi lakosok, Tösér Milán és Rutai Tímea Erzsébet hódmezővásárhelyi lakosok, Bagamériné Szrnka Barbara és Bagaméri Erik hódmezővásárhelyi lakosok, Tóth Margit hódmezővásárhelyi lakos, Tóth Erika és Tóth Antal hódmezővásárhelyi lakosok nyújtottak be pályázatot.

1.

Dánó Géza és Dánó Andrea a Mártély, belterület 506/27,506/28,506/29 hrsz. alatt felvett ingatlanokra nyújtottak be pályázatot. A fiatal pár 2020. 07.15. napja óta él házasságban, Dánó Andrea a Szegedi Tudományegyetem biológia-kémia tanárszakos hallgatója, de jelenleg hallgatói GYED-en van kislányával, Dorottyával. Dánó Géza 2019 óta kisadózó vállalkozóként hegesztéssel foglalkozik. Kisgyermekkoruk óta Mártélyon élnek, első lakásingatlanuk építése céljából nyújtották be pályázatukat.

2.

Tösér Milán és Rutai Tímea Erzsébet pályázatukban nem jelölték meg pontosan melyik ingatlanra szeretnének pályázni. A fiatal pár 2006. 12.09. napja óta élnek házasságban. Tösér Milán 1998 óta, míg felesége 2003 óta MAV Zrt. munkatársa, mindketten a szegedi telephelyen vezető jegyvizsgálók. Pályázók két gyermeket nevelnek, akik 2007-ben és 2010-ben születtek. Pályázatukban előadják, hogy jelenleg Hódmezővásárhelyen saját tulajdonú 56 m² alapterületű, másfél szobás lakásban élnek. Lakáshitellel rendelkeznek. Sikeres pályázat esetén a házépítés költségeit a jelenlegi ingatlan eladásából fennmaradó összegből, építési kölcsönből és lakáskassza megtakarításból fedeznék.

3.

Bagamériné Szrnka Barbara és Bagaméri Erik a Mártély, belterület 506/34 hrsz-ú ingatlanra nyújtottak be pályázatot. A 2020. 08.15. napja óta élnek házasságban. Barbara 2018 óta a Csongrád-Csanád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ munkatársa, míg férje, Erik jelenleg munkanélküli, így a pályázati feltételnek nem felel meg. Pályázóknak még nincs gyermekük, de Mártélyon szeretnének családot alapítani és építkezni. Pályázatukban előadják, hogy nincs lakáscélú megtakarításuk, nem vettek igénybe semmilyen lakáscélú kedvezményt.

4.

Tóth Margit egyedülállóként nyújtott be pályázatot sarki telekre, így a pályázati feltételnek nem felel meg. Pályázatában előadja, hogy nevelőszülőként dolgozik több mint 3 éve, jelenleg 5 nevelt és 3 saját gyereke van, amiből hat hallgatói jogviszonnal rendelkezik, míg két gyermek óvodás. Jelenleg Hódmezővásárhelyen élnek egy nagy családi házban, de szeretnének visszaköltözni Mártélyra. A mostani ház árából és a CSOK felhasználásával szeretné új családi házukat felépíteni. Tervei között szerepel az is, hogy Mártélyon egy autómosót létesítsen.

5.

Tóth Antal és Tóth Erika hódmezővásárhelyi lakosok pályázatukat több ingatlant megjelölve nyújtották be az alábbi helyrajzi számokra: 506/22,506/23,506/24, 506/25,506/33,506/34, 506/35 hrsz. alatt felvett ingatlanokra nyújtottak be pályázatot. A 2017. 07.22. napja óta élnek házasságban. Tóth Erikának jelenleg is működő könyveléssel foglalkozó vállalkozása van, míg férje cégük, az EmSzoEr Professional Kft. ügyvezetői feladatait látja el megbízási jogviszony keretében. Jelenleg egy másfél szobás lakásban élnek albérletben. Pályázók két gyermeket nevelnek, akik 2017-ben és 2018-ben születtek. Pályázatukban előadják, hogy lakásépítési támogatást nem vettek még igénybe, lakáscélú megtakarításaik vannak. Sikeres pályázat esetén a házépítés költségeit a jelenlegi ingatlan eladásából fennmaradó összegből, építési kölcsönből és lakáskassza megtakarításból fedeznék.

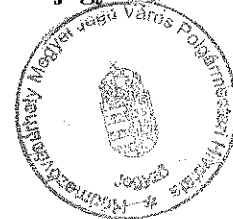
Kérem a Tisztelt Polgármester Asszonyt, hogy az előterjesztést áttekinteni és a döntést meghozni szíveskedjen.

Hódmezővásárhely, 2021. 03. 19.

Tisztelettel:


Dr. Tatár Zoltán

jegyző



**A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló
2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján hozott
polgármesteri határozat**

**Mártély Községi Önkormányzat Polgármesterének
.../2021. (.....) határozata**

**Tárgy: Önkormányzati tulajdonú építési telkekre benyújtott pályázatok elbírálása
(506/27)**

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Mártély Község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben biztosított hatáskörében támogatja a Mártély, belterület 506/27 helyrajzi szám alatti önkormányzati tulajdonú építési telkekre vonatkozóan Dánó Géza és Dánó Andrea 6636 Mártély, Kiszgazdakör dűlő 22. szám alatti lakosok pályázatát.

2./ A polgármester vállalja, hogy az ingyenes ingatlan átruházási szerződést a korábban meghatározott irányelvek mentén aláírja és megteszi a további szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. május 31.

Dr. Putz Anita sk.
polgármester

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
3. Irattár

**A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló
2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján hozott
polgármesteri határozat**

**Mártély Községi Önkormányzat Polgármesterének
.../2021. (.....) határozata**

**Tárgy: Önkormányzati tulajdonú építési telkekre benyújtott pályázatok elbírálása
(506/25)**

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Mártély Község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben biztosított hatáskörében támogatja a Mártély, belterület 506/25 helyrajzi szám alatti önkormányzati tulajdonú építési telkekre vonatkozóan Tóser Milán és Rutai Tímea Erzsébet pályázatát.

2./ A polgármester vállalja, hogy az ingyenes ingatlan átruházási szerződést a korábban meghatározott irányelvek mentén aláírja és megteszi a további szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. május 31.

Dr. Putz Anita sk.
polgármester

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
3. Irattár

**A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló
2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján hozott
polgármesteri határozat**

**Mártély Községi Önkormányzat Polgármesterének
.../2021. (.....) határozata**

**Tárgy: Önkormányzati tulajdonú építési telkekre benyújtott pályázatok elbírálása
(506/34)**

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Mártély Község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben biztosított hatáskörében méltányosságot gyakorolva támogatja a Mártély, belterület 506/34 helyrajzi szám alatti önkormányzati tulajdonú építési telkekre vonatkozóan Bagamériné Szrnka Barbara és Bagaméri Erik pályázatát.

2./ A polgármester vállalja, hogy az ingyenes ingatlan átruházási szerződést a korábban meghatározott irányelvek mentén aláírja és megteszi a további szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester
Határidő: 2021. május 31.

Dr. Putz Anita sk.
polgármester

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
3. Irattár

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján hozott polgármesteri határozat

**Mártély Községi Önkormányzat Polgármesterének
.../2021. (.....) határozata**

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú építési telkekre benyújtott pályázatok elbírálása (506/26)

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Mártély Község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben biztosított hatáskörében méltányosságot gyakorolva támogatja a Mártély, belterület 506/26 helyrajzi szám alatti önkormányzati tulajdonú építési telkekre vonatkozóan Tóth Margit pályázatát.

2./ A polgármester vállalja, hogy az ingyenes ingatlan átruházási szerződést a korábban meghatározott irányelvek mentén aláírja és megteszi a további szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. május 31.

Dr. Putz Anita sk.
polgármester

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
3. Irattár

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján hozott polgármesteri határozat

**Mártély Községi Önkormányzat Polgármesterének
.../2021. (.....) határozata**

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú építési telkekre benyújtott pályázatok elbírálása (506/22)

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Mártély Község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben biztosított hatáskörében támogatja a Mártély, belterület 506/22 helyrajzi szám alatti önkormányzati tulajdonú építési telkekre vonatkozóan Tóth Antal és Tóth Erika pályázatát.

2./ A polgármester vállalja, hogy az ingyenes ingatlan átruházási szerződést a korábban meghatározott irányelvek mentén aláírja és megteszi a további szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. május 31.

Dr. Putz Anita sk.
polgármester

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
3. Irrattár