

KIVONAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. június 23-i rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Mártély Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
95/2021. (VI.23.) számú határozata**

Tárgy: Mártély, Fő u. 45/A. sz. ingatlan bérbeadására pályázat kiírása

HATÁROZAT

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) jelen határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal pályázatot hirdet az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Mártély belterület 316/1. helyrajzi számon, a természetben 6636. Mártély, Fő utca 45/A. sz. alatti ingatlanon található építmény bérbeadására.

2. / Amennyiben a pályázati felhívásra egyetlen pályázat érkezik a bérleti jogot a pályázó nyeri el. Több érvényes pályázat beérkezése esetén a bérleti jogot a legmagasabb bérleti díjat ajánló pályázó nyeri el. Amennyiben több érvényes pályázó ugyanolyan összegű bérleti díjat ajánl, a pályázatokat a Képviselő-testület bírálja el és az összességében legjobb ajánlatot tevőt hirdeti ki nyertesnek.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat kihirdetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, illetve a nyertes pályázóval a szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. június 30.

A határozatról értesül:

5. Tisztségviselők - Helyben
6. Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
7. Jogi Iroda – Önkormányzati és Ügyviteli Csoport
8. Irattár

K.m.f.

Dr. Putz Anita sk.
polgármester

Dr. Nagy Péter sk.
mb. irodavezető
jegyzői jogkörben eljárva

A kivonat hitelesül:



Pályázati felhívás

Mártély Községi Önkormányzat pályázatot hirdet a kizárólagos tulajdonát képező nem lakáscélú ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában az alábbiak szerint:

Az ingatlan címe: 6636. Mártély, Fő utca 45/A.

A bérleti idő: határozatlan

A bérleti díj minimális mértéke: 25.000,- Ft + ÁFA/hó

A pályázatnak a következőket kell tartalmaznia:

- a pályázó adatai (név, cím, elérhetőség)
- a pályázó által az ingatlanban folytatni kívánt tevékenység megjelölése
- nyilatkozat, hogy a pályázó az ingatlan állapotát megismerte
- nyilatkozat, hogy a pályázó a pályázati kiírásban foglaltakat tudomásul veszi
- az ajánlott bérleti díj összege

A pályázat benyújtásának helye: Községháza, 6636. Mártély, Rákóczi tér 1.

A pályázat benyújtásának módja: zárt borítékban, a borítékon kérjük feltüntetni: „*Mártély, Fő u. 45/A. bérléte pályázat*”

A pályázat benyújtásának határideje: 2021. július 8. 16 óra

Nem lehet pályázó az

- a) aki végelszámolás alatt áll, vagy aki ellen csőd-, illetve felszámolási eljárás van folyamatban,
- b) aki az Önkormányzattal szemben fennálló bérleti díj, külön szolgáltatási díj, illetve helyi adó fizetési kötelezettségének a pályázati kiírást megelőző három évben nem tett eleget,
- c) a gazdasági társaság, amelynek vezető tisztségviselője, vagy legalább többségi irányítást biztosító befolyással rendelkező tulajdonosa a b) pontban meghatározott fizetési kötelezettségének nem tett eleget.

Az ingatlan előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

A pályázat nyertese az eredményhirdetéstől számított 30 napon belül köteles a helyiségbérleti szerződést megkötöni.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető.