

Iktatószám:

5- 35- 1478.-1//2021.

Címzett:

**Mártély Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Tárgy:

Tájékoztató a folyamatban lévő
beruházásokról

Az anyagot készítette:

**Városfejlesztési és Városüzemeltetési
Iroda
Városfejlesztési és Építészeti Csoport**

Az anyagot látta:

Előadók:

.....
.....

Irodavezetők

.....
.....

Aljegyző

.....
.....

Jegyző

.....
.....

Véleményezésre megküldve:

Valamennyi bizottság részére

Sokszorosításra érkezett:

Napirend kapcsán meghívandó személyek:

Nincs

Az előterjesztés

NYÍLT

ZÁRT

ülésein tárgyalandó*

* a megfelelő rész aláhúzendő

.....
.....

Tárgy: Tájékoztató a folyamatban lévő beruházásokról

**Mártély Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

H e l y b e n

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mártély Község Képviselő-testület 2021. október 27-i ülésének napirendjén szerepel a Beruházási tájékoztató, melyet ezúton terjeszték a Tisztelt Képviselő-testület elé. A beszámoló a 2021-ben folyamatban lévő, vagy az ebben az évben újonnan benyújtott mártélyi pályázatok státuszát mutatja be.

A fentieknek megfelelően a Városfejlesztési- és Városüzemeltetési Iroda elkészítette státuszjelentését, melyet ezúton elfogadás céljából terjeszték a Tisztelt Képviselő-testület elé.

FOLYAMATBAN LÉVŐ, MEGVALÓSÍTÁS ALATT ÁLLÓ PÁLYÁZATOK:

Mártély Önkormányzati tulajdonú épületeinek energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-15-CSI-2016-00015):

Mártély Község Önkormányzata még 2016-ban benyújtotta pályázatát „Mártély Önkormányzati tulajdonú épületeinek energetikai korszerűsítése” címmel az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15 jelű pályázati felhívásra. A fejlesztés során a volt csecsemőgondozó, a polgármesteri hivatal, a gondozási központ és a régi rendelőintézet került korszerűsítésre. A beruházás során energetikai racionalizálásra került sor, így cserére kerültek az elavult nyílászárók, homlokzati és födémzsigetelés került kialakításra valamint a fűtési rendszer korszerűsítése valósult meg, melegvíz ellátással. Megújuló energiaforrás felhasználására napelemek segítségével került sor. Projektarányos akadálymentesítés is megvalósult. A fejlesztés után az épületek energiaszükséglete nagymértékben csökken, így olcsóbb lesz az üzemeltetésük és kevesebb káros anyag kerül kibocsátásra.

Mára a projektben érintett mindegyik épület felújítása lezárult, de a projekt zárása még folyamatban van (rehabilitációs szakmérnöki tanúsítványok kiállítása szükséges).

A fejlesztés kapcsán többletforrás bevonására is szükség van (az általános építőipari áremelkedés miatt magasabbak lettek a kivitelezési költségek az eredetileg tervezettnél), erre vonatkozóan kérelmet nyújtottunk be a Támogató felé, mely jelenleg elbírálás alatt áll.

(A projekt teljes költsége 131 232 108 Ft, ebből támogatás 112 594 413 Ft, többletforrás-igénylés keretében igényelt összeg 8 718 410 Ft.)

Energetikai fejlesztés, Polgármesteri Hivatal felújítása (1004/2019. (I. 18.) Korm.határozat szerinti támogatás):

Mártély Községi Önkormányzat az 1004/2019. (I. 18.) Korm.határozat alapján 50 millió Ft támogatásban részesült energetikai fejlesztés és a Polgármesteri Hivatal felújítása céljából.

A kivitelezési munkák 2020. őszén befejeződtek; a támogatás felhasználásáról szóló szakmai és pénzügyi beszámolót 2021. januárjában benyújtottuk a Támogató felé. A beszámoló kapcsán egy alkalommal hiánypótlás került kiküldésre, melyet határidőben teljesítettünk. Jelenleg a beszámoló jóváhagyására várunk.

Orvosi eszközök beszerzése (MFP-AEE/2019, projektazonosító: 3007055408):

Az Önkormányzat Magyar Falu Program keretében csaknem 3 millió Ft támogatásban részesült orvosi eszközök beszerzésére.

A 2021. augusztus 14-ig megvalósult projekt hozzájárult a mártélyi orvosi ellátás szolgáltatási színvonalának emeléséhez, eszközparkjának bővítéséhez, fejlesztéséhez.

Többek között az alábbi eszközök beszerzésére került sor: vérnyomásmérő és mandzsetták, vércukorszintmérő, otoszkóp, szűrő audiométer, pupillalámpa, vizsgálóágy, boka-kar index mérő, ABPM 05 holter ambuláns vérnyomásmérő monitor, fogászati eszközök és gépek.

Az eszközök beszerzése 2019-ben megkezdődött, több ütemben.

A támogatás felhasználásáról szóló szakmai és pénzügyi beszámolót 2021. október 14-én nyújtottuk be a Támogató felé.

Külterületi dűlő utak felújítása (VP-6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú kiírásra benyújtott, 1826766404 projektazonosítójú fejlesztés):

2017. február 6-án nyújtotta be Mártély Község Önkormányzata pályázatát „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére” – VP-6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú – pályázati kiírás keretein belül, a vidéki térségek fejlesztésére az infrastruktúra és a helyi szolgáltatások területén megvalósítandó fejlesztések és korszerűsítések támogatására. A támogatási kérelem pozitív elbírálásban részesült (annyi kiegészítéssel, hogy sajnos a gépbeszerzést nem támogatták, így azt nem tudtuk egyelőre megvalósítani). A projekt teljes költsége 58 136 443 Ft, a támogatási intenzitás 90%.

A projekt keretében megvalósult az ún. Kiszgazdakör dűlő útjának talajstabilizációs felújítása, a műszaki átadás-átvételi eljárás 2020.03.27-én lezárult. Az út forgalomba helyezése 2020. augusztusában megtörtént.

A veszélyhelyzet során alkalmazandó egyes belügyi és közigazgatási tárgyú szabályokról szóló 85/2020. (IV. 5.) Korm. rendelet (17. § (2) bekezdésének megfelelően Mártély Községi Önkormányzat éves áfa-bevalló lett, így az útfelújításhoz kapcsolódó fordított áfa csak 2021-ben megfizetésre.

A szakmai és pénzügyi beszámoló benyújtás előtt áll, közbeszerzési tanúsítvány kiállítása folyamatban van.

Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás fejlesztései Mártély településen (VP6-7.2.1.4-17):

2017. július 3-án nyújtotta be Mártély Község Önkormányzata a „Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás fejlesztései Mártély településen” című pályázatát. A projekt legfőbb célja, hogy a mártélyi külterületi tanyákon fejlesztések valósulhassanak meg ezzel javítva az ott lakók, illetve az oda költöző lakosok életminőségét, életszínvonalát.

A fejlesztésekkel érintett tanyák egy részében nincs kiépített villamoshálózat, egy részében pedig alacsony teljesítményű. Több tanyán napelemes rendszer telepítésére kerülne sor. Egyes tanyák esetében az ivóvíz minősége sem megfelelő, ezen tanyákon fejlesztésre kerülne az ivóvíz ellátási rendszer, egy tanya esetében pedig a szennyvíz kezelést segítő rendszer kiépítésére kerülne sor.

A pályázat elbírálása megtörtént: 19 tanya villamosítását támogatták.

A pályázat 90%-os támogatási intenzitású. A támogatási összeg: 41 450 203 Ft.

A hálózati csatlakozási- és -kapacitásbővítési munkákra az MVM-nek kizárólagos jogosultsága van. Az érintett tanyák kapcsán 2020. őszén megküldtük a megrendeléseket az áramszolgáltató felé, így megindulhatott a tervezési munka. A tanyák egy részénél már elfogadásra kerültek a tervek, minden érintett szerv jóváhagyta a tervezett nyomvonalat, így ezen tanyákra az MVM megküldte a csatlakozási szerződéseket és a kapcsolódó díjbekérőket. A díjak beérkezése után az MVM szerelői megkezdik a hálózatépítési munkálatokat.

A napelemek telepítésére vonatkozóan lefolytattuk az ajánlatkérést, a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozással kötendő szerződés előkészítés alatt áll (ezt nem a Városfejlesztési Csoport készíti).

Fentiekén túl szennyvíztisztító-, ill. víztisztító rendszerek telepítésére is sor kerül 1-2 tanya kapcsán, ezen munkálatokra vonatkozó beszerzési eljárás előkészítés alatt állnak.

A projekt zárása a hálózatépítési munkálatok miatt tolódik, határidő-hosszabbítási kérelmet szükséges benyújtani a Támogató felé.

Szabadtéri fitneszgépek beszerzése Mártély község részére (VP6-19.2.1.-84-5-17):

Mártély Községi Önkormányzat 2018.11.15-én támogatási kérelmet nyújtott be az „A településen élők hasznos szabadidő eltöltését segítő fejlesztések megvalósítása” (VP6-19.2.1.-84-5-17) című pályázati felhívásra, mely kérelmünk pozitív elbírálásban részesült.

A projekt keretén belül 9 darab szabadtéri fitneszgép kerül beszerzésre. A gépek helyileg két játszótéren kerültek kihelyezésre, hogy a lakosság lehető legnagyobb részére elérhető legyen, így minél több embernek lehessen lehetősége az egészséges életmódra.

A területi megoszlás továbbá azt is elősegíti, hogy a meglévő terek ne váljanak zsúfolttá. Így a játszótérek használati értéke jelentősen megnő azáltal, hogy új, eddig a településen nem megtalálható mozgásra ösztönző gépek kerülnek beszerzésre.

A fejlesztés fő célja, hogy testmozgásra, egészségesebb életmódra ösztönözze a lakosságot. A játszótérek célcsoportja egyértelműen a gyermekek. Az új eszközök beszerzésével viszont a célcsoport jelentősen bővült, ugyanis a kiválasztott eszközöket a fiatalok és az idősebb korosztály tagjai is biztonsággal tudják használni. Így lehetőség nyílik arra, hogy a játszótérré kilátogató felnőtt lakosoknak is legyen lehetősége testmozgásra. Az eszközök kiválogatásánál fontos szempont volt, hogy a gépek használatával az egész testet át lehessen mozgatni, ezáltal elősegítve az egészségesebb életmódot.

A projekt összköltsége 3 000 000 Ft, a támogatási intenzitás 100%.

A fitnesz eszközök még 2019. őszén telepítésre kerültek a községben.

A projekt zárása még folyamatban van (szükséges az eszközök TÜV-tanúsítása):

Konzorciumban megvalósuló projektek:

Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben - kedvezményezett térségek "Közösségi szolgáltatások fejlesztése Csongrád megyében (EFOP-1.5.3-16-2017-00025):

A projekt célja a minőségi humán közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása, valamint a helyi esélyegyenlőségi programokban feltárt problémák komplex, a helyi közösségekre és erőforrásokra alapuló kezelését célzó területi hatókörű fejlesztési programok megvalósítása.

A konzorciumot magában foglaló 9 településen – Maroslele, Apátfalva, Magyarcsanak, Kiszombor, Mindszent, Földeák, Óföldeák, Székkutas, **Mártély** – a projekt során számos olyan programelem kerül megvalósításra, melyek célja a humán közszolgáltatások terén jelentkező szakemberhiány enyhítése: szervezetfejlesztések, képzések kerülnek lebonyolításra, valamint szakemberek foglalkoztatása valósul meg. A hátrányos helyzetű csoportok munkaerő-piacon való megjelenésének elősegítése érdekében munkaerőpiaci esélyeket javító képzésekre, kompetenciafejlesztésre, mentorálásra is sor kerül. A helyi kisközösségek szerepének megerősítését közösségi napokkal, egészségszűrésekkel, sportrendezvényekkel, főzőklubokkal, generációs programokkal, oktatással kívánja támogatni a projekt, továbbá a vidék megtartó erejének erősítésére irányuló programelemek is megszervezésre kerülnek többek között. A támogatás összege 432 739 969 Ft (Mártély Községi Önkormányzat által felhasználható támogatás: 7 983 851 Ft), mely 100%-os intenzitást jelent. A program tervezett fizikai befejezése 2021. november 30.

Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben - kedvezményezett térségek "Gyermekeink a jövő" - Humán szolgáltatások minőségének fejlesztése Csongrád megyében (EFOP-3.9.2-16-2017-00028):

A projekt legfőbb célja a területi különbségek és a különösen a településméretből adódó társadalmi hátrányok komplex megközelítéssel történő, a helyi igényeken alapuló csökkentése a humán közszolgáltatások tekintetében, valamint a minőségi közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása a helyi tudástőke gyarapítása érdekében.

A konzorciumot magában foglaló 9 településen – Maroslele, Apátfalva, Magyarcsanak, Kiszombor, Mindszent, Földeák, Óföldeák, Székkutas, **Mártély** – a projekt során számtalan közösségi program, gyermekprogram kerül megvalósításra, a humán közszolgáltatásban dolgozók pedig képzéseken vehetnek részt.

A településeken 30 hónapon keresztül gyermekpszichológus, pszichológus, fejlesztőpedagógus, logopédus, gyógytestnevelő és gyógytornász segítségét lehet díjmentesen igénybe venni. A gyermekek személyiség és kompetenciafejlesztését, iskolai érvényesülését számos program segíti: táborok, kirándulások, Föld napi rendezvények, színházi előadások, interaktív kiállítások, múzeumi látogatások, pályaválasztási napok, nyelvi képzések, sportprogramok kerülnek megrendezésre. A szülőket szülőklubok, baba-mama klubok, szülő-gyermek családi napok várják. Az egészséges életmód népszerűsítésére egészségnapok, egészséghetek kerülnek megrendezésre, melyek során szűrővizsgálatokkal várják a családokat. A humán közszolgáltatásban megjelenő szakemberhiány enyhítésére képzések kerülnek lebonyolításra. A támogatás összege 484 030 568 Ft (Mártély Községi Önkormányzat által felhasználható támogatás: 27 533 562 Ft), mely 100%-os intenzitást jelent. A program tervezett fizikai befejezése 2021. november 30.

A helyi identitás és kohézió erősítése Mindszent és Mártély vonatkozásában (TOP-5.3.1-16-CSI-2017-00018):

A projekt a helyi értékeken alapuló kohéziót segíti elő. 2018-ban átadásra került Mindszent és Mártély között a program keretében létrehozott kubikos emlékmű. Különböző rendezvények, kiadványok segítenék elő a közös múlt, történet bemutatását és a helyi gasztronómiát. Programterv készül, mely során a fiatalok bevonásának lehetőségeit kerülnek bemutatásra. A

sport és az egészség fontosságára hívja fel a figyelmet a közös rendezvények megtartása (vetélkedők, kerékpáros sportnapok, kultúra, könyvtárak éjszakája). A két település közötti kulturális élet serkentését kívánja előremozdítani a tervezett versmondó, rajzversenyek és egyéb művészeti ágak megjelenése a projekt kapcsán. A támogatás összege 27 000 005 Ft (Mártély Községi Önkormányzat által felhasználható támogatás: 5 256 030 Ft), mely 100%-os intenzitást jelent. A program tervezett fizikai befejezése 2022. június 30.

Települési szintű kulturális vonzerőre alapuló, ökoturisztikai, aktív turizmushoz kapcsolódó közösségi fejlesztések (VP6-19.2.1-84-9.1-19):

A „Töltődj okosan Mártélyon!” címet viselő projekt keretében az Önkormányzat 2 db napelemmel működő okospad és egy okoseszköz-töltő és csomagmegőrző beszerzését és telepítését tudta megvalósítani, melyre 5 000 000 Ft támogatást nyert el.

Településfásítási program, 2021:

Településfásítási programot hirdetett az Agrárminisztérium, melynek keretében a 10 ezer fő alatti lakosságszámú települések igényelhetek 10-30 db sorfát. A Minisztérium fásítási- és erdősítési programjának célja, hogy 2030-ra az ország területének 27%-át tegyék ki az erdővel és fával borított területek.

19 fajtából lehetett választani, melyhez a Minisztérium teljes ültetési csomagot biztosít (nagymeretű földlabdás sorfa, kiszállítás, ültetéshez szükséges eszközök (támasztó karó, mulcs, favédő rács).

Mártély a maximálisan igényelhető 30 db fára pályázott. Kérelmünk pozitív elbírálásban részesült, így 2022 tavaszán sor kerülhet a 10 db keskenylevelű kőris, a 10 db kocsányos tölgy és a 10 db magas kőris elültetésére 3 helyszínen. A fákat a KEFAG Kiskunsági Erdészeti és Faipari Zrt. biztosítja, akik az ültetésben is szakmai segítséget nyújtanak majd.

Kistelepülési önkormányzati rendezvények támogatása, 2021:

A kormány a közösségi és a kulturális élet újraindításának érdekében döntött úgy, hogy a Magyar Falu Program keretében forrást biztosít minden, a Belügyminisztérium 2021. január 1-jei nyilvántartása szerint 5000 főnél kevesebb állandó lakosú település számára, önkormányzati rendezvények szervezéséhez. Az igényléseket augusztus 30-ig lehetett benyújtani.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett pályázaton maximálisan bruttó 1 millió forint támogatást lehetett igényelni.

Mártély a 2021. október 8-9-én megrendezett Októberfeszt nevű rendezvényéhez használta fel az elnyert 1 millió Ft-os támogatást.

Közművelődési érdekeltség-növelő támogatás:

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma a közművelődési alapszolgáltatások megszervezése és folyamatos hozzáférhetősége érdekében központi költségvetési forrást biztosít az önkormányzati fenntartású közművelődési intézmények műszaki, technikai eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítására, épületének karbantartására, felújítására.

A pályázaton az Önkormányzat által biztosított önrészt kiegészítő vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

Mártély Községi Önkormányzat a pályázat keretében 35 db összecukható asztal beszerzését tervezte, melyeknek rendezvényeknél nagy hasznát tudná venni. Mivel a tervezettnél kevesebb támogatást nyertünk el, így végül 12 db asztalt tudtunk beszerezni 2021. augusztusában.

A támogatás felhasználásáról szóló pénzügyi és szakmai beszámoló összeállítása van még hátra feladatként a projekt kapcsán.

ELBÍRÁLÁS ALATT ÁLLÓ PÁLYÁZATOK:

Bölcsőde fejlesztési program, mini bölcsőde kialakítása:

2018. szeptember 29-én megjelent a 2018-as bölcsőde fejlesztési program, mely lehetőséget már régóta várta az Önkormányzat. A volt csecsemőgondozó Községház u. 21. szám alatti épülete az Egészség ház kialakítása miatt megüresedett, így - eleget téve a helyi demográfiai és lakossági elvárásoknak – az ingatlanban bölcsőde kialakítását tervezzük.

Maga az épület TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00015 pályázati forrásból teljes mértékben megújult energetikailag és megvalósult az akadálymentesítés is, míg a Bölcsőde Fejlesztési Programból kívántuk megvalósítani a belső átalakítást, csoportszoba, vizesblokkok, kiszolgáló helyiségek kialakítását, valamint a szükséges eszközök beszerzését. A pályázat 2018. november 30-ig beadásra került, hiánypótlás teljesítve lett.

A pályázatunk jelenleg tartaléklistás, egyelőre nem támogatott; ezért a TOP-1.4.1-19 felhívásra is összeállítottuk támogatási kérelmünket, melyet 2019.07.31-én nyújtottunk be a Támogató felé. A pályázat (TOP-1.4.1-19-CS1-2019-00017 „Mini bölcsőde kialakítása Mártélyon”) még mindig elbírálás alatt áll (több, mint 2 éve! Az elbírálással kapcsolatos kérdéseinkre nem kaptunk érdemi választ). Megpályázott támogatás összege: 39 398 510 Ft.-

Csapadékvíz-hálózat rekonstrukciója Mártélyon (TOP-2.1.3-16-CS1-2019-00011)

A támogatási kérelem 2019.10.16-án került benyújtásra, azóta még mindig elbírálás alatt áll. Megpályázott támogatás összege: 100 000 000 Ft.-

A projekt keretében megújulhatnak a belterületi csapadékvíz-elvezető árkok csaknem 8 km hosszan, valamint záportározó is kialakításra kerülne.

Jelenleg tartaléklistás Magyar Falu Program pályázatok:

9 db támogatási kérelem került benyújtásra (temetőfejlesztés, óvodaudvar fejlesztése, közösségfejlesztés, önkormányzati ingatlanok fejlesztése (2 db ingatlan), járdaépítéshez szükséges anyagbeszerzés, közterület karbantartását szolgáló eszközök beszerzése, felelős állattartás elősegítése, tanyabusz beszerzése), ezek közül 8 db még tartaléklistás.

ELUTASÍTOTT PÁLYÁZATOK:

Belterületi járdák felújítása (Önkormányzati fejlesztések 2021):

A pályázat keretében az alábbi járdaszakaszok felújítását szeretnénk volna megvalósítani:

- Fő u. 35-49. szám közötti járdaszakasz
- Alkotmány utca páratlan oldal a Körút utcáig

A megpályázott támogatás 19 841 104 Ft volt, 75%-os támogatási intenzitás mellett.

MFP-ÖTIF/2021. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése – szolgálati lakás kialakítása

29 960 039 Ft támogatást igényelt az Önkormányzat az Egészségház feletti tetőtér szolgálati lakássá alakítására.

2021-BEN LEZÁRT PÁLYÁZATOK:

1717/2017. (X. 3.) Korm.határozat szerinti támogatás (konyhafejlesztés):

A Támogató 2021. augusztusában elfogadta a 18 900 000 Ft támogatás felhasználásáról szóló záró beszámolót.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót elfogadni szíveskedjenek.

Mártély, 2021. október 27.

Dr. Putz Anita
polgármester