

Iktatószám: 5-23-1036-42/2021.

JEGYZŐKÖNYV

**Mártély Községi Önkormányzat
Képviselő-testület
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
2021. november 24. napján megtartott rendes, nyílt üléséről**

Határozatok felsorolása

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

32/2021. (XI.24.) határozata

Tárgy: A 2021. november 24. napján megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság rendes nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadása

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

33/2021. (XI.24.) határozata

Tárgy: Mártély Községi Önkormányzat tulajdonában álló építési telkek vételárának felülvizsgálata

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

34/2021. (XI.24.) határozata

Tárgy: A Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendje a karácsonyi ünnepek körül

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

35/2021. (XI.24.) határozata

Tárgy: Víziközmű-vagyon Integrációs Programjával kapcsolatos döntés

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

36/2021. (XI.24.) határozata

Tárgy: Mártély Községi Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának elfogadása

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

37/2021. (XI.24.) határozata

Tárgy: Mártély Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadása

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

38/2021. (XI.24.) határozata

Tárgy: Döntés karácsonyi csomagok ajándékozásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának 2021. november 24. napján megtartott rendes, nyílt üléséről.

Ülés helye: Mártély, Rákóczi tér 1. (községháza tárgyalóterme)

Jelen vannak:

Somodi István Vendel bizottság elnöke
Pótári Mihály Zsolt bizottság elnökhelyettese
Nagyné Szentirmai Anna Mária bizottság képviselő tagja
Mészáros István bizottság képviselő tagja
Gémesné Török Andrea külső bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottként megjelent:

Dr. Putz Anita polgármester
Sajti Imréné alpolgármester
Dr. Nagy Péter megbízott irodavezető (Jogi Iroda)
Nagy Tibor csoportvezető (Adócsoport)
Kovács Hajnalka kistérségi ügyintéző
Daru Szilvia jegyzőkönyvvezető

Kulcsár Renáta képviselő asszony és Nagy Viktor külső bizottsági tag bejelentették távolmaradásukat.

Somodi István Vendel elnök úr (továbbiakban: Elnök úr): Üdvözlök Mindenkit a mai Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülésen. Megállapítom, hogy a bizottságból 5 fő tag van jelen, tehát határozatképesek vagyunk. Mielőtt elfogadnánk a napirendi pontokat, átadnám a szót Nagy Tibor csoportvezető úrnak, aki az első és második főnapirendi pont kapcsán szeretne pár szót mondani.

Nagy Tibor csoportvezető úr: Irodavezető úr nem tudott jönni, ezért én jöttem helyette. Megcsináltuk az előterjesztéseket, az építmény- telekadó, illetve a települési adóval kapcsolatban, viszont ma reggel jött az információ, hogy törvényjavaslat szerint 2022-ben megint nem lehet adót emelni, illetve új adót nem lehet bevezetni. Ez még csak törvényjavaslat, de valószínű, hogy el lesz fogadva, ezért megfontolandó, hogy a Képviselő-testület el akarja-e fogadni 2022-re, mert akkor nem sokkal később vissza kell vonni. Van az a lehetőség, hogy egyelőre még sem fogadják el vagy esetleg 2023-tól lépjen hatályba, de azt még nem látjuk, hogy mi lesz 2023-ban.

Építmények telekadó volt eddig is Mártélyon, annyi, hogy a mértékek változnának, illetve külön vettük a belterületi és külterületi részt. Telekadónál pedig a Rosmarin-nak volt egy kis kedvezménye, de most már egységes lenne az egész. Körülbelül úgy számoltuk, hogy az egész, ami plusz lett volna, amennyiben bevezethették volna már jövőre, akkor olyan 2-2,8 millió forint körülire jött volna ki többletben. Igazából nem sok adózót érintett, mert 13-14 adózó van, aki fizet Mártélyon építmény- és telekadót, lényegében a cégek azok.

A másik a települési adó, amit földadónak is hívnak. Ezt annak kellett volna fizeti, vagy annak kellene fizetnie, akinek van föld területe, viszont nem műveli, nem használja azt a földet, tehát vagy abszolút nem műveli, vagy pedig haszonbérbe kiadja. Az, aki saját maga műveli, az nem tartozik a települési adó hatálya alá. Itt igazából nem tudjuk megbecsülni, hogy mennyi lenne a bevétel, mert nem tudjuk, hogy ki az, aki nem műveli a földjét. Még azt le lehetne kérni, hogy kik a földtulajdonosok, de azt mi nem tudjuk, hogy hányan használják saját maguk azt a földet, ez egy becslés volt, hogy néhány millió forint plusz bevételt jelentene a településnek. Két hektár alatt mentes lenne, nem kellene fizetni és 6.000, - forint/hektár lenne a mértéke.

Elnök úr: Ez bevallás útján menne?

Nagy Tibor csoportvezető úr: Igen, ezt be kellene maguknak az adózóknak vallani és ezt utána le tudnánk ellenőrizni.

Elnök úr: Tehát ha most ezt a két adónemet elfogadjuk, de valószínű, hogy január 1-jével rendkívüli helyzet lesz újra.

Nagy Tibor csoportvezető úr: Ha elfogadják ezt a törvényjavaslatot, akkor vissza kell vonni, úgy ahogy már tavaly eljártunk, hogy megalkottuk a rendeletet, majd vissza kellett vonni. Vagy módosítják és 2023. január 1-jétől lépne életbe.

Pótári Mihály Zsolt elnökhelyettes: Mikor lehet tudni, hogy a törvényjavaslatból lesz-e valami? Ha mondjuk a következő testületi ülésre elnapolnánk ezt a két napirendi pontot?

Nagy Tibor csoportvezető úr: Legkésőbb december 1-jén ki kell hirdetni, harminc nappal előtte. Tehát sok idő nincs elnapolni, néhány nap van maximum.

Elnök úr: Akkor javaslom, hogy az első és a második napirendi pontot vegyük le napirendről. Aki ezzel egyetért kérem kézfeltartással jelezze!

Szavazás az 1 és 2. napirendi pontok napirendről levételéről: 5 igen egyhangú szavazat (A szavazásban 5 fő bizottsági tag vett részt.)

Elnök úr: Javaslom az így módosított napirendet elfogadásra az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

1. Mártély Községi Önkormányzat tulajdonában álló építési telkek vételárának felülvizsgálata
2. A Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendje a karácsonyi ünnepek körül
3. Víziközmű-vagyon Integrációs Programjával kapcsolatos döntés
4. Mártély Községi Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának elfogadása
5. Mártély Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadása
6. Döntés karácsonyi csomagok ajándékozásáról

Elnök úr: Aki az így módosított napirendi pontokkal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze!

Szavazás: 5 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 5 fő bizottsági tag vett részt.)

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

32/2021. (IX.22.) határozata

Tárgy: A 2021. november 24. napján megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság rendes nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadása

HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzati Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2021. november 24-i rendes, nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Mártély Községi Önkormányzat tulajdonában álló építési telkek vételárának felülvizsgálata
2. A Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendje a karácsonyi ünnepek körül
3. Víziközmű-vagyon Integrációs Programjával kapcsolatos döntés
4. Mártély Községi Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának elfogadása
5. Mártély Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadása
6. Döntés karácsonyi csomagok ajándékozásáról

Határozatot kapja:

1. PÜB elnöke
2. PÜB tagok
3. Irattár

1. Napirend

Mártély Községi Önkormányzat tulajdonában álló építési telkek vételárának felülvizsgálata

Elnök úr: A javaslat szerint nem változtatnánk a vételáron, maradna minden a régiben. 2011. január napja óta változatlan. Van-e valakinek javaslata, hozzászólása? Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze!

Szavazás: 5 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 5 fő bizottsági tag vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
33/2021. (XI.24.) határozata**

Tárgy: Mártély Községi Önkormányzat tulajdonában álló építési telkek vételárának felülvizsgálata

HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában álló építési telkek vételárának felülvizsgálatáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

2. Napirend

A Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendje a karácsonyi ünnepek körül

Elnök úr: Telefonos ügyelet lesz, délelőtt ügyfélfogadás, délután pedig telefonos ügyelet. Kollégák figyelmét fel kell hívni, hogy az aki telefonos ügyeletben van, az legyen szíves tényleg telefonos ügyeletben lenni. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze!

Szavazás: 5 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 5 fő bizottsági tag vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
34/2021. (XI.24.) határozata**

Tárgy: A Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendje a karácsonyi ünnepek körül

HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Polgármesteri Hivatal karácsonyi ünnepek körüli ügyfélfogadási rendjére vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

3. Napirend

Víziközmű-vagyon Integrációs Programjával kapcsolatos döntés

Elnök úr: Mint ahogy várható volt, ezekkel a vízdíjakkal nem bírnak el a víziközmű társulások és ezért az állam kezébe adná a víziközmű-vagyont, ehhez kellene a mi hozzájárulásunk is, mint tulajdonos.

Dr. Putz Anita polgármester asszony: Ez tulajdonképpen azzal járna, hogy minden költséget innentől kezdve ők állnának, nem pedig mi. Arról is tudjatok, hogy a 2 és fél milliós szénpatron töltet csere, amit megcsináltak, az csak 2 millió forint lett, és annak a költségéhez hozzájárul a vásárhelyi önkormányzat is az üdülőterület miatt, ami alpolgármester asszony felvetése volt.

Elnök úr: Köszönjük szépen! Ezzel a dologgal igazából semmit nem tudunk kezdeni csak elfogadni tudjuk. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze!

Szavazás: 5 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 5 fő bizottsági tag vett részt.)

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

35/2021. (XI.24.) határozata

Tárgy: Víziközmű-vagyon Integrációs Programjával kapcsolatos döntés

HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a víziközmű-vagyon Integrációs Programjával kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

4. Napirend

Mártély Községi Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának elfogadása

Elnök úr: Felkérem dr. Nagy Péter megbízott irodavezető urat, tegye meg szóbeli előterjesztését.

Dr. Nagy Péter megbízott irodavezető úr: Közös volt a két település, Mártély és Hódmezővásárhely mindkét szabályzata, tehát a beszerzési és közbeszerzési szabályzata is és igény merült fel rá, hogy ezek a beszerzések elválaszthatóbbak legyen, saját szabályzata legyen Mártélynak és Vásárhelynek is. Elkészült tehát Mártély beszerzési, illetve

közbeszerzési szabályzata, melyek tartalma hasonló a vásárhelyi szabályzatokhoz, de a mártélyi egyszerűbb lett.

Dr. Putz Anita polgármester asszony: Igen, egyszerűsödik, ez a lényege.

Elnök úr: Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, akkor javaslom a határozati javaslatot elfogadásra. Kérem szavazzunk!

Szavazás: 5 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 5 fő bizottsági tag vett részt.)

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

36/2021. (XI.24.) határozata

Tárgy: Mártély Községi Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának elfogadása

HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Beszerzési Szabályzat elfogadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

5. Napirend

Mártély Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadása

Elnök úr: Szintén különvállik Hódmezővásárhely és Mártély közbeszerzési szabályzata. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze!

Szavazás: 5 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 5 fő bizottsági tag vett részt.)

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

37/2021. (XI.24.) határozata

Tárgy: Mártély Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadása

HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Közbeszerzési Szabályzat elfogadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

4. PÜB elnök
5. PÜB tagok
6. Irattár

6. Napirend

Döntés karácsonyi csomagok ajándékozásáról

Elnök úr: Előzetesen már beszéltünk róla. Kérem polgármester asszonyt pár szót erről elmondani szíveskedjen.

Dr. Putz Anita polgármester asszony: Meg szeretném keresni a Soma boltot, illetve a Csilla boltot, hogy beszerzési áron biztosítsa nekünk a csomagok összeállításához az alapanyagokat. Ezeket a csomagokat szeretnénk majd kiosztani a 14 év alattiaknak, illetve a 70 év felettieknek.

Elnök úr: Kérdése, észrevétele van-e valakinek? Amennyiben nincs, akkor javaslom elfogadásra. Kérem szavazzunk!

Szavazás: 5 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 5 fő bizottsági tag vett részt.)

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

38/2021. (XI.24.) határozata

Tárgy: Döntés karácsonyi csomagok ajándékozásáról

HATÁROZAT


Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a karácsonyi csomagok ajándékozásáról szóló előterjesztést megtárgyalta a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

Elnök úr: Köszönöm szépen Mindenkinek a munkáját! A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülését bezárom.

K.m.f.


.....
Pótári Mihály Zsolt
bizottsági elnökhelyettese


.....
Somodi István Vendel
bizottság elnöke


.....
Daru Szilvia
jegyzőkönyvvezető



**Mártély Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

**6636 Mártély, Rákóczi tér 1. telefon: 62/528-062
onkormanyzat@martely.hu fax: 62/528-063**

Iktatószám: 5-23-1036-39/2021.

MEGHÍVÓ

Mártély Község Önkormányzatának és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2021. (IX.23.) Ök. rendelet 10. § (2) bekezdés értelmében Mártély Község Képviselő-testület **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának rendes ülését.**

2021. november 24-én (szerdán) délután 13⁰⁰ órára

összehívom.

Ülés helye: Mártély, Rákóczi tér 1. (községháza tárgyalóterme)

Az ülés tervezett napirendje:

1. Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület 2021. november 24-i, rendes ülés szakbizottság feladat- és hatáskörébe tartozó anyagainak megtárgyalása.

Mártély, 2021. november 18.

Tisztelettel:

**Somodi István Vendel sk.
bizottság elnöke**

A kiadmány hitelével:

Daru Szilvia
jegyzőkönyvvezető

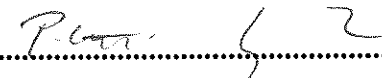
JELENLÉTI ÍV

Mártély Községi Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának 2021. november 24-i rendes, nyílt ülése

Somodi István Vendel bizottság elnöke

.....


Pótári Mihály Zsolt bizottság tagja

.....


Kulcsár Renáta bizottság tagja

.....
Bejelentette foglaltságát

Nagyné Szentirmai Anna Mária
bizottság tagja

.....
Nagyné Szentirmai Anna Mária

Mészáros István bizottság tagja

.....


Nagy Viktor külső bizottsági tag


.....
Bejelentette foglaltságát

Gémesné Török Andrea külső biz. tag

.....
Gémesné Török Andrea

Tanácskozási joggal meghívottként megjelent:

Dr. Putz Anita polgármester

.....


Sajti Imréné alpolgármester

.....
Sajti Imréné

Dr. Nagy Péter megbízott irodavezető

.....


Kurucz Roland irodavezető

.....

Nagy Tibor csoportvezető

.....
Nagy Tibor

Kovács Hajnalka kistérségi ügyintéző

.....
Kovács Hajnalka

Daru Szilvia jegyzőkönyvvezető

.....
Daru Szilvia

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....