



Iktatószám:	JCS/224-2/2022.	
Címzett:	Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	
Melléklet:	1 db határozati javaslat	
Tárgy:	Mártély külterület 0360 hrsz. alatti ingatlan bérbeadása (Üvegtigris Maxi mozgóbüfé üzemeltetéséhez)	
Készítette:	Jogi Iroda, Jogi Csoport	
Az anyagot látta:	Előadó:	<i>Kovács György</i>
	Csoportvezető:	<i>[Signature]</i>
	Irodavezető:	<i>[Signature]</i>
	Aljegyző:	<i>[Signature]</i>
	Jegyző:	
	Polgármester:	<i>[Signature]</i>
Véleményezésre megküldve:		
Napirend kapcsán meghívandó:		
Tárgyalás módja:	<u>NYÍLT</u>	
	ZÁRT az Mötv. 46. § (2) bekezdés alábbi pontja alapján: a) önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, kintüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén b) érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor c) vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené	

Iktatószám: JCS/224-2/2022.

Tárgy: Mártély külterület 0360 hrsz. alatti ingatlan bérbeadása (Üvegtigris Maxi mozgóbüfé üzemeltetéséhez)

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

Mártély Községi Önkormányzat tulajdonát képezi a Mártély külterület 0360 helyrajzi számú, kivett, strandfürdő megnevezésű 4421 m² területű külterületi ingatlan. Horváth Lászlóné 6800 Hódmezővásárhely, Királyszék u. 33. szám alatti lakos kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, melyben a fentebb nevezett ingatlanból szeretne bérelni 2022. május 1. napjától 2023. április 30. napjáig 30 m² területű ingatlanrészt. Ezen a területen az „Üvegtigris Maxi” elnevezésű mozgó büfét szeretné üzemeltetni. A bérleti díj összege 2022. május 1. napjától 2022. szeptember 30. napjáig havi bruttó 80.000,- Ft, 2022. október 1. napjától 2023. április 30. napjáig havi bruttó 20.000,- Ft,. A nyári időszakra vonatkozó bérleti díj magában foglalja az Önkormányzat tulajdonát képező 3 db csónak használatát is. A csónakok karbantartásával, javításával összefüggésben felmerülő mindennemű költség kizárólag az „Üvegtigris Maxi” elnevezésű mozgó büfé üzemeltetőjét terheli.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést áttekinteni és a döntést meghozni szíveskedjen.

Mártély, 2022. április 27.

Tisztelettel:

Dr. Putz Anita sk.
polgármester

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (.....) határozata**

Tárgy: Mártély külterület 0360 hrsz. alatti ingatlan bérbeadása (Üvegtigris Maxi mozgóbüfé üzemeltetéséhez)

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Mártély külterület 0360 hrsz. alatt felvett 4421 m² területű, kivett, strandfürdő megnevezésű ingatlanból 30 m² területű ingatlanrész bérbeadásához hozzájárul **Horváth Lászlóné 6800 Hódmezővásárhely, Királyszék u. 33.** szám alatti lakos részére **2022. május 1. napjától 2023. április 30. napjáig** az Üvegtigris Maxi mozgóbüfé üzemeltetéséhez azzal, hogy a bérleti díj összege 2022. május 1. napjától 2022. szeptember 30. napjáig havi bruttó 80.000,- Ft, 2022. október 1. napjától 2023. április 30. napjáig havi bruttó 20.000,- Ft. A nyári időszakra vonatkozó bérleti díj magában foglalja az Önkormányzat tulajdonát képező 3 db csónak használatát is. A csónakok karbantartásával, javításával összefüggésben felmerülő mindennemű költség kizárólag az „Üvegtigris Maxi” elnevezésű mozgó büfé üzemeltetőjét terheli.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére, a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. 05. 02.

Dr. Putz Anita sk.
polgármester

Dr. Karsai Éva sk.
jegyzői jogkörben
eljáró aljegyző

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda
4. Irattár