

Iktatószám: MÖNK/2-38/2022



## JEGYZŐKÖNYV

**Mártély Községi Önkormányzat  
Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
2022. április 27. napján megtartott rendes, nyílt üléséről**

## Határozatok felsorolása

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

##### **40/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** A 2022. április 27. napján megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság rendes ülés napirendi pontjának elfogadása

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

##### **41/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** Beszámoló a Polgármesteri Hivatal Lakosságszolgálati Irodájának 2021. évi tevékenységéről

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

##### **42/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** Beszámoló a Mártély Községi Önkormányzat Gondozási Központjának 2021. évben végzett tevékenységéről és a 2022. évi munkatervéről

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

##### **43/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** Beszámoló a Mártélyi Általános Művelődési Központ 2021. évben végzett tevékenységéről és a 2022. évi munkatervéről

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

##### **44/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet megalkotása

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

##### **45/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** A Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének és ügyfélfogadási rendjének meghatározása

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

##### **46/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** Mártély külterület 0360 hrsz. alatti ingatlan bérbeadása (Üvegtigris Maxi mozgóbüfé üzemeltetéséhez)

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

##### **47/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** Alapítvány a Mártélyi Óvodáért” támogatási kérelme

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**48/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** DREM Innovációs és Tanácsadó Kft.-vel kötött együttműködési megállapodás utólagos jóváhagyása

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**49/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** Mártélyi Általános Iskola tornatermének (Fő u. 47.) bérbeadása

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának 2022. április 27. napján megtartott rendes, nyílt üléséről.

**Ülés helye:** Mártély, Rákóczi tér 1. (községháza tárgyalóterme)

**Jelen vannak:**

Somodi István Vendel bizottság elnöke  
Pótári Mihály Zsolt bizottság elnökhelyettese  
Nagyné Szentirmai Anna Mária bizottság képviselő tagja  
Kulcsár Renáta bizottság képviselő tagja  
Mészáros István bizottság képviselő tagja  
Gémesné Török Andrea külső bizottsági tag  
Nagy Viktor külső bizottsági tag

**Tanácskozási joggal meghívottként megjelent:**

Dr. Putz Anita polgármester  
Sajti Imréné alpolgármester  
Dr. Karsai Éva aljegyző  
Dr. Laczkó Judit irodavezető (Lakosságszolgálati Iroda)  
Zoltai Csaba intézményvezető (Gondozási Központ)  
Szőke Zoltán pénzügyi előadó  
Kovács Hajnalka kistérségi ügyintéző  
Daru Szilvia jegyzőkönyvvezető

**Somodi István Vendel elnök úr (továbbiakban: Elnök úr):** Szeretettel és tisztelettel köszöntök Mindenkit a mai Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság minden tagja jelen van, az ülés határozatképes, ezennel megnyitom. Javaslatot teszek a napirendi pontokra az alábbiak szerint:

**Napirendi pontok:**

1. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal Lakosságszolgálati Irodájának 2021. évi tevékenységéről
2. Beszámoló a Mártély Községi Önkormányzat Gondozási Központjának 2021. évben végzett tevékenységéről és a 2022. évi munkatervéről
3. Beszámoló a Mártélyi Általános Művelődési Központ 2021. évben végzett tevékenységéről és a 2022. évi munkatervéről
4. Tájékoztató a mártélyi játszótérek műszaki állapotáról
5. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet megalkotása
6. Mártély Községi Önkormányzat pénzügyi helyzetéről tájékoztatás

7. Tájékoztatás a polgármester szabadságáról
8. A Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének és ügyfélfogadási rendjének meghatározása
9. Mártély külterület 0360 hrsz. alatti ingatlan bérbeadása (Üvegtigris Maxi mozgóbüfé üzemeltetéséhez)
10. „Alapítvány a Mártélyi Óvodáért” támogatási kérelme
11. DREM Innovációs és Tanácsadó Kft.-vel kötött együttműködési megállapodás utólagos jóváhagyása
12. Mártélyi Általános Iskola tornatermének (Fő u. 47.) bérbeadása

**Elnök úr:** Aki a napirendi pontokkal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze!

***Szavazás: 7 igen*** egyhangú szavazat. (A szavazásban 7 fő bizottsági tag vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
40/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** A 2022. április 27. napján megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság rendes ülés napirendi pontjának elfogadása

## **HATÁROZAT**

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2022. április 27. napján megtartott rendes ülésének napirendi pontját az alábbiak szerint fogadta el:

**Napirendi pontok:**

1. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal Lakosságszolgálati Irodájának 2021. évi tevékenységéről
2. Beszámoló a Mártély Községi Önkormányzat Gondozási Központjának 2021. évben végzett tevékenységéről és a 2022. évi munkatervéről
3. Beszámoló a Mártélyi Általános Művelődési Központ 2021. évben végzett tevékenységéről és a 2022. évi munkatervéről
4. Tájékoztató a mártélyi játszóterek műszaki állapotáról
5. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet megalkotása
6. Mártély Községi Önkormányzat pénzügyi helyzetéről tájékoztatás
7. Tájékoztatás a polgármester szabadságáról

8. A Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének és ügyfélfogadási rendjének meghatározása

9. Mártély külterület 0360 hrsz. alatti ingatlan bérbeadása (Üvegtigris Maxi mozgóbüfé üzemeltetéséhez)

10. „Alapítvány a Mártélyi Óvodáért” támogatási kérelme

11. DREM Innovációs és Tanácsadó Kft.-vel kötött együttműködési megállapodás utólagos jóváhagyása

12. Mártélyi Általános Iskola tornatermének (Fő u. 47.) bérbeadása

Határozatot kapja:

1. PÜB elnöke
2. PÜB tagok
3. Irattár

## 1. Napirend

### Beszámoló a Polgármesteri Hivatal Lakosságszolgálati Irodájának 2021. évi tevékenységéről

**Elnök úr:** Felkérem dr. Laczkó Judit irodavezető asszonyt, tegye meg szóbeli előterjesztését.

**Dr. Laczkó Judit irodavezető asszony:** Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottság! A Lakosságszolgálati Iroda idén is, mint az előző évekhez hasonlóan elkészítette az előző évi iroda beszámolóját, amelyben elég részletesen leírjuk, hogy milyen események történtek az irodán. Bízom abban, hogy Önök is elolvasták az Önökre, Mártélyra vonatkozó népjóléti és közterület felügyeleti kimutatásunkat. Népjólét tekintetében azt gondolom, hogy a Népjóléti Csoport a gazdálkodásnak megfelelően járt el, mind a kérelmek elbírálásában, a segélyek kiosztásában.

Szeretném Önöket tájékoztatni arról, hogy Hódmezővásárhelyen a Polgármesteri Hivatalban 2021. július 01-től egy ügyfélhívó működik, ami alapján egy statisztikát tudunk lekérni és én azt a számot szeretném az Önök figyelmébe ajánlani, ami az elmúlt félévben azt jelzi, hogy hány ügyfél fordult meg nálunk bent a polgármesteri hivatalban és természetesen ide a mártélyiak is beletartoznak. Ez több, mint 11 ezer 500 sorszám húzás, ebből azért látszik, hogy az ügyfélforgalom elég nagy. Amit pozitívként tudok még elmondani, hogy ennyi sorszám húzás ellenére sem volt olyan panasz akár felém, akár a feletteseim felé, amely bármilyen szankcióval járt volna ügyintézőink tekintetében.

Az iroda működéséről annyit szeretnék még elmondani, hogy a covid meghatározta az első negyedévünket, talán a második felét is, ezt ugyanúgy próbáltuk megoldani, mint a 2020-as évhez hasonlóan. Nálunk nem lehetett Home Office, a kollégáim ott voltak, váltásban dolgoztak, próbáltak mindenkinek segíteni, aki hozzánk fordult, akár mártélyi lakosok, akár hódmezővásárhelyi lakosok. Bízom abban, hogy elfogadják beszámolónkat, megbeszéljük és el

fogják fogadni. Köszönöm szépen! Amennyiben valakinek kérdése van, nagyon szívesen válaszolok rá. Köszönöm!

**Elnök úr:** Köszönöm szépen Irodavezető Asszonynak! Kérdés, észrevétel? Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

**Szavazás: 7 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 7 fő bizottsági tag vett részt.)

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

#### **41/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** Beszámoló a Polgármesteri Hivatal Lakosságszolgálati Irodájának 2021. évi tevékenységéről

## **HATÁROZAT**

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Polgármesteri Hivatal Lakosságszolgálati Irodájának 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta, a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

## **2. Napirend**

### **Beszámoló a Mártély Községi Önkormányzat Gondozási Központjának 2021. évben végzett tevékenységéről és a 2022. évi munkatervéről**

**Elnök úr:** Felkérem Zoltai Csaba intézményvezető urat, tegye meg szóbeli előterjesztését.

**Zoltai Csaba intézményvezető úr:** Köszönöm szépen! Tisztelt Képviselő-testület! Tavalyi évben a tevékenységnek megfelelően végeztük négy szakfeladattal a munkánkat, megszakítás nélkül gyakorlatilag. Az engedélyezett férőhely számunkat a tevékenységi jellegnek megfelelően hoztuk, azokat a sarokszámokat, amely a normatívában is jelentkezett. Enyhe növekedést láttam a tavaly előtti évhez képest az étkezők számában. Valahogy jellemzően ez talán látványosan is megugrott akkor, amikor a koronavírus kapcsán megjelent az, hogy jobban otthon maradt az idős is, így a konyha mondhatni csúcsra járt. Ahhoz képest, amikor én idekerültem, ahhoz képest szerintem megduplázódott az ételadag szám, mert 2012-ben 6 ezer körüli volt az adagszám, most pedig 11 ezer 946 étkező volt. Ez egy 48 fős normatív létszámot eredményezett.

Alapvetően a férfiak, nők kormegoszlása nem változik, a korösszetétel is nagyjából hasonló jegyeket mutat. Van egy természetes fogyás és növekmény, de alapvetően a nők aránya továbbra is közel kétszeres az intézményünkben, nyilván az országos statisztikának

megfelelően ők élnek tovább. Viszont a koronavírust a tavalyi évben meglepően jól átvészelték, kimondottan ilyen megbetegedésből nem vesztettünk ellátottat. Volt, hogy elkapták, de meg is gyógyultak belőle. Konkrétan oxigénpalackon lévő nénink teljesen jól van, oda is figyelünk rá fokozottan és nézzük, kimegyünk hozzá, de 'hál istennek jól van.

A tevékenységünk jellege egy picit változott, tehát nálunk sem volt Home Office, értelemszerűen mi is nyitva voltunk egy időben, amikor az EMMI rendelet úgy mondta, akkor a protokoll szerint jártunk el és akkor a nyitva tartó helyiségünk nem volt nyitva, de ebben az esetben a háztartásban történő segítségnyújtás volt az idősek nappali ellátásának profilja. Segítettünk a vásárlásban, a gyógyszer kiváltásban, megnézni mi újság van, a háziorvoshoz való eljutást igyekeztünk elősegíteni. Ennyiben változott a tevékenység, de amúgy mondhatjuk, hogy rendben vagyunk.

A kapott anyagban látszanak ezek a mutatók, azokat nem feltétlen mondom el, ha nem muszáj. A covidon túl a saját házunk táján rendeztük a dolgokat, az intézményi és az ellátotti dokumentációt, nagyon sok minden volt egyébként. Részese volt konzorciumi tagként az intézményünk is az EFOP-1.5.3-as pályázati projektnek, ami a tavalyi évben lezárásra került. A mi intézményünket is a vonatkozó projekt elemeit rendeztük, lezártuk, ledokumentáltuk, elküldtük, Maroslele a visszajelzés alapján rendben van, tehát úgy tűnik, hogy el tudnak vele számolni ők is.

Mind az ellátotti, mind a dolgozói dokumentációt frissítettük. Tavalyi évben a Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési csoportja elvégezte az ellenőrzést ennek kapcsán a különböző intézményi szabályzataink módosításra kerültek és kerülnek, ez egy hosszabb folyamat. Most úgy tűnik, hogy egy nagyobb darab végén vagyunk. Ráadásul menetközben volt egy Állami Számvevőszéki ellenőrzés is, mind a mi intézményünkben, mind az ÁMK-ban is. Nagyon sok ilyen jellegű dokumentáció frissítés párhuzamosan zajlott, de egymást segítettek ezek úgy gondolom, mert pont az Állami Számvevőszéknél elküldtük, amit kértek, majd ez év elején tettek egy észrevételt, hogy ez és ez, két dolog nem volt teljesen megfelelő a dokumentáció kapcsán és technikai frissítést javasoltak, de addigra ez már készen volt, így tulajdonképpen csak feljegyzés készült róla, hogy a gyakorlatunk rendben van és ezt ügyfélkapun keresztül beküldtük.

Ebben az évben sorra került februárban a szokásos ismétlődő helyszín hatósági ellenőrzése a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatásának. Megmérettünk és könnyűnek találtattunk. Egy technikai jellegű helyi rendelt módosítás kellett, amit az elmúlt alkalommal megtettük. Még azt megelőzően pár nappal volt nálunk a NÉBIH is, ők is megnézték a dolgainkat és kimondottan dicsérték a munkánkat, rendben volt ott is minden.

Ami a munkatervünket illeti én még az év elején elküldtem a vásárhelyi önkormányzatnak. Nekünk ez olyan, hogy nagyon-nagyon rugalmas, nyilván tudjuk magunkat kötni is hozzá, de teljesen az ellátottjaink igényeihez igazodik. Ennek megfelelően tulajdonképpen most fog újra indulni nagyjából az élet, mert már nagyon elégük van a bezártságból és a koronavírusból a klub tagjainknak. Amiket szoktunk csinálni a nemzeti ünnepeink, a kalendáriumi események megünneplése, különböző községi tevékenységek, most májusban pünkösdi királyválasztás és ezeket most majd elkezdjük csinálni szépen sorban, már nagyon várják és tulajdonképpen mi is várjuk, mert egy picit lehet mást csinálni, ami az embert feltölti, az ő izolációjukat pedig



csökkenti, szellemüket frissen tartja. Ennyit szerettem volna elmondani, ha bármi kérdés van, arra szívesen válaszolok.

**Elnök úr:** Köszönjük szépen Intézményvezető Úr! Kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs kérdés, abban az esetben elfogadásra javaslom a beszámolót. Aki határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze!

**Szavazás: 7 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 7 fő bizottsági tag vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
42/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** Beszámoló a Mártély Községi Önkormányzat Gondozási Központjának 2021. évben végzett tevékenységéről és a 2022. évi munkatervéről

## HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Gondozási Központ 2021. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót és a 2022. évi munkatervét megtárgyalta a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

### 3. Napirend

**Beszámoló a Mártélyi Általános Művelődési Központ  
2021. évben végzett tevékenységéről  
és a 2022. évi munkatervéről**

**Elnök úr:** Felkérem Pótári Mihály képviselő urat, egyben az ÁMK intézményvezetőjét, tegye meg szóbeli előterjesztését.

**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** Tisztelt Bizottság! Elküldtem én is a beszámolómat. Számunkra is meghatározó volt a covid, május végéig nem voltunk nyitva bizonyos intézmény egységeinkben. Nyilván a konyha az ment, az óvoda, ahogy tudott néha ment, néha be kellett ott is zárni, ahogy az előírások engedték. Májustól fogva intéztük a mindennapi programjainkat, szervezéseinket. Májusig elég sok mindent megújítottunk az intézmény egységeinkben, részletesen leírtam, hogy melyik intézmény egységben mi újult meg. A Faluházban az önkormányzat jóvoltából sikerült a régi radiátorokat lecserélni, lapradiátorokra, kifestettük, a szigetelést megigazítottuk, illetve a parkettát újra kentük. Erdei iskolánál szintén a galériás termet sikerült lelakkoztatni, újra csiszolni és az egész erdei iskolát szintén kifestettük. Itt a kollégák, aki tudott, mindenki ebben részt vett. A konyhánál apró fejlesztések voltak, be lett rakva egy mozgó klíma, illetve eszköz fejlesztések voltak. Az óvodánál, ami a főbb volt, hogy a foglalkoztatóba redőnyöket szereltettünk fel és folyamatos karbantartások mindig vannak az intézményben.

Személyi állományban cserélődések a tavalyi évben nem igen volt. Tizenhárom fő van, vannak, akik babáznak, az élelmezés vezetőnk, illetve az erdei iskolai vezetőnk. Jövőre lesz személyi változás, mert lesznek, akik nyugdíjba mennek.

Kulturális vonalon volt egy új kolléganő, akit felvettünk, így az intézményünkbe az összes beiskolázásnak és személyi feltételnek megfelelünk. Faddi Gáborné óvodavezetőnk az idei évben eldöntheti, hogy vissza tud-e jönnie, közben pedig Gaál Ágnes beiskolázta magát óvodavezetői képzésre és szín ötös volt a féléve.

Pénzügyileg az erdei iskolának kicsit csökkentetten volt a bevétele, inkább a Faluház terem bérleti díjai növekedtek meg. Nyolc lakodalom volt csak a tavalyi évben, emellett voltak még bálók is. A konyha prosperált végig, bár nem engedték törvényileg emelni étel megvásárlását, viszont az árak emelkednek és így egyedi szerződésekkel próbáltam ezeket a helyzeteket feloldani, tehát mindenki vel egyedi szerződést kötöttem, aki vendég étkezést igényelt. Nyilván a szociális étkezést, gyermek étkezést ezek nem érintették.

Az ÁMK-nak öt kötelező alapszolgáltatást kell hivatalosan biztosítani, ezek szerepelnek, mindenhol jól állunk. A kapcsolat rendszerünk igen szélesek a kulturális szakmai területeken, ezeket részletesen leírtam. Óvodai beszámoló, könyvtár beszámoló, a könyvtárban folyamatosan fejlődik a könyv szám, a könyvtárosunk jóvoltából most is 10 ezer 660 ezer dokumentum van. A helyi igényeknek megfelelően vásároljuk a könyveket, amit a támogatásból tudunk finanszírozni.

Programjaink szerintem a tavalyi évben is sikeresek voltak. Szolgáltatásaink úgy gondolom java részt sikeresek voltak. Nagyon kevés problémát kaptunk a résztvevőktől. Szeretnek jönni a csoportok, az étkezést is szeretik. Akinek nagyon nagy igényei vannak, annak nem biztos, hogy mi vagyunk a legmegfelelőbb hely.

Az idei évre, hogy mit terveztünk, azokat részletesen beírtam, bár nagyon nehéz tervezni úgy, hogy mindig beesik valami új kívánság, például ma is egy ellenőrzés, amiből látom, hogy mit kell pluszban megcsinálni.

Tavaly minket is az Állami Számvevőszék, a Katasztrófavédelem, a NÉBIH háromszor ellenőrzött. Belső ellenőrzéseink is voltak és próbálunk minden ellenőrzésnek eleget tenni, ami nem mindig könnyű.

Körülbelül ennyit tudtam elmondani, ha bármilyen kérdés, észrevétel van, akkor azt szívesen megválaszolom.

**Kulcsár Renáta képviselő asszony:** Egy kérdésem lenne. Említetted, hogy Faddi Gábornénak most kell választ adnia. Ha neki lejárt az öt év megbízása az óvoda vezetőire, akkor őt köteles az önkormányzat, mint óvodavezetőt visszavenni?

**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** Az óvodavezetőt megpályáztattuk anno, amikor lejárt, mert nem most járt le, már le van járva, de nem volt rá jelentkező, pályázattevő, viszont jogilag tiszták vagyunk, az Oktatási Minisztérium felé ezzel nincs gond, tudják jól a csongrád megyei elnök, hogy nálunk ez a helyzet.

**Kulcsár Renáta képviselő asszony:** És ha visszajön?

**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** Nem egyből automatikus neki, hanem pályáznia kell az óvodavezetői állásra és majd eldöntjük, hogy ki lesz a megfelelő.

**Elnök úr:** Erzsébet táborok lesznek az idén?

**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** Tavaly volt öt Erzsébet táborunk, emellett volt még két plusz táborunk, egyiket, amit támogattunk, a másik Nemzeti Kulturális Alapból volt. Idén hét tábort tervezünk, ebből öt iskolai, ezért majd kérem a szülők nyilatkozatait, illetve kettő pedig óvodai tábor lesz. Az óvónők is bevállalnak két hetet, ami azért lesz jó, mert az intézmény ilyenkor nagyon sok kézműves anyagot és játékeszközöket illetően tud fejlődni. Ez júliustól indul, 11-én az óvodai és 18-án pedig az iskolai. Emellett honvédelmi tábort is tervezünk, méghozzá azért, mert megkeresett bennünket egy egyesület szálláshely gyanánt. Az egyesület a Honvédelmi Minisztérium tagszervezete és ezeknek kiírnak pályázatot és hárommilliót nyerhetnek rá, ami nekünk szállásba, étkezésbe nagyon jó.

Idén már két határtalan programos tábor lesz nálunk, akik a szállást, étkezést tőlünk kérik, ami napi 10 ezer forint/fő. Most nagyon szépen be van telve a nyár.

**Elnök úr:** Az előfoglalások hogyan mutatnak?

**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** Májustól jók.

**Elnök úr:** Előleget fizetnek?

**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** Nem szoktunk kérni. Bonyolulttá teszi, ha lebetegszik valaki és a többi.

**Elnök úr:** Köszönjük szépen! Kérdés, észrevétel? Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

***Szavazás: 7 igen*** egyhangú szavazat. (A szavazásban 7 fő bizottsági tag vett részt.)

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

#### **43/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** Beszámoló a Mártélyi Általános Művelődési Központ 2021. évben végzett tevékenységéről és a 2022. évi munkatervéről

### **HATÁROZAT**

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Mártélyi Általános Művelődési Központ 2021. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót és a 2022. évi munkatervét megtárgyalta és a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

**Határozatot kapja:**

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

## 4. Napirend

### Tájékoztató a mártélyi játszóterek műszaki állapotáról

**Elnök úr:** Felkérem dr. Karsai Éva aljegyző asszonyt, tegye meg szóbeli előterjesztését.

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** A Városüzemeltetési Csoport kiment mindkét játszótérre. Van egy a Szántó Kovács János utcán az Új Falu területén található játszótér és van egy a Fő utcán. Mindkét játszótér le van zárva, ennek oka, hogy megrendelésre került a játszótér felújítása és a felújító cég egyidejűleg a felújítást követően le is fogja minősíteni. Még ősszel megrendelésre került mind a kettő, de a felújítás tekintetében az elemek rosszak és ennek folytán május 15. tájáig vállaltak határidőt, akkora be fogják fejezni a megromlódott részek kicserélését és ezt követheti majd az a felülvizsgálati eljárás, amelyben minősítik a játszótéri eszközöket.

Egészen addig, amíg ez nincs meg és nem igazolják a két alapítvány számára, addig a játszóterek nem használhatóak. Mindkét játszótér esetében az alapítványok azok, akik az eszközöket részben pályázatból, részben más egyéb juttatás formájában megkapták. Az alapítványok fogják megrendelni, fizetni a minősítéseket és az üzemeltetés is az ő felelősségi körébe fog kerülni. Reméljük, hogy ez egy átmeneti időszak és a május hó végét már megfelelő állapotokkal tudják zárni.

**Pótári Mihály Zsolt intézményvezető úr:** A legnagyobb probléma az volt, hogy a Magyar Falu Programokba elég sok játszótérrel írtak ki és nem sok ilyen beszállító van az országban, akik megfelelő tanúsítvánnyal rendelkeznek. Mi ragaszkodtunk ehhez az Acél Kft-hez, mivel ők csinálták ezeket a játszótéreket. Ők gyártják le ezeket az elemeket, csak annyira kis tétel volt ez most nekik, hogy nem érkeztek ide.

**Elnök úr:** Mikor rendeltük meg tőlük?

**Pótári Mihály Zsolt intézményvezető úr:** Polgármester asszonynak átküldtem az e-mailt, talán októberi megrendelés volt. Novemberben volt, hogy az alapítvány kérelmet nyújtott be, hogy őt bízzuk meg. Maga a megrendelő talán novemberben volt.

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Nem, mert a visszaigazolás volt novemberben, hogy mennyibe fog kerülni és akkor szavaztuk meg.

**Kulcsár Renáta képviselő asszony:** Azt lehet tudni, hogy milyen elem lesz elbontva?

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** A kollégák, akik kint jártak részletesen leírták a hibákat. A tényleges felmérést a cég végzi.

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** A festést ki fogja elvégezni? Most kellene ezt is megbeszélni. A festéket mi is megvehetjük, de ki festi le?

**Pótári Mihály Zsolt intézményvezető úr:** Valamit kellene akkor szerezni.

**Kulcsár Renáta képviselő asszony:** Szülői összefogással lehetne szerintem.

**Gémesné Török Andrea bizottsági tag:** Biztosan sok szülő jelentkezne.

**Dr. Laczkó Judit irodavezető asszony:** Csak egy észrevételt szeretnék itt tenni, hogy ezzel óvatosan Vásárhelyből kiindulva, mert nem lehet akármivel lefesteni őket.

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Kérdezzük meg a szakembert, hogy milyen festéket vegyünk, írja le, vegyük meg és szervezzük meg a lekenését.

**Elnök úr:** Köszönjük! Más kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, akkor kérem a tájékoztató anyag szíves tudomásulvételét.

## 5. Napirend

### A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet megalkotása

**Elnök úr:** Dr. Karsai Éva aljegyző asszony parancsoljon!

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** A kormányhivatal cél vizsgálatot tartott minden önkormányzatnál és áttekintésre került ennek keretében a korábbi közművelődési rendelet Mártély vonatkozásában is. Nálunk ezt alpolgármester asszonnyal egyeztettek a kollégák és egy új rendelet kerülne megalkotásra. Egyrészt a központi jogszabály, ahol átfedések megszüntetésre kerülnének, másrészt pedig maga a preambulumi rész és az egész rendelet oly mértékben módosulna, hogy nem tudtuk volna rendelet módosítással ezt a Képviselő-testület elé terjeszteni, ezért az új rendelet megalkotását kérjük majd a Képviselő-testülettől. Amennyiben elfogadásra kerül akkor be fogjuk küldeni a kormányhivatalnak és ez lesz a cél vizsgálatra a válaszuk.

**Elnök úr:** Köszönjük szépen! Aki a rendelet-tervezettel egyetért, kézfeltartással jelezze!

**Szavazás:** 7 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 7 fő bizottsági tag vett részt.)

### Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

#### Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

#### 44/2022. (IV.27.) határozata

**Tárgy:** A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet megalkotása

### HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet megalkotásával kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

**Határozatot kapja:**

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

## 6. Napirend

### Mártély Községi Önkormányzat pénzügyi helyzetéről tájékoztatás

**Elnök úr:** Átadom a szót Szőke Zoltán pénzügyi előadónak.

**Szőke Zoltán pénzügyi előadó:** Tisztelt Bizottság! Tisztelt Jelenlévők! A település jelenlegi nehéz pénzügyi helyzete elsősorban a 200 millió forintos kerékpárút visszaadás tőketörlesztéséből tevődik ki. A tavaly megkezdett visszafizetés után az idei évet érintő, utolsó törlesztő részlet ez a 15 millió 967 ezer 326 forintnak a fedezete nem állt rendelkezésre a számlánkon, ezért indítványoztuk, hogy átütemezzük ezt a pénzügyi teljesítést. Ennek nyomán elkészítettünk egy pénzügyi kimutatást, amely pénzforgalmi szemléletben tükrözi a tavalyi év teljesítési alapok, illetve az adatbázisunkban befogadott számlák alapján egy előre látható tervezetet a következő három hónapra való kitekintéssel, melyen az látszik, hogy az adóbevételek elmaradtak a tavalyi évhez képest. Ez a májusi adóbevallással még változhat, tehát ott egy pótlólagos összeget még várhatunk, de ennek realizálódása csak a tény adatokkal tudjuk elfogadni, tehát ez nem szerepelt a kimutatásban.

Volt egy rendkívüli települési támogatás, amit beadtunk az államkincstár felé, ami negatív elbírálásban részesült. Erre számítottunk, ez egy körülbelül 5 millió forintos pályázati összeg volt, ami elutasításra került. Szeretném összegezni, hogy hatvan napon túli, lejárt szállítói állománnyal nem rendelkezik, tehát mindig határidőre fizetett az önkormányzat, most is úgy tervezzük vele, de a szállítókkal majd átbeszéljük, hogy milyen fizetési haladékokat tudnak nyújtani.

Júniusban várható egy nettó finanszírozás keretében a helyi iparüzési adó kompenzálása, ezért tettük át a májusi törlesztőrészlet fizetését júniusra, ott egy nagyobb összeg várható a számlánkra, azért ütemeztük így. Felhalmozású célú kiadásokat nem terveztünk a két intézmény esetében sem, pont a nehéz pénzügyi helyzetünkre való tekintettel. Az önkormányzat esetében csak áthúzódó pályázati fejlesztések szerepelnek, jelenleg a tanyák villamosítási programja a többiben nagyjából lezárultak a beruházások. Pár dologi kiadás még ott felmerül, de a nagy része a tavalyi évben befejeződtek. Ennek tükrében így áll most Mártély pénzügyi helyzete.

**Elnök úr:** Bizottsági tagok is látták ezeket az összegeket?

**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** Igen.

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** Szeretném annyival kiegészíteni, hogy nemcsak az a 15 millió 965 ezer, majdnem 16 millió forint esedékes, hanem mintegy 700 ezer forintnyi üzleti és késedelmi kamat. Amit Szőke kolléga elmond, tehát, hogy átütemeztük júniusra, nem azt jelenti, hogy egyeztetve lett volna a kincstárral vagy bárki mással, tehát ez nincs. Ez azt jelenti, hogy a likviditási helyzet megőrzése érdekében a pénzügyi részleg úgy kalkulált, hogy a májusban esedékes törlesztőtöket mind a tőke, mind a kamat tekintetében nem képes az önkormányzat kifizetni. Júniusban azért elsődleges ezt az első rendelkezésre álló forrásból teljesíteni, mert különben le fogják inkasszálni a számlájáról az önkormányzatnak ezt az összeget. Nyilvánvalóan, ha ez bekövetkezik további kamatok fognak az elmaradt összegekre kiróni.

Ez egy olyan sajnálatos körülmény, ami napról-napra egyelőre nem fog könnyebbé válni. Az aktuális számlák esetében egy 3 millió forint összegű közvilágítási számla érkezett meg Mártély vonatkozásában, amit a likvid helyzetből kifolyólag nem tudunk rendezni.

Most már meg kell kezdenünk a számlák átütemezését, fizetési haladékok kérését ahhoz, hogy egyáltalán működőképes maradjon az önkormányzat. A jelenlegi helyzetben a költségvetést úgy módosítani, hogy abban újabb kötelezettségvállalásra testület felelősségteljesen megalapozott döntést hozzon, nem fogunk tudni. Jelenleg likviditási problémának nevezzük, de vissza kell térnünk rá minden hónapban, hogy ezt áttekintsük, hogy tényleg likvid helyzet van és az öt hónapra vonatkozik, vagy hosszútávú intézkedéseket igénylenek, ezért én azt javaslom a testületnek, hogy innen kezdve minden hónapban egy hasonló jellegű, amit belátunk időszakra vonatkozóan a pénzügyi tájékoztatót behoznánk, benyújtánánk. Kimutatásainkat azzal bővítenénk, hogy mely számlák tekintetében kell majd esetlegesen az átütemezéseket a fizetés tekintetében már eszközölnünk a testületi ülésig, hogy napra készen információt kapjon arról a testület és majd látjuk, hogy hova jutunk.

Sajnos ez a június hónapi bezárás ezt biztosan látták már, ez nem pozitív. Bármennyire ütemezzük át, nem számoltunk ezzel, többek között most azért emeltem ki, mert ez a 3 millió forint a jelen költségvetési nagyság tekintetében olyan jelentős összege, amivel valamit mégis kell kezdeni likvid helyzetben is. Köszönöm szépen!

**Szóke Zoltán pénzügyi előadó:** Szeretnék még visszatérni arra, hogy a közvilágításról szóló számlák adják ezt a jelentős összeget. Megkaptuk az első negyedévi számlákat és ez tulajdonképpen 3,8-szorosa a tavalyi évnek. Ami a tavalyi évben tulajdonképpen 20 kilowatt/órával fizettük és teljesítették a szolgáltatást, ez most jelentősen megugrott, tehát 70-80 forintos kilowatt/óra, amivel a költségvetés tervezésénél nem számoltunk.

**Elnök úr:** Erről nem kellett volna szerződést módosítanunk.

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** Most 77 forintos egységáron van három éves szerződés, amit nem javasolunk az önkormányzatnak elfogadni, próbálunk személyesen egyeztetni az ügyben, hogy hátha kaphatna az egyetemlegesből esetleg olcsóbban az önkormányzat. Főleg három év viszonylatában ezt így bevállalni, nem jó. Nem biztos, hogy fogunk kapni, de megpróbáljuk leegyeztetni, hogy hátha más típusból, az egyetemlegesből, az olcsóbból kaphatnánk-e.

**Elnök úr:** Mikor kezdtük ezt látni, hogy ennyire rosszul állunk?

**Nagyné Szentirmai Anna Mária képviselő asszony:** Szerintem évek óta látjuk ezt.

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** Több adóbevétellel kalkuláltunk, lényegesen többel. Abban bízunk, hogy ez fog annyi többletet behozni, amivel legalább ez a májusi hónap kifizethető lesz.

**Gémesné Török Andrea bizottsági tag:** Igen ez a felezés és a gépjárműadó megvonása elég nagy érvágás volt.

**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** Mennyi a kompenzáció lehet-e tudni?

**Szóke Zoltán pénzügyi előadó:** Körülbelül 13 millió forinttal számoltunk.

**Pótári Mihály Zsolt képviselő úr:** Júniusra?

**Szóke Zoltán pénzügyi előadó:** Ez az első félév igen, ezt megkapja októberben. Ez az út, szeméttörmelékes probléma sem volt betervezve. Ha esetleg kaptunk volna a központi költségvetésből is támogatást a benyújtott pályázatra, ahol 5 millió forintra pályáztunk, ha csak a felét kaptuk volna, akkor már 7 és fél millió forint lenne.

**Elnök úr:** Kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, akkor kérem a tájékoztató szíves tudomásulvételét.

## 7. Napirend

### Tájékoztatás a polgármester szabadságáról

**Elnök úr:** Felkérem dr. Karsai Éva aljegyző asszonyt, tegye meg szóbeli előterjesztését.

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** Minden ülésre behozzuk tájékoztatásképpen a testület elé, hogy a polgármester által kivett szabadság, hogy alakul. Márciusban kilenc munkanapot vett ki polgármester asszony, március 16. és március 26. között.

**Elnök úr:** Kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, akkor kérem a tájékoztató szíves tudomásulvételét.

## 8. Napirend

### A Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének és ügyfélfogadási rendjének meghatározása

**Elnök úr:** Szintén aljegyző asszonynak átadom a szót.

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** A kormányhivataltól április elején kaptunk egy tájékoztatót a Polgármesteri Hivatalok Szervezeti és Működési Szabályzatával kapcsolatosan. Az eddigi gyakorlatunk mindig az volt, hogy itt a Képviselő-testület, Hódmezővásárhelyen pedig a Közgyűlés elfogadta magát a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát. A kormányhivatal tájékoztatása alapján csak a belső szervezeti tagozódást, a létszámot, a munkarendet és az ügyfélfogadási rendet kell a képviselő-testületnek meghatározni és ezen keretek közepette kell a jegyzőnek elkészítenie a Szervezeti és Működési Szabályzatot és a polgármester hagyja majd jóvá.

Ennek kívántunk megfelelni. A közös hivatal tekintetében a holnapi közgyűlés elé tett terjesztésre kerül Vásárhelyen ez a határozati pont, illetve majd a mai képviselő-testületi ülésen itt Mártélyon. Nincsen változás a munkarend és ügyfélfogadási rend tekintetében. A



létszám vonatkozásában két fő köztisztviselői létszámleépítést tartalmaz a határozati javaslat, amelynek oka a belső szervezeti tagozódásban bekövetkező változás. Már a határozat melléklete az új struktúrát mutatja be, mely szerint belső ellenőrzés és városi főépítész van nálunk független, nem irodaként, önálló szervezeti egységként meghatározva. A Jogi Iroda, a Közgazdasági Iroda, a Lakosságszolgálati Iroda, a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda, illetve a Polgármesteri Kabinet lenne az, ami május 1-jétől irodaként működik. Egy iroda kerül megszüntetésre nálunk és az abban lévő csoportok kerülnek szétosztásra a Jogi Iroda, a Lakosságszolgálati Iroda és a Polgármesteri Kabinet között.

**Elnök úr:** Köszönjük szépen! Kérdés, észrevétel? Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze!

**Szavazás:** 7 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 7 fő bizottsági tag vett részt.)

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

#### **45/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** A Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének és ügyfélfogadási rendjének meghatározása

## **HATÁROZAT**

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a „Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének és ügyfélfogadási rendjének meghatározása” tárgyú előterjesztési anyagot megtárgyalta és a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

## **9. Napirend**

### **Mártély külterület 0360 hrsz. alatti ingatlan bérbeadása (Üvegtigris Maxi mozgóbüfé üzemeltetéséhez)**

**Elnök úr:** Aljegyző Asszony parancsoljon!

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** A határozati javaslat tartalmazza, hogy Horváth Lászlóné hódmezővásárhelyi lakos szeretné az Üvegtigris Maxi mozgóbüfé üzemeltetéséhez a testület hozzájárulását kérni. A bérleti díj összegét meghatározott időintervallumokra szakaszolt összegekben határoztuk meg. Május 1-jétől szeptember 30-ig havi bruttó 80 ezer forintot terjesztettük a bizottság és a Képviselő-testület elé, október 1-jétől 2023. április 30-ig pedig havi bruttó 20 ezer forintot. A nyári időszakban pedig belefoglalódna a bérleti díjba 3 darab csónak használata is.

**Sajti Imréné alpolgármester asszony:** Azért ő nem fizet nekünk külön?

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** Külön a csónakért nem.

**Gémesné Török Andrea bizottsági tag:** A karbantartás kinek a feladata?

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** Elméletileg az önkormányzat tulajdonát képezi és a határozati javaslat csak a használatot adná. Ha szeretnénk, hogy ő tartsa karban, akkor javaslom a módosító indítványt. A nyári vonatkozó bérlet magába foglalja az önkormányzat tulajdonát képező három darab csónak használatát és annak karbantartási kötelezettségét.

**Elnök úr:** Köszönjük szépen! Kérdés, észrevétel van-e? Aki a határozati javaslatot a fenti módosítással elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze!

*Szavazás: 7 igen* egyhangú szavazat. (A szavazásban 7 fő bizottsági tag vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**46/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** Mártély külterület 0360 hrsz. alatti ingatlan bérbeadása (Üvegtigris Maxi mozgóbüfé üzemeltetéséhez)

## HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Mártély külterület 0360 helyrajzi számú ingatlan bérbeadásáról szóló anyagot megtárgyalta és a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja azzal, hogy a nyári vonatkozó bérlet magába foglalja az önkormányzat tulajdonát képező három darab csónak használatát és annak karbantartási kötelezettségét.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

## 10. Napirend

### „Alapítvány a Mártélyi Óvodáért” támogatási kérelme

**Elnök úr:** Felkérem aljegyző asszonyt, tegye meg szóbeli előterjesztését.

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** A mártélyi Faluházat szeretné 75 ezer forint bérleti díj ellenében a VI. Mártélyi Lovasbál megrendezésére megkapni az alapítvány. Arról van szó, hogy csökkentett összegű bérleti díj kerül meghatározásra, amennyiben ezt a Képviselő-testület is majd elfogadja, de legalább lenne egy kis bevétel belőle.

**Kulcsár Renáta képviselő asszony:** Egyébként mennyibe kerül a bérleti díj?

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** Százhuszezer forint.

**Elnök úr:** Kérdés, észrevétel van-e? Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze! Köszönöm!

**Szavazás: 7 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 7 fő bizottsági tag vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**47/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** Alapítvány a Mártélyi Óvodáért” támogatási kérelme

## HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága az „Alapítvány a Mártélyi Óvodáért” támogatási kérelme tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

## 11. Napirend

### **DREM Innovációs és Tanácsadó Kft.-vel kötött együttműködési megállapodás utólagos jóváhagyása**

**Elnök úr:** Aljegyző Asszony parancsoljon!

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** DREM Innovációs és Tanácsadó Kft. pályázat benyújtásához kapcsolódóan kérte az együttműködési megállapodás jóváhagyását. Ez a Mártély 0135/2 helyrajzi számra vonatkozó terület tekintetében jön létre, azonban hatályba csak akkor lép az együttműködési megállapodás, ha a Képviselő-testület jóvá fogja hagyni, ehhez kérjük a bizottság támogatását.

**Elnök úr:** Kérdés, észrevétel van-e? Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze!

**Szavazás: 7 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 7 fő bizottsági tag vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**48/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** DREM Innovációs és Tanácsadó Kft.-vel kötött együttműködési megállapodás utólagos jóváhagyása

## HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a DREM Innovációs és Tanácsadó Kft-vel kötött együttműködési megállapodás utólagos jóváhagyásáról szóló anyagot megtárgyalta, a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

### 12. Napirend

#### Mártélyi Általános Iskola tornatermének (Fő u. 47.) bérbeadása

**Elnök úr:** Felkérem aljegyző asszonyt tegye meg szóbeli előterjesztését.

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** Az iskola tornatermének a bérbevétele, Berényi Zsolt egyéni vállalkozó részére kellene bérbe adnunk, ami egy hosszútávú időszak lenne, 2022. június 01. napjától, 2027. május 31-ig konditermet szeretne üzemeltetni és havi nettó 10 ezer forint bérleti díj ellenében szeretné mindezt.

**Kulcsár Renáta képviselő asszony:** A 10 ezer forint nagyon kevés szerintem.

**Nagyné Szentirmai Anna Mária képviselő asszony:** Adjuk ki két évre, utána pedig meglátjuk.

**Elnök úr:** Öt évre úgy, hogy egy épületnek egy részét, amit, ha másnak kiadunk nem tud használni, vagy amiatt nem tudja a többit használni, szerintem nem kellene, főleg ennyi pénzért. Adunk egy komplett épületet 10 ezer forintért.

**Dr. Putz Anita polgármester asszony:** Egyébként mi Katival azért beszéltük ezt az összeget, mert az az épület ott áll üresen, fűtetlenül.

**Kulcsár Renáta képviselő asszony:** Inkább legyen üresen, mint 10 ezer forintért kiadjuk. Semmire nem elég. Akkor adjuk ki legalább 30 ezer forintért.

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** Akkor a bizottság nem javasolja elfogadásra a testület felé?

**Elnök úr:** Szerintem nem.

**Dr. Karsai Éva aljegyző asszony:** Tegyük fel szavazásra és aki nem támogatja, az „nem” - mel fog szavazni.

**Elnök úr:** Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze!

**Szavazás:** **0 igen**, 6 nem, 1 tartózkodás mellett a bizottság nem javasolja a határozati javaslatot elfogadásra a Képviselő-testület felé.  
(A szavazásban 7 fő bizottsági tag vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**49/2022. (IV.27.) határozata**

**Tárgy:** Mártélyi Általános Iskola tornatermének (Fő u. 47.) bérbeadása


## HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Mártélyi Általános Iskola tornatermének (Fő u. 47.) bérbeadásáról szóló előterjesztést megvitatta és a határozati javaslatot nem támogatja elfogadásra a Képviselő-testület felé.

Határozatot kapja:


1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

**Elnök úr:** Az összes napirendi pontot megtárgyaltuk. Köszönöm a munkátokat! Az ülést ezennel bezárom.

  
.....  
**Pótári Mihály Zsolt**  
bizottság elnökhelyettese

K.m.f.

  
.....  
**Somodi István Vendel**  
bizottság elnöke

  
.....  
**Daru Szilvia**  
jegyzőkönyvvezető