
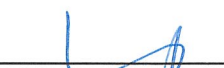







Iktatószám:	MJCS/55-1/2022	
Címzett:	Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	
Melléklet:	1 db határozati javaslat	
Tárgy:	Együttműködési megállapodás kötése „Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város és térségében 117 km hosszúságban megépítésre kerülő külterületi kerékpárút” megnevezésű projekt előkészítésére	
Készítette:	Jogi Iroda, Jogi Csoport	
Az anyagot látta:	Előadó:	
	Csoportvezető:	
	Irodavezető:	
	Aljegyző:	
	Jegyző:	
	Polgármester:	
Véleményezésre megküldve:		
Napirend kapcsán meghívandó:		
Tárgyalás módja:	<u>NYÍLT</u> ZÁRT az Mötv. 46. § (2) bekezdés alábbi pontja alapján: a) önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, kizárólagos jogú tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén b) érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor c) vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené	

Iktatószám: MJCS/55-1/2022

Tárgy: Együttműködési megállapodás kötése „Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város és térségében 117 km hosszúságban megépítésre kerülő külterületi kerékpárút” megnevezésű projekt előkészítésére

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

A Modern Városok Program keretében Magyarország Kormánya és Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Kedvezményezett Önkormányzat között 2017. május 26. napján együttműködési megállapodás jött létre a modern Hódmezővásárhelyért. **Magyarország Kormánya – a 68/2022. (II. 28.) Korm. rendelet 1. melléklet 6. pontja által módosított 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.8. pontjának „1.8.273. Hódmezővásárhely–külterületi kerékpárutak fejlesztése” alponttal történt kiegészítésével – a „Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város és térségében 117 km hosszúságban megépítésre kerülő külterületi kerékpárút” megnevezésű projektet nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította.**

A Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város és térségében 117 km hosszúságban megépítésre kerülő külterületi kerékpárút (a továbbiakban: projekt) – a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv.) 7. § 20. a) pontja értelmében – nagyberuházásnak minősül, melynek tervezése, engedélyeztetése, a közérdekű cél megvalósításához szükséges területek adásvétel, csere és/vagy kisajátítás útján történő megszerzése kapcsán valamennyi érintett település – Hódmezővásárhely, Derekegyház, Földeák, Mártyély és Székkutas – összehangolt együttműködése szükséges. Erre tekintettel jelen előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodásban érdemes rögzíteni a projekt megvalósításában érintett önkormányzatok kooperációjának kereteit.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelen előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Mártély, 2022. augusztus 20.

Tisztelettel:

**Ambrus István sk.
polgármester**

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (.....) határozata**

Tárgy: Együttműködési megállapodás kötése „Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város és térségében 117 km hosszúságban megépítésre kerülő külterületi kerékpárút” megnevezésű projekt előkészítésére

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) hozzájárul, hogy Mártély Községi Önkormányzat megkösse jelen határozat 1. mellékletét képező együttműködési megállapodást Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzatával a „Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város és térségében 117 km hosszúságban megépítésre kerülő külterületi kerékpárút” megnevezésű projekt előkészítésére.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1./ pontban meghatározott együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. szeptember 30.

Ambrus István sk.
polgármester

Dr. Karsai Éva sk.
jegyző

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda
4. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda
5. Irattár

Együttműködési megállapodás

„Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város és térségében 117 km hosszúságban megépítésre kerülő külterületi kerékpárút” megnevezésű projekt előkészítésére

amely létrejött egyrészről

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata,

Székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.

Adószám: 15726906-2-06

PIR törzsszáma: 726906

KSH szám: 15726906-8411-321-06

Bankszámlaszám:

Képviseli: Dr. Márki-Zay Péter polgármester önálló képviseleti jogosultsággal (Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzatának és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2021. (IX.22.) önkormányzati rendelet 92. § (4) bekezdése alapján az alpolgármesterek feladatait meghatározó polgármesteri rendelkezés alapján aláírásra jogosult: Szabó János alpolgármester)

a továbbiakban: **Kedvezményezett Önkormányzat;**
másrészről

Mártély Községi Önkormányzat,

Székhely: 6636 Mártély, Rákóczi tér 1.

Adószám: 15726827-2-06

PIR törzsszám: 726829

KSH szám: 15726827-8411-321-06

Bankszámlaszám:

Képviseli: Ambrus István polgármester

a továbbiakban: **Közreműködő Önkormányzat;**

(együttesen Felek)

között, alulírt napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

Előzmények

Az együttműködés jogalapját a Modern Városok Program keretében Magyarország Kormánya és Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Kedvezményezett Önkormányzat között 2017. május 26. napján létrejött együttműködési megállapodás, valamint az együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1840/2017. (XI.10.) Korm. határozat 5. pont b) alpontjában foglalt feladat végrehajtásának előkészítése a Korm. határozat 7. pontjának d) és a 7. pontjának ha)

alpontjaival összhangban készült – az NFPF/643/2020-ITM_SZERZ. iktatószámú, 2020. május hó 21. napján kelt 1. számú, és az NFPF/271/2021-ITM_SZERZ. iktatószámú, 2021. május hó 12. napján kelt 2. számú okirattal módosított – **NFPF/1301/2017-NFM_SZERZ. iktatószámú, ZF670004 kötelezettségvállalási azonosító számú**, 2017. december hó 28. napján kelt **Támogatói Okiratban foglaltak képezik**, továbbá az a tény, hogy a **„Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város és térségében 117 km hosszúságban megépítésre kerülő külterületi kerékpárút” megnevezésű projektet Magyarország Kormánya – a 68/2022. (II. 28.) Korm. rendelet 1. melléklet 6. pontja által módosított 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.8. pontjának „1.8.273. Hódmezővásárhely– külterületi kerékpárutak fejlesztése” alpontról történt kiegészítésével – nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánította.**

A Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város és térségében 117 km hosszúságban megépítésre kerülő külterületi kerékpárút (a továbbiakban: projekt) – a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv.) 7. § 20. a) pontja értelmében – nagyberuházásnak minősül, melynek tervezésével, engedélyeztetésével, a közérdekű cél megvalósításához szükséges területek adásvétel, csere és/vagy kisajátítás útján történő megszerzésével kapcsolatosan valamennyi érintett településen – Hódmezővásárhely, Derekegyház, Földeák, Mártély és Székkutas – felmerülő költségét a Kedvezményezett Önkormányzat viseli az Innovációs és Technológiai Minisztérium által Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város részére a beruházás előkészítésére biztosított támogatási összegből.

I. A megállapodás tárgya, a Felek jogai és kötelezettségei

1. Felek tudomásul vették és rögzítik, hogy a **Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város és térségében 117 km hosszúságban megépítésre kerülő külterületi kerékpárút” megnevezésű projekt** sikeres előkészítése, ideértve a közérdekű cél megvalósításához szükséges területek adásvétel, csere és/vagy kisajátítás útján történő megszerzése érdekében elengedhetetlen a Felek együttműködése.
2. Jelen megállapodás célja (a továbbiakban: Megállapodás), hogy a projekt megvalósítása érdekében a Felek együttműködjenek, ennek megvalósítását kölcsönösen elősegítsék, tevékenységüket ennek érdekében szükség szerint összehangolják. A Felek vállalják, hogy egymást minden, a projekt megvalósítását befolyásoló lényeges körülményről tájékoztatják.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a projekt előkészítéséhez szükséges tervezési és engedélyezési eljárás(ok) lefolytatása a Kedvezményezett Önkormányzat feladata. Felek megállapodnak továbbá abban is, hogy a projekt előkészítés kapcsán felmerülő költségeket a Kedvezményezett Önkormányzat a támogatásból finanszírozza.
4. Felek rögzítik, hogy az együttműködési kötelezettség magában foglalja a projekt megvalósításához szükséges ingatlanok tulajdonjogának megszerzésében való aktív közreműködést az alábbi projektfázisok szerint.

a) Előzetes szakértői kirendelés iránti kérelem benyújtása:

A Közreműködő Önkormányzat köteles az érintett ingatlanok tulajdonjogának - a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény (továbbiakban: Kstv.) 2. § e) pontja, valamint 4. § (1) bekezdés da) pontja alapján - kisajátítás útján történő megszerzését kezdeményezni. A Kstv. 37/D. § (1) bekezdése kimondja, hogy nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházással összefüggő kisajátítás esetén a (2) bekezdése szerint a kisajátítást kérő köteles kérni szakértő előzetes kirendelését, valamint a kisajátítási eljárásban az előzetes szakvélemény felhasználását.

A Kedvezményezett Önkormányzat köteles a Közreműködő Önkormányzat részére az előzetes szakértői kirendelés iránti kérelem benyújtásához szükséges dokumentációt – különösen az eljárás megindításához szükséges adatokkal kitöltött kérelmet, a kettős záradékkal ellátott kisajátítási vázrajzot, tulajdoni lapot vagy térképmásolatot – rendelkezésre bocsátani, valamint a szakértői költségek előzetes letétbehelyezésnek költségét megfizetni, és annak igazolását a Közreműködő Önkormányzat részére az átadott dokumentáció részeként mellékelni.

A Közreműködő Önkormányzat a rendelkezésére bocsátott dokumentumokat a Kedvezményezett Önkormányzattól való megérkezését követően haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül köteles a Hivatali Kapuján keresztül az eljáró hatóság részre továbbítani, a Kedvezményezett Önkormányzat egyidejű tájékoztatásával.

b) Kisajátítást megelőző adásvétel útján történő terület szerzés:

A Közreműködő Önkormányzat köteles a kisajátítási eljárást megelőzően, a rendelkezésére bocsátott előzetes szakvélemény alapján adásvételi szerződés-tervezettel vételi ajánlatot küldeni a tulajdonos vagy más kártalanításra jogosult részére a kisajátítással érintett terület vonatkozásában.

Az egyes helyrajzi számokhoz kapcsolódóan a vételi ajánlat megtételében, valamint az alapján a szerződéskötésre és ingatlan-nyilvántartásba történő tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatos teljeskörű jogi ügyintézésre -beleértve azt az esetet is, amikor az eladó kérésére a teljes ingatlant kisajátítást helyettesítő adásvétel útján a Közreműködő Önkormányzat megszerzi- a Közreműködő Önkormányzat a Kedvezményezett Önkormányzattal kötött három oldalú vállalkozási szerződéssel kamarai nyilvántartási számmal rendelkező ügyvéd (továbbiakban: Vállalkozó) közreműködését igénybe veheti azzal, hogy a megtett intézkedéseiről a Vállalkozó a Kedvezményezett Önkormányzatot a Közreműködő Önkormányzattal egyidejűleg folyamatosan és haladéktalanul tájékoztatja.

A Kedvezményezett Önkormányzat vállalja, hogy a vállalkozási szerződésben foglaltak szerint, az általa kiállított teljesítés igazolást követően a Vállalkozó részére a vállalkozói díjat megfizeti.

c) A kisajátítási eljárás megindítása:

Amennyiben a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény (továbbiakban: Kst.) 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az adásvételi szerződés megkötését meghiúsultnak kell tekinteni, a Közreműködő Önkormányzat köteles a kisajátítási eljárást a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatalnál a meghiúsulás tényének tudomására jutását követő 5 munkanapon belül megindítani és erről a Kedvezményezett Önkormányzatot egyidejűleg értesíteni. Az eljárás során a b) pont szerinti Vállalkozót igénybe veheti, amennyiben a háromoldalú szerződés kiterjed a kisajátítási eljárásra is.

A Kedvezményezett Önkormányzat vállalja, hogy a vállalkozási szerződésben foglaltak szerint, az általa kiállított teljesítés igazolást követően a Vállalkozó részére a vállalkozói díjat megfizeti.

d) Kisajátításban hozott határozat bírósági felülvizsgálata:

A Közreműködő Önkormányzat a Kedvezményezett Önkormányzattal kötött három oldalú vállalkozási szerződéssel kamarai nyilvántartási számmal rendelkező ügyvéd (továbbiakban: Vállalkozó) közreműködését igénybe veheti azzal, hogy a megtett intézkedéseiről a Vállalkozó a Kedvezményezett Önkormányzatot a Közreműködő Önkormányzattal egyidejűleg folyamatosan és haladéktalanul tájékoztatja.

A Kedvezményezett Önkormányzat vállalja, hogy a vállalkozási szerződésben foglaltak szerint, az általa kiállított teljesítés igazolást követően a Vállalkozó részére a vállalkozói díjat megfizeti.

5. A Kedvezményezett Önkormányzat vállalja, hogy az Innovációs és Technológiai Minisztérium által Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város részére a beruházás előkészítésére biztosított támogatási összegből a kisajátítási eljárás során felmerült minden elszámolható költséget, - ideértve a Kstv. 21/A §, 22. § valamint 37/D §-ában foglalt költségeket, valamint a Közreműködő Önkormányzat tulajdonszerzésével kapcsolatos költségeket – megfizet.

II. A projekt megvalósításához szükséges munkarészek/feladatok

1. Dokumentumok átadása

A Kedvezményezett Önkormányzat vállalja, hogy a projekt megvalósításához szükséges, rendelkezésre álló dokumentumokat papír alapon, digitális adathordozón szerkeszthető (dokumentum típusától függően Word, Excel) és nem szerkeszthető (pdf) formátumban szükség szerint a Közreműködő Önkormányzat javára átadja.

Így különösen, helyrajzi számonként:

- előzetes szakértői kirendeléshez szükséges kérelem,
- 1 pld. tulajdoni lap másolat,
- 1-1 pld. változási vázrajz, területkimutatás és jogosultak listája,
- 1 pld. szakértői költség előzetes letétbe helyezéséről szóló igazolás

Felek előzetesen rögzítik, hogy az átadásra kerülő dokumentumok felhasználásához kapcsolódó szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban a Kedvezményezett Önkormányzat térítésmentesen, a Közreműködő Önkormányzat által elvégzendő feladatokhoz szükséges idejű és mértékű felhasználási jogot biztosít a szerzői jogok vonatkozásában a Közreműködő Önkormányzat, valamint a bevont Vállalkozó részére azzal, hogy a kötelesek a tervekhez kapcsolódó személyhez fűződő szerzői jogra vonatkozó rendelkezéseket betartani, de a szerzők velük szemben díjigénnyel nem léphetnek fel.

Felek megállapodnak, hogy a Közreműködő Önkormányzat és a Vállalkozó az átadásra kerülő dokumentumokat a projekt megvalósítása érdekében jogosultak kizárólag felhasználni.

Felek megállapodnak, hogy az átadásra kerülő dokumentum szerinti tervezéssel, engedélyezéssel és szerzői jogokkal kapcsolatban a jövőben semmilyen igényt vagy követelést nem támasztanak egymással szemben.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Kedvezményezett Önkormányzat által átadott dokumentumokat a projekt megvalósítása érdekében végzett hatósági eljárások során, vagy egyéb okból feltárt hiányosságok, pontatlanságok, nyomvonal módosulások miatt javítani, módosítani szükséges, az ezzel kapcsolatos jogok és kötelezettségek, valamint az ezzel kapcsolatban felmerült költségek a Kedvezményezett Önkormányzatot terhelik.

2. Támogatási Szerződésben foglalt támogatási összeg felhasználása, annak feltételei

A Kedvezményezett Önkormányzat a projekt megvalósítására felhasználható saját pénzügyi forrással nem rendelkezik, a szükséges forrást az Innovációs és Technológiai Minisztérium által Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város részére a beruházás előkészítésére biztosított támogatási összegből finanszírozza. A TSZ által finanszírozott kötelezettségeken felül további kötelezettséget a projekt megvalósításához vállalni nem áll módjában.

A Közreműködő Önkormányzat viseli a projekt megvalósításához nem szükséges, de általa igényelt és a TSZ terhére el nem számolható igényeivel összefüggésben felmerülő valamennyi költséget. E tekintetben, ehhez kapcsolódóan a Közreműködő Önkormányzat a Kedvezményezett Önkormányzattal szemben megtérítési igénnyel nem lép fel.

Amennyiben a Támogató a Közreműködő Önkormányzat, illetve az érdekkörében eljáró személy felróható magatartásával vagy mulasztásával okozati összefüggésben keletkező szabálytalanság vagy TSZ megszegés miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, úgy a visszafizetett összeget a Közreműködő Önkormányzat köteles a Kedvezményezett Önkormányzat részére megtéríteni.

Felek megállapodnak, hogy a Kedvezményezett Önkormányzat csak a projekt

megvalósításához szükséges és/vagy a Támogatási Szerződés által finanszírozott elszámolható költségek megfizetését vállalja. A felek tudomásul veszik, hogy a Támogatás terhére kizárólag azon költségek számolhatóak el, és egyenlíthetőek ki, melyeknek a teljesítése a támogatott tevékenység szakmai megvalósításának határidejéig, a jelenleg hatályos Támogatói Okirat alapján 2022. november 30. napjáig megtörtént.

A Kedvezményezett Önkormányzat tájékoztatja a Közreműködő Önkormányzatot, hogy a Támogatási Szerződés meghosszabbítása iránt kérelmet terjesztett elő a Támogató felé.

III. Kommunikáció

A projekt megvalósítása során a kommunikációs elemek tekintetében a Felek együttműködnek. A projekthez kapcsolódó kötelező tájékoztatási és nyilvánossági elemek megjelenési fórumait, csatornáit a Kedvezményezett Önkormányzat határozza meg.

IV. Kapcsolattartás, döntési kompetenciák

A Felek a Szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki.

Kapcsolattartók:

a Kedvezményezett Önkormányzat részéről:

Barák Anita irodavezető- teljesítés igazolásra jogosult

Cím: 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.

Tel.: 06-62/530-100/220 mellék

e-mail: barak.anita@hodmezovasarhely.hu

Kovács Ferenc István projekt menedzser

Cím: 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.

Tel.: +36-30/921-5301, 06-62/530-100/246 mellék

e-mail: kovacs.ferenc@hodmezovasarhely.hu

Szalkainé Tóth Edit pénzügyi menedzser

Cím: 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.

Tel.: 06-62/530-175

e-mail: szalkainet@hodmezovasarhely.hu

Dr. Kis-Molnár Krisztina jogi menedzser

Cím: 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.

Tel.: 06-62/530-100/249 mellék

e-mail: molnar.krisztina@hodmezovasarhely.hu

a Közreműködő Önkormányzat részéről:

Bodó-Sipos Sandra

Cím: 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.

Tel.: 06-62/530-164

e-mail: siposs@hodmezovasarhely.hu

Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodással érintett adatkezelés jogalapja a kapcsolattartók vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27. számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján az érintett önkéntes hozzájárulása.

A kapcsolattartó személyének, adatainak változásáról a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni.

A kijelölt kapcsolattartók szükség szerint egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. Az egyeztetést bármelyik fél kapcsolattartója összehívhatja. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet az egyeztetésen erre kijelölt kapcsolattartó az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a másik félnek, illetve az egyéb résztvevőknek.

A Felek rögzítik, hogy mind a kifizetési kérelmeket, mind a Támogatási Szerződést érintő egyéb kérdések tekintetében a Támogatóval a kapcsolatot a Kedvezményezett Önkormányzat tartja.

A Felek megállapodnak abban, hogy a projekt eredményes lefolytatása érdekében a projekt megvalósítása során - amennyiben szükséges - a Támogató részére a Közreműködő Önkormányzattal kapcsolatosan adatot szolgáltat, az együttműködésről tájékoztatást nyújt.

V. Záró rendelkezések

A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Felek közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával.

Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Felek jogvita esetére hatáskörtől függően kikötik a Hódmezővásárhelyi Járásbíróság, illetve a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetőségét.

Jelen megállapodást a szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen, alulírott helyen és napon 6 példányban írták alá.

Hódmezővásárhely, 2022.hó nap

Mártély, 2022hó nap

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város
Önkormányzata**

Mártély Községi Önkormányzat

képviseli: Dr. Márki-Zay Péter
polgármester

képviseli: Ambrus István polgármester