
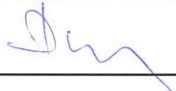
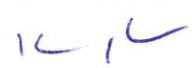



Iktatószám:	MVFCS/21-3/2022.	
Címzett:	Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	
Melléklet:	1 db határozati javaslat	
Tárgy:	Mártély Község településrendezési eszközeinek módosítása	
Készítette:	Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda	
Az anyagot látta:	Előadó:	
	Csoportvezető:	
	Irodavezető:	
	Aljegyző:	
	Jegyző:	
	Polgármester:	
Véleményezésre megküldve:		
Napirend kapcsán meghívandó:		
Tárgyalás módja:	NYÍLT	
	ZÁRT az Möt. 46. § (2) bekezdés alábbi pontja alapján: <input type="checkbox"/> a) önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, kintüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén <input type="checkbox"/> b) érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor <input type="checkbox"/> c) vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené	

Iktatószám: MVFCS-21-3/2022.

Tárgy: Mártély Község településrendezési eszközeinek módosítása

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

A településrendezési eszközök (a Településszerkezeti Terv, a Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási Terv – együtt: Terv) részleges módosítása szükséges, az alábbi okok miatt:

- Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás megvalósításának biztosítása (Modern Városok Program részeként a Hódmezővásárhely és térségében 117 km hosszúságban külterületi kerékpárutak fejlesztésének megvalósíthatóságának biztosítása)

A módosítás tételei:

1./ a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) figyelembevételével a Településszerkezeti, szabályozási terv és a Mártély Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 19/2002 /XII.16/ Ök. R. rendeletének módosításai szükségesek a következő fejlesztési témákban:

1.1./ A Modern Városok Program részeként a Hódmezővásárhely és térségében 117 km hosszúságban külterületi kerékpárutak fejlesztéséhez, építéséhez szükséges a Mártély Község területét érintően a Településszerkezeti tervben, településrendezési eszközökben a nyomvonalak feltüntetése. A településrendezési eszközök módosítását szükséges elvégezni a fenti projekt megvalósítása érdekében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelen előterjesztéssel kapcsolatos döntését meghozni szíveskedjen.

Mártély, 2022.10.12.

Tisztelettel:

Ambrus István sk.
polgármester

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (.....) határozata**

Tárgy: Mártély Község településrendezési eszközeinek módosítása

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) elfogadja Mártély Község Településrendezési eszközeinek részleges módosításáról szóló előterjesztést, amelynek alapján elindítja Mártély Község Településrendezési eszközeinek módosítását az alábbiak vonatkozásában:

1.1./ A Modern Városok Program részeként a Hódmezővásárhely és térségében 117 km hosszúságban külterületi kerékpárutak fejlesztéséhez, építéséhez szükséges a Mártély Község területét érintően a Településszerkezeti tervben, településrendezési eszközökben a nyomvonalak feltüntetése. A településrendezési eszközök módosítását szükséges elvégezni a fenti projekt megvalósítása érdekében.

2./ A Közgyűlés felkéri Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus István polgármester
Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző
Határidő: azonnali

Ambrus István sk.
polgármester

Dr. Karsai Éva sk.
jegyző

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
3. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda
4. Irattár