



Iktatószám:	MJCS/68-3/2022.	
Címzett:	Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	
Melléklet:	1 db határozati javaslat	
Tárgy:	Mártély, Rákóczi tér 1. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének módosítása	
Készítette:	Jogi Iroda, Jogi Csoport	
Az anyagot látta:	Előadó:	MUE
	Csoportvezető:	Ló
	Irodavezető:	Nagyé d.
	Aljegyző:	
	Jegyző:	OR
	Polgármester:	A
Véleményezésre megküldve:		
Napirend kapcsán meghívandó:		
Tárgyalás módja:	<u>NYÍLT</u> ZÁRT az Möt. 46. § (2) bekezdés alábbi pontja alapján: a) önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, kintüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén b) érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor c) vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti	

Iktatószám: MJCS/62-3./2022.

Tárgy: Mártély, Rákóczi tér 1. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének módosítása

**Mártély Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat és a SZEFO Zrt. között létrejött együttműködés eredményeként a Zrt. Mártélyon fióktelepet létesített megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatásának elősegítése érdekében.

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a 288/2019. (XII.19.) számú határozatával engedélyezte a Szegedi SZEFO Zrt. részére az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 6636 Mártély, Rákóczi tér 1. szám alatti ingatlan használatát – a 6636 Mártély, Fő utca 45-47. szám alatti ingatlan helyett – 2020. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig. A bérleti szerződés 70/2020. (II.19.) határozatával módosította, mely módosítás a jogviszony időtartamát nem érintette.

A Szegedi SZEFO Zrt. megkereste az önkormányzatot és kérte, hogy a fent említett szerződésben szereplő jogviszony időtartamának vég dátuma 2023. december 31-ről 2023. június 30. napjára kerüljön módosításra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Mártély, 2022.11.10.

Tisztelettel:

**Ambrus István sk
polgármester**

**Mártély Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../2022. (.....) határozata**

Tárgy: Mártély, Rákóczi tér 1. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének módosítása

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) hozzájárul Mártély Községi Önkormányzat és a Szegedi SZEFO Fonalfeldolgozó Zártkörűen Működő Részvénytársaság között létrejött 5-133-23-6/2020. iktatószámú bérleti szerződésben megjelölt jogviszony időtartamának 2020. január 1. napjától 2023. június 30. napjára történő módosításához.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. 11.30.

Mártély, 2022. november 10.

Ambrus István sk.
polgármester

dr. Karsai Éva sk.
jegyző jogkörben eljáró aljegyző

A határozatot kapják:

- 1./ Ambrus István polgármester
- 2./ SZEFO Zrt. (6724, Szeged, Tavasz u. 2.)
- 3./ Jogi Iroda
- 4./ Irattár