

**Iktatószám: MJEGYZ/3-15/2024**



## **JEGYZŐKÖNYV**

**Mártély Községi Önkormányzat  
Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
2024. március 11. napján megtartott rendes, nyílt üléséről**

## Határozatok felsorolása

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

#### **21/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** A 2024. március 11. napján megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság rendes ülés napirendi pontjainak elfogadása

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

#### **22/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Mártély Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

#### **23/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Beszámoló a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda 2023. évi tevékenységéről

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

#### **24/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Beszámoló a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi tevékenységéről kiterve az általa fenntartott intézményre

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

#### **25/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Beszámoló a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Társulás 2023. évi tevékenységéről

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

#### **26/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 4/2019. (III.20) önkormányzati rendeletben meghatározott díjak felülvizsgálata

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

#### **27/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása, a beiratkozást megelőző hirdetmény közzététele

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

#### **28/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** A Mártélyi Általános Művelődési Központ 2024-es bérleti- és szolgáltatási díjainak megállapítása

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**29/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** A Mártélyi Általános Művelődési Központ alapító okirat módosításának elfogadása

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**30/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** A Mártélyi Általános Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**31/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Polgárőr, Tűz- és Vagyonvédelmi Közhasznú Egyesület Mártély támogatási kérelme

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**32/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** „ADD A KEZED” Mozgássérültek Egyesülete támogatási kérelme

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**32/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** „ADD A KEZED” Mozgássérültek Egyesülete támogatási kérelme

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**33/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Kreivich Gyula festőművész részére tábla elhelyezése a mártélyi Festők dombján

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**34/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Döntés Mártély belterület 506/31 hrsz. alatti telek eladási árának felülvizsgálatáról

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**35/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Döntés a Mártély, Fő utca 45. szám alatti (Erdei Iskola) ingatlan felújításáról

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**36/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Döntés a Mártély, Petőfi u. 8. ingatlan felújításáról



**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**  
**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság napirendi pontjai**  
**2024. március 11. rendes ülés**

**Napirendi pontok:**

- 1. Mártély Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása (1 db rendelet-tervezet)** (Az anyagot készítette a Közgazdasági Iroda – Számviteli Csoportja, előterjeszti: Szőke Zoltán számviteli koordinátor) Tárgyalja valamennyi bizottság
- 2. Beszámoló a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda 2023. évi tevékenységéről (1 db határozati javaslat)** (Az anyagot készítette a Városfejlesztési Iroda, előterjeszti: Barák Anita irodavezető asszony) Tárgyalja Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
- 3. Beszámoló a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi tevékenységéről kitérve az általa fenntartott intézményre (1 db határozati javaslat)** (Az anyagot készítette a Jogi Iroda – Jogi Csoportja, előterjeszti: Angyal Zsolt jegyző úr) Tárgyalja valamennyi bizottság
- 4. Beszámoló a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Társulás 2023. évi tevékenységéről (1 db határozati javaslat)** (Az anyagot készítette a Jogi Iroda – Jogi Csoportja, előterjeszti: Angyal Zsolt jegyző úr) Tárgyalja Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
- 5. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 4/2019. (III.20) önkormányzati rendeletben meghatározott díjak felülvizsgálata (1 db határozati javaslat)** (Az anyagot készítette a Jogi Iroda – Jogi Csoportja, előterjeszti: Mátrai-Székely Beáta képviselő asszony, a Gondozási Központ intézményvezetője) Tárgyalja valamennyi bizottság
- 6. Tájékoztató a 2023. évben elvégzett és a 2024. évben tervezett járda- és útfelújításokról (Tájékoztató anyag, nincs határozati javaslat)** (Az anyagot készítette a Városfejlesztési Iroda, előterjeszti: Barák Anita irodavezető asszony) Tárgyalja Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

**Egyebek:**

- 7. Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása, a beiratkozást megelőző hirdetmény közzététele (1 db határozati javaslat)** (Az anyagot készítette a Jogi Iroda – Jogi Csoportja, előterjeszti: Angyal Zsolt jegyző úr) Tárgyalja valamennyi bizottság
- 8. A Mártélyi Általános Művelődési Központ 2024-es bérleti- és szolgáltatási díjainak megállapítása (1 db határozati javaslat)** (Az anyagot készítette az Általános Művelődési Központ intézményvezetője, valamint a Jogi Iroda – Jogi Csoportja, előterjeszti: Pótári Mihály Zsolt az ÁMK intézményvezetője) Tárgyalja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
- 9. A Mártélyi Általános Művelődési Központ alapító okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (2 db határozati javaslat)** (Az anyagot készítette a Jogi Iroda – Jogi Csoportja, előterjeszti: Angyal Zsolt jegyző úr) Tárgyalja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság



**10. Tájékoztatás a polgármester igénybe vett szabadságáról (Tájékoztató anyag, nincs határozati javaslat)** (Az anyagot készítette a Jogi Iroda – Személyzeti Csoportja, előterjeszti: Angyal Zsolt jegyző úr) Tárgyalja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

**11. Polgárőr, Tűz- és Vagyonvédelmi Közhasznú Egyesület Mártély támogatási kérelme (1 db határozati javaslat)** (Az anyagot készítette a Jogi Iroda – Jogi Csoportja, előterjeszti: Angyal Zsolt jegyző úr) Tárgyalja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

**12. „ADD A KEZED” Mozgássérültek Egyesülete támogatási kérelme (1 db határozati javaslat)** (Az anyagot készítette a Jogi Iroda – Jogi Csoportja, előterjeszti: Angyal Zsolt jegyző úr) Tárgyalja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

**13. Kreivich Gyula festőművész részére tábla elhelyezése a mártélyi Festők dombján (1 db határozati javaslat)** (Az anyagot készítette a Jogi Iroda – Jogi Csoportja, előterjeszti: Angyal Zsolt jegyző úr) Tárgyalja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

**14. Döntés Mártély belterület 506/31 hrsz. alatti telek eladási árának felülvizsgálatáról (1 db határozati javaslat)** (Az anyagot készítette a Jogi Iroda – Jogi Csoportja, előterjeszti: Angyal Zsolt jegyző úr) Tárgyalja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

**15. Döntés a Mártély, Fő utca 45. szám (Erdei Iskola) és a Mártély, Petőfi utca 8. szám alatti ingatlanok felújításáról (2 db határozati javaslat)** (Az anyagot készítette a Lakosságszolgálati Iroda – Városüzemeltetési Csoportja, előterjeszti: Farkas Andrea csoportvezető asszony) Tárgyalja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának 2024. március 11. napján megtartott rendes, nyílt üléséről.

**Ülés helye:** Mártély, Rákóczi tér 1. (községháza tárgyalóterme)

**Jelen vannak:**

**Bizottság tagjai:**

Pótári Mihály Zsolt elnök  
Gémesné Török Andrea elnökhelyettes  
Apró Mária képviselő  
Nagy Viktor külső bizottsági tag

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Ambrus István polgármester  
Dr. Szöllösi Sándor alpolgármester  
Mátrai-Székely Beáta képviselő  
Kovács Emőke képviselő  
Mészáros István INB külső bizottsági tag

**Közös Hivatal részéről megjelentek:**

Angyal Zsolt jegyző  
Barák Anita irodavezető (HMJV-PH Városfejlesztési Iroda)  
Farkas Andrea csoportvezető (HMJV-PH Lakosságszolgálati Iroda – Városüzemeltetési Csoport)  
Kovács Mariann pályázati ügyintéző (HMJV-PH Városfejlesztési Iroda)  
Szőke Zoltán számviteli ügyintéző (HMJV-PH Közgazdasági Iroda – Számviteli Csoport)  
Lopez Muller Erzsébet ügyintéző (HMJV-PH Jogi Iroda – Jogi Csoport)  
Daru Szilvia jegyzőkönyvvezető

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Tagjait és a Megjelenteket a mai rendes ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 4 fővel jelen van, tehát határozatképesek vagyunk. A kiosztott napirend szerint javaslom a napirendet 15 darab nyílt ülésen tárgyalandó napirenddel elfogadni. Az előterjesztett napirendi pontokkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, akkor indítványozom a napirend elfogadását. Aki a napirendi pontokkal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze!

***Szavazás: 4 igen*** egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
21/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** A 2024. március 11. napján megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság rendes ülés napirendi pontjainak elfogadása

## HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2024. március 11. napján megtartott rendes ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadta el:

### Napirendi pontok:

1. Mártély Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása
2. Beszámoló a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda 2023. évi tevékenységéről
3. Beszámoló a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi tevékenységéről kitérve az általa fenntartott intézményre
4. Beszámoló a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Társulás 2023. évi tevékenységéről
5. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 4/2019. (III.20) önkormányzati rendeletben meghatározott díjak felülvizsgálata
6. Tájékoztató a 2023. évben elvégzett és a 2024. évben tervezett járda- és útfelújításokról
7. Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása, a beiratkozást megelőző hirdetmény közzététele
8. A Mártélyi Általános Művelődési Központ 2024-es bérleti- és szolgáltatási díjainak megállapítása
9. A Mártélyi Általános Művelődési Központ alapító okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
10. Tájékoztató a polgármester igénybe vett szabadságáról
11. Polgárőr, Tűz- és Vagyonvédelmi Közhasznú Egyesület Mártély támogatási kérelme
12. „ADD A KEZED” Mozgássérültek Egyesülete támogatási kérelme
13. Kreivich Gyula festőművész részére tábla elhelyezése a mártélyi Festők dombján
14. Döntés Mártély belterület 506/31 hrsz. alatti telek eladási árának felülvizsgálatáról
15. Döntés a Mártély, Fő utca 45. szám (Erdei Iskola) és a Mártély, Petőfi utca 8. szám alatti ingatlanok felújításáról

### Határozatot kapja:

1. PÜB elnöke
2. PÜB tagok
3. Irattár



## 1. Napirend

### Mártély Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Egy darab rendelet-tervezet van az anyaghoz. Felkérem Szőke Zoltán számviteli koordinátor urat, hogy terjessze a bizottság elé.

**Szőke Zoltán számviteli koordinátor:** Köszönöm! Tisztelt Bizottság! Az Államháztartásról szóló törvény lehetőséget biztosít a képviselő-testület számára, hogy legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosításra kerüljön az előző évi költségvetési rendelet. Ezek technikai jellegű módosítások, amelyekre azért van szükség, mert a számviteli előírások miatt az éves költségvetési beszámoló bevételi és kiadási előirányzatainak az összes előírt követelésre és kötelezettségre fedezetet kell nyújtania.

Az intézmények esetében a beszámoló elkészítési határideje február 28.napja volt, ezért a költségvetési végrehajtási rendelet értelmében saját hatáskörben módosításra kerültek azok a bevételi többletek. A Gondozási Központ esetében 810 ezer forint, az Általános Művelődési Központ esetében 2 millió 281 ezer forint. Ezeket a módosításokat tartalmazza az előterjesztés is. A módosításokkal mindösszesen 14 millió 255 ezer forinttal növekedne a költségvetési főösszeg. Az önkormányzat esetében, 30 ezer forint kivételével mind a tartalékon került előirányzásra. Köszönöm!

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Köszönjük szépen! Van-e kérdés, észrevétel a bizottság részéről? Amennyiben nincs és aki a rendelet-tervezetet elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze!

**Szavazás: 4 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)

#### Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának 22/2024. (III.11.) határozata

**Tárgy:** Mártély Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása

### HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

## 2. Napirend

### Beszámoló a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda 2023. évi tevékenységéről

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Egy darab határozati javaslat van. Felkérem Barák Anita irodavezető asszonyt, hogy terjessze a bizottság elé.

**Barák Anita irodavezető asszony:** Köszönöm szépen a szót! Nagyon röviden szeretném ismertetni az előterjesztésben leírtakat, a Városfejlesztési-, illetve a Városüzemeltetési Iroda feladatait. Feladatunk az üzemeltetéssel kapcsolatban az elmúlt egy évben a közutak kezelése, karbantartása, több alkalommal közútkezelői hozzájárulás került kiadásra a csoport részéről. Hulladékgyűjtési feladatok, zöldterület fenntartás, vízgazdálkodás, illetve állattartás és méhészek nyilvántartása, tehát ezeket a feladatokat végezték el a kollégák az elmúlt egy évben. Február 15. napjától már csak Városfejlesztési Irodaként üzemelünk tovább, az üzemeltetés a Lakosságügyi Irodához került, de az elmúlt egy évben még ők is hozzánk tartoztak.

Az irodához tartoznak még hatósági ügyek is, a teljesség igénye nélkül a Helyi Építési Szabályzattal kapcsolatos ügyek intézése, szakhatósági állásfoglalások kiadása, településképi bejelentések kezelése. Nagy feladat volt a tavalyi évben a családi fogyasztói közösségekre vonatkozó kedvezmény igénybevételénél a hatósági bizonyítvány kiállítása a fűtés kapcsán. Illetve a HÉSZ módosítása, amire 2023-ban sor is került a 117 kilométer hosszú kerékpárút tervezési feladatainak kapcsán.

A legnagyobb feladatot a pályázatok, beruházások koordinálása jelenti irodánk számára. Csak nagyon röviden szeretném, hiszen erről tavaly év végén már két alkalommal is beszéltünk, de ez a jelenlegi állás ahhoz képest, amik történtek azóta.

A Mini Bölcsőde fejlesztésénél még 2023. év elején lépett hatályba a támogatási szerződés és később elkészültek a kiviteli tervek is és nagyobbra saccolódott a kivitelezés költsége, mint az elnyert támogatás, ezért a fax kiválasztása után, illetve a műszaki ellenőrök kiválasztása után majd többeltámogatási igény kerül majd benyújtásra a közbeszerzési eljárást követően, annak mértékében, hogy milyen mértékű ajánlat érkezik be.

Magyar Falu Program kapcsán volt két pályázat. Az egyik a Rákóczi tér, Liliom utca kiszolgáló földút szilárd burkolattal való ellátása. Tavaly szeptember 19-én került kiállításra a támogatói okirat, a munkaterület átadás pedig a múlt héten történt meg.

Az óvoda férőhely bővítése kapcsán a következő pályázat a Petőfi utca 1. szám alatti óvoda épület bővítésére vonatkozik, ami tavaly év végén került benyújtásra, de nincs még ezzel kapcsolatban döntés.

Belterületi járdák felújítása kapcsán, ez egy megvalósult beruházás. A műszaki átadás az év végével megtörtént mindkét szakaszon, a Rákóczi térenél, illetve a Fő utcánál is és a beszámoló benyújtásra került.

Fogorvosi rendelő fejlesztése pályázat kapcsán az eszközök beszerzése megtörtént. A leszállítás, az elszámolás, illetve a zárás van még hátra, ami további feladattal jár.

A tanyavillamosítás pályázat kapcsán azt tudom elmondani, hogy ez egy eléggé elhúzódozó pályázat, nemcsak Mártély, hanem Vásárhely vonatkozásában is. A legutolsó határidő 2024.



május 31. napjára módosult, az elhúzódó kivitelezések okán. A hálózatra való rákötés, ami nem mindenhol valósult meg és ezért kértük a határidő hosszabbítását.

Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-os pályázat kapcsán a fizikai zárás december 31. napjával valósult meg. A záró ellenőrzésen volt kint a Magyar Államkincstár most 5-én és kaptunk még teljesítendő feladatokat, amiket 22-ével kell teljesíteni, illetve a zárást kell megtennünk e pályázat kapcsán is.

A fitness gépek beszerzése kapcsán szintén határidő hosszabbítást kértünk. A telepítések már korábban megtörténtek, még elszámolás alatt áll a záró beszámoló, illetve az elszámolás elbírálása.

Ezek voltak a főbb pályázatok, illetve az idei évben is figyeljük folyamatosan és a kollégák segítségével szeretnénk minél több támogatást a településre begyűjteni, és minél több lehetőséggel élni. Ha van kérdés, akkor nagyon szívesen válaszolok akár én, akár Kovács Mariann kolléganőm is. Köszönöm szépen!

**Ambrus István polgármester úr:** Mi a határidő elnézést?

**Kovács Mariann pályázati ügyintéző:** Melyiknek?

**Ambrus István polgármester úr:** Az energetikának.

**Kovács Mariann pályázati ügyintéző:** Március 22-e, pénteki nap.

**Ambrus István polgármester úr:** Tájékoztatásul szeretném elmondani, hogy azt történt, hogy egy nagyon agilis ellenőr volt kint, aki nem átalott felmászni a padlásra megnézni, hogy a hőszigetelő réteg felkerült-e, ami az előírásban szerepel. Huszonöt centit kellett volna szigetelni itt is és a Gondozási Központnál is, de ő szerinte ez csak 18 centiméter körül van. Tehát oda teríteni kell majd még egy réteget.

**Kovács Mariann pályázati ügyintéző:** Fényképpel kell igazolni és centiméterrel.

**Gémesné Török Andrea elnökhelyettes:** Kőzetgyapot van fent?

**Kovács Mariann pályázati ügyintéző:** Ásványgyapot van szerintem.

**Gémesné Török Andrea elnökhelyettes:** Az meg összeesik.

**Kovács Mariann pályázati ügyintéző:** El is mondta, hogy le van taposva, de akkor is.

**Ambrus István polgármester úr:** A lényeg, hogy ezt rendben kell csinálni, de utána le is tudjuk zárni, mert ez már jó hosszú ideje húzódik.

**Kovács Mariann pályázati ügyintéző:** Igen, most már a többlet támogatást is megítélték és ki is utalták azt hiszem a múlt hét során. Most már csak ez az igazolás van hátra és akkor rendben lesz.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Utána van fenntartási idő?

**Kovács Mariann pályázati ügyintéző:** Igen, öt év.



**Ambrus István polgármester úr:** utána kezdődik. Itt a legszomorúbb az, hogy például a Petőfi utca 8. szám, ami majd most kell még, hogy funkciót kapjon és már tönkre van menve az egész épület, tetőt kell javítani, mert ázik.

**Kovács Mariann pályázati ügyintéző:** Ebben nem volt benne a tetőjavítás csak a hőszigetelés.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Köszönjük szépen! Van-e még kérdés, hozzászólás? Aki a beszámolót elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

**Szavazás: 4 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)

### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

#### **23/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Beszámoló a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda 2023. évi tevékenységéről

### **HATÁROZAT**

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

#### **Határozatot kapja:**

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

### **3. Napirend**

#### **Beszámoló a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi tevékenységéről kitérve az általa fenntartott intézményre**

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Egy darab határozati javaslat van. Felkérem Angyal Zsolt jegyző urat, hogy terjessze a bizottság elé.

**Angyal Zsolt jegyző úr:** Köszönöm szépen! Tisztelt Bizottság! Tisztelt Elnök Úr! A kollégák szépen összeállították az elmúlt évben végzett tevékenységekről szóló beszámolót, amit a HTKT Társulási Tanácsa irányításával végzett az intézmény, illetve a szervezet.

Az elmúlt évben 14 alkalommal gyűlt össze számításaim szerint a Társulási Tanács, köszönhetően annak, hogy Hódmezővásárhely város kilépett a kistérségi társulásból és az átalakulás folyamata igen sok döntést igényelt. Leírtuk, hogy mikor, hányszor és milyen témában ülésezett a kistérségi társulási tanács.

Beszámoltunk, hogy milyen feladatellátást végzett a társulás, milyen pályázatokat adott be, milyen pályázatokat tudtunk végrehajtani, illetve mekkora költségvetési támogatásban részesült a társulás, valamint a társulás által az intézmény. Ennek fényében szeretném kérni a beszámoló elfogadását. Gyakorlatilag most már ez a társulás Vásárhely nélkül működik tovább, Mindszent-Mártély-Székkutas Kistérségi Társulás néven. Köszönöm!

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Köszönjük szépen! Van-e kérdés, hozzászólás, észrevétel? Amennyiben nincs és aki a beszámolót elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

**Szavazás: 4 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**24/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Beszámoló a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi tevékenységéről kitérve az általa fenntartott intézményre

## HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a „Beszámoló a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi tevékenységéről kitérve az általa fenntartott intézményre” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

## 4. Napirend

### **Beszámoló a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Társulás 2023. évi tevékenységéről**

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Egy darab határozati javaslat van. Szintén Jegyző Urat kérem fel, hogy terjessze elő.

**Angyal Zsolt jegyző úr:** Köszönöm szépen! Tisztelt Bizottság! Tisztelt Elnök Úr! A Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Társulás 2023-ban fejezte be működését. A Társulási Tanács döntött úgy, hogy december 31. napjával megszűnik a társulás működése, mivel célját, feladatát ellátta. 2011-ben kiadott GEO pályázat alapján jött létre ez a társulás a környék arzén mentes vizének megteremtése céljából. Hogy ez mennyiben sikerült, azt nem tudjuk, biztosan a határértékeket megtartják a szolgáltatók, illetve az Alföldvíz. Gyakorlatilag a folyamat végén december 31. napjával társulás jogutód nélkül megszűnik és egy feladattal kevesebb lesz az önkormányzatnak, hogy ezzel foglalkozzon. Ennyit szerettem volna elmondani. Köszönöm szépen!

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Köszönjük! Van-e kérdés, hozzászólás, észrevétel? Amennyiben nincs, és aki a beszámolót elfogadja, kérem szavazzon.

**Szavazás: 4 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)



**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
25/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Beszámoló a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Társulás 2023. évi tevékenységéről

## HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Hódmezővásárhely-Mártély-Székkutas Ivóvízminőség-javító Társulás 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

### 5. Napirend

**A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról,  
azok igénybevételeéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló  
4/2019. (III.20) önkormányzati rendeletben meghatározott díjak felülvizsgálata**

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Egy darab határozati javaslat van. Felkérem Mátrai-Székely Beáta képviselő asszonyt, terjessze a bizottság elé.

**Mátrai-Székely Beáta képviselő asszony (a Gondozási Központ intézményvezetője):** Köszönöm szépen! A Gondozási Központ élén én még nagyon friss vagyok, tehát igazából nagyon nagy rálátásom nincs, de amennyi rálátásom van, az alapján azt gondolom, hogy nem szükséges a térítési díjat emelni, különös tekintettel arra, hogy tavaly volt egy emelés és rengeteg szolgáltatást lemondtak. Tehát ez a módosítás, emelés nem hozott eredményt hosszú távon. Illetve minél több emberhez el kellene juttatnunk ezeket a szolgáltatásokat és ahhoz az kell, hogy elérhető áron működjünk. Ennyit szerettem volna elmondani. Köszönöm!

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Tudjuk mennyivel csökkent?

**Mátrai-Székely Beáta képviselő asszony:** Hullámnzó nagyon. Most nem hoztam kimutatást.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Köszönjük szépen! Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs és aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

**Szavazás: 4 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)



**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
26/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 4/2019. (III.20) önkormányzati rendeletben meghatározott díjak felülvizsgálata

**HATÁROZAT**

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága „A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 4/2019. (III.20) önkormányzati rendeletben meghatározott díjak felülvizsgálata” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

**6. Napirend**

**Tájékoztató a 2023. évben elvégzett és a  
2024. évben tervezett járda- és útfelújításokról**

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Tájékoztató anyag, nincs határozati javaslat. Felkérem Barák Anita irodavezető asszonyt, hogy terjessze a bizottság elé.

**Barák Anita irodavezető asszony:** Köszönöm szépen! A kormányhivatal kérte, hogy szerepeljen a napirendek között a fenti előterjesztés. Az iroda beszámoló keretében már mindkettőről említést tettem. A tavalyi évben járda felújítás történt a BM-es pályázat keretében, az idei évben pedig a Liliom utca útfelújítása az, ami folyamatban van.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Át lett adva, ha jól tudom a kivitelezőnek?

**Barák Anita irodavezető asszony:** Így van, a munkaterület átadás megtörtént.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Köszönjük szépen! Már nagyon várják a Liliom utca lakói. Van-e kérdés, hozzászólás? Köszönjük szépen a tájékoztatást!

## 7. Napirend

### **Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása, a beiratkozást megelőző hirdetmény közzététele**

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Egy darab határozati javaslat van. Felkérem Angyal Zsolt jegyző urat, tegye meg szóbeli előterjesztését.

**Angyal Zsolt jegyző úr:** Köszönöm szépen! Tisztelt Bizottság! Tisztelt Elnök Úr! Az előterjesztésben leírtuk, hogy az óvodai beiratkozás időpontja, amely a Nemzeti Köznevelésről szóló törvény szerinti a képviselő-testület jogköre, ennek az ideje az intézményvezetővel egyeztetve, 2024. május 27-én 8 órától, 16:30. óráig és május 8-án, szerdai napon 8 órától, 16:30 óráig tudna megtörténni. Erről majd értesítjük a szülőket, illetve hirdetményben közzé kell tenni. Ezt szeretnénk javasolni, hogy ekkora határozza meg a képviselő-testület a beiratkozás időpontját. Köszönöm szépen!

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás? Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze!

**Szavazás: 4 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)

#### **Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának 27/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása, a beiratkozást megelőző hirdetmény közzététele

### **HATÁROZAT**

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága az „Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása, a beiratkozást megelőző hirdetmény közzététele” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a benne foglalt határozati javaslattal egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

#### Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Egyébként folyamatosan vannak beiratkozóink ettől függetlenül.

**Nagy Viktor bizottsági tag:** Mennyi főt fogadunk be?

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Ötven férőhelyes, de most nagyon tele vagyunk már, nem tudom mi lesz majd szeptemberben.

**Ambrus István polgármester úr:** Bízunk benne, hogy megnyerjük pályázaton a csoportszoba építésének lehetőségét, mert az egy plusz csoportszoba lenne.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Öt százalékkal lehet fölé menni az ötven főnek.

**Ambrus István polgármester úr:** Így van, azt testületi döntéssel lehet igaz? Jegyző Úr?

**Angyal Zsolt jegyző úr:** Igen, kell hozzá testületi döntés.

**Ambrus István polgármester úr:** Van SNI-s gyerek, aki kettőnek számít.

**Ambrus István polgármester úr:** De ez az öt százalékos emelkedés még nincs meg?

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Nincs, mert most 46-an vannak vagy 47-en.

**Ambrus István polgármester úr:** De egyébként ez így is kevés lesz, ha még az öt százalékot megemelnénk, még akkor is kevés.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Már húsz fő van, de nyilván nem mindenki ideírhatja, de akkor is. Most is költöztek ki Szegedről és már iratták be. Mindszentről már nem is engedjük őket, mert onnan sokan jönnek.

**Angyal Zsolt jegyző úr:** A közelség miatt szeretnék ideírni?

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Járnak munkába Vásárhelyre.

**Apró Mária képviselő asszony:** Gyönyörű az óvodánk, gyönyörű a környezet.

## 8. Napirend

### A Mártélyi Általános Művelődési Központ 2024-es bérleti- és szolgáltatási díjainak megállapítása

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Egy darab határozati javaslat van. Bizonyára látták a bizottsági tagok, hogy kiküldtem milyen javaslataim vannak. Nem sok helyen emelnék, de viszont a vendégétkeztetés tekintetében az élelmezésvezetővel egyeztettünk, hogy akik helyben fogyasztják a vendégétkeztést, az ebédet, azon emelnék 200 forintot és így lesz 1650 forintról, 1850 forint.

Itt a szempont az, hogy általában gyerekek veszik igénybe, csoportjaink, akik ott helyben étkeznek. Viszont a szállásdíjunkon 500 forintot emelnék a javaslat szerint, ami 4500 forintról 5000 forintra lenne emelve. Még így is alatta vagyunk a lenti árakhoz képest, a parti árakhoz. A Faluháznál nem javaslok emelést, maradnánk a 200 ezer forintnál, viszont az óradíjakon 10 ezer forintról, 12 ezer forintra, mert ott van több lehetőség, ahogy igénybe veszik.

Nem tudom van-e kérdés?

**Apró Mária képviselő asszony:** Nincs. Annak örülünk, hogy a Faluház bérleti díját nem emeltek, illetve nem szándékozik emelni.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** A testület dönt, de én nem javaslok emelni. A testületnek van lehetősége emelni. Egyébként körülbelül az érdeklődőkből kiindulva, szerintem áprilistól



beindul a szezon és nekik már ezt a tájékoztatást adtam, hogy körülbelül ezek az árak lesznek és nem hőköltek vissza, tehát az ár-érték arány megfelel nekik. Gondolom máshol sem olcsóbbak a szálláshelyek. Ráadásul még kellene is rá költeni, mert minősíteni kell.

Köszönöm szépen! Van-e kérdés, hozzászólás? Aki a szolgáltatási díjak megállapításával egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

**Szavazás: 4 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)

### **Mártélyi Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

#### **28/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** A Mártélyi Általános Művelődési Központ 2024-es bérleti- és szolgáltatási díjainak megállapítása

### **HATÁROZAT**

Mártélyi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága „A Mártélyi Általános Művelődési Központ 2024-es bérleti- és szolgáltatási díjainak megállapítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslattal egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

#### Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

## **9. Napirend**

### **A Mártélyi Általános Művelődési Központ alapító okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Két darab határozati javaslat van az anyaghoz. Felkérem Angyal Zsolt jegyző urat, hogy terjessze a bizottság elé.

**Angyal Zsolt jegyző úr:** Köszönöm szépen! Tisztelt Bizottság! Tisztelt Elnök Úr! Az előterjesztésben leírtuk, hogy az ÁMK alapító okiratának módosítása vált szükségessé az óvoda pedagógusok jogviszonyára vonatkozó rendelkezések miatt. Ennek átvezetése az okiratban megtörtént, illetve találtunk pár elírást, amit javítottunk, szám pontosítást, közterületek típusának rövidítés nélküli kiírása. Ha az alapító okiratban úgy van benne, hogy például Kis utca 12. és úgy írják, hogy Kis u. 12. akkor nem fogadják el, mert ki kell írni, hogy utca, sugárút vagy akármilyen. Ezt javítottuk benne, illetve az önkormányzat helyes megnevezésének feltüntetése került átvezetésre az alapító okiratban. Valamint jogviszony változás tekintetében az intézményvezető elkészítette az intézmény SzMSz-ének aktualizálását is, amely szintén az előterjesztés mellékletét jelenti. Szeretném kérni a bizottságot, hogy fogadja el a két darab határozati javaslatot és terjessze elfogadásra a képviselő-testület felé.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Köszönjük szépen! Annyit szeretnék még hozzátenni, hogy a könyvtári nyitvatartást változtattuk mivel a könyvtáros kolléganő hat órában lett felvéve, ezért a könyvtár nyitvatartása módosítva lett és 11 órától 17 óráig van, minden nap hétfőtől-péntekig. Intézményünk nyitvatartása pedig 9 órától van hivatalosan. Kérdés, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, akkor két darab határozati javaslatról kell szavaznunk. Aki az alapító okirat módosításával egyetért, kérem szavazzon.

**Szavazás: 4 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)

### **Mártélyi Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**29/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** A Mártélyi Általános Művelődési Központ alapító okirat módosításának elfogadása

## **HATÁROZAT**

Mártélyi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága „A Mártélyi Általános Művelődési Központ alapító okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a „A Mártélyi Általános Művelődési Központ alapító okirat módosításának elfogadása” tárgyú határozati javaslattal egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Második határozati javaslat következik. Aki az SzMSz módosításával egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

**Szavazás: 4 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)

### **Mártélyi Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**30/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** A Mártélyi Általános Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

## **HATÁROZAT**

Mártélyi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága „A Mártélyi Általános Művelődési Központ alapító okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a „A Mártélyi Általános Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása” tárgyú határozati javaslattal egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.



Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

## 10. Napirend

### Tájékoztatás a polgármester igénybe vett szabadságáról

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Tájékoztató anyag, nincs határozati javaslat. Felkérem Jegyző Urat, hogy tájékoztasson bennünket.

**Angyal Zsolt jegyző úr:** Köszönöm! Tisztelt Bizottság! Tisztelt Elnök Úr! Polgármester úr nyilvántartásunk szerint nem vett igénybe február hónapban szabadságot.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Köszönjük szépen! Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor kérem a tájékoztató tudomásulvételét.

## 11. Napirend

### Polgárőr, Tűz- és Vagyonvédelmi Közhasznú Egyesület Mártély támogatási kérelme

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Egy darab határozati javaslat van. Felkérem Angyal Zsolt jegyző urat, hogy terjessze a bizottság elé.

**Angyal Zsolt jegyző úr:** Köszönöm szépen! A Polgárőr, Tűz- és Vagyonvédelmi Közhasznú Egyesület támogatási kérelmet terjesztett elő, amelyben 500 ezer forint támogatást szeretne kérni a 2024-ben végzendő munkájához. Ehhez kérné a támogatását az önkormányzatnak, hogy biztosítsuk azt a pénzt, amellyel tud működni és el tudja látni a településen vállalt feladatait. Kérem a támogatás megszavazását. Köszönöm szépen!

**Ambrus István polgármester úr:** Tavaly 450 ezer forintot kértek, de mi adtunk nekik 500 ezer forintot. Javasolom a bizottságnak, hogy az 500 ezer forintot támogassák, mert hasznos, amit végeznek. Egyébként ott lesznek még problémák, mert a tűzoltószertár borzalmas állapotban van, ami az önkormányzaté. Nagy problémák lesznek, de nem is minősítem. A faltól egy méterre ásták az emésztő gödröt, ami nyilván nem tett jót az épületnek. Évekig csöpögött a bojlerből a víz a falra és azt sem tesz jót. Nem mondom, hogy életveszélyes, de ahhoz közeli állapotban van, tehát valamit ki kell találni. Ez körülbelül 10 milliós nagyságrendű feladat, hogy rendbe tudjuk rakni.

**Apró Mária képviselő asszony:** Azt gondolom én is, hogy az 500 ezer forintot adjuk oda.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Köszönjük szépen! Van-e még hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor kérem a határozati javaslat elfogadását.

**Szavazás:** 4 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)



**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**31/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Polgárőr, Tűz- és Vagyonvédelmi Közhasznú Egyesület Mártély támogatási kérelme

**HATÁROZAT**

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Polgárőr, Tűz- és Vagyonvédelmi Közhasznú Egyesület Mártély támogatási kérelmét megtárgyalta és a benne foglalt határozattal egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

**12. Napirend**

**„ADD A KEZED” Mozgássérültek Egyesülete támogatási kérelme**

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Egy darab határozati javaslat van. Szintén Angyal Zsolt jegyző urat kérem fel, hogy terjessze elő.

**Angyal Zsolt jegyző úr:** Köszönöm szépen! Az „ADD A KEZED” Mozgássérültek Egyesülete szintén támogatási kérelemmel fordult az önkormányzathoz, a képviselő-testülethez. 2024 évre 300 ezer forint támogatást szeretnének kérni, illetve egy alkalommal a Faluház nagytermének használatát rendezvény céljára, ahol a rendezvény mellé étkezést is biztosítanának. Gyakorlatilag ez az áprilisban tartandó rendes közgyűlésük helyszíne lenne. Ennyi lenne az egyesület kérelme, szeretném kérni a támogatásukat, hogy továbbra is folytathassák tevékenységüket. Köszönöm!

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Köszönjük! Annyival egészíteném ki, hogy beszéltem elnök asszonnyal és javasoltam neki az étkezdét, mert másnap a Faluházban dalos találkozó van és emiatt nem tudom úgy adni, hogy rendben legyen a nagyterem. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs és aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

**Apró Mária képviselő asszony:** Ők az étkezdében is elférnek szerintem.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Így van és elfogadta, mondta, hogy nekik teljesen jó lesz ott is. Tehát a Faluház helyett az étkezdét adjuk nekik.

**Gémesné Török Andrea elnökhelyettes:** Úgy szoktuk adni, hogy a bérleti díj feléért.

**Apró Mária képviselő asszony:** Nem, mert, ha taggyűlést vagy közgyűlést tartanak, akkor ingyen szokták használni.

**Dr. Szöllősi Sándor alpolgármester úr:** Évente egyszer.

**Apró Mária képviselő asszony:** A kért összeggel van probléma, mert ennyit nem szoktunk adni.

**Gémesné Török Andrea elnökhelyettes:** Kétszázezernél többet szerintem nem kaptak tavaly sem.

**Apró Mária képviselő asszony:** Szerintem még annyit sem, 120 ezer forint maximum.

**Ambrus István polgármester úr:** Nekem is ennyi rémlik. Ezt a falu nem fogja tudni megfinanszírozni.

**Apró Mária képviselő asszony:** Javaslom a 120 ezer forint támogatást.

**Gémesné Török Andrea elnökhelyettes:** Plusz az étkezde.

**Ambrus István polgármester úr:** Az kijár mindenkinek évente egy alkalommal.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Rendben, legfeljebb annyi, ha lesz valami kívánságuk, akkor majd jelentkeznek és majd adnak be kérelmet és döntünk róla. Ha nincs több hozzászólás, akkor javaslom a módosítást megszavazni, hogy 120 ezer forint támogatást kapjanak plusz az étkezde használatát. Aki ezzel a módosítással egyetért, kérem szavazzon.

***Szavazás: 4 igen*** egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Aki a módosított határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

***Szavazás: 4 igen*** egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**32/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** „ADD A KEZED” Mozgássérültek Egyesülete támogatási kérelme

## HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága az „ADD A KEZED” Mozgássérültek Egyesülete támogatási kérelmét megtárgyalta és a módosított határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

### 13. Napirend

#### Kreivich Gyula festőművész részére tábla elhelyezése a mártélyi Festők dombján

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Egy darab határozati javaslat van, felkérem Jegyző Urat, hogy terjessze a bizottság elé.

**Angyal Zsolt jegyző úr:** Köszönöm szépen! Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottság! Kreivich Gyula festőművész részére Tót Mihály kőfaragó által készített emléktáblát szeretnének kihelyezni a Festők dombjára. A tábla elkészítését és kihelyezését a kérelmező saját költségén vállalja. Az előterjesztésben leírtuk, hogy milyen tevékenységet végzett Kreivich Gyula és mi köti Mártélyhoz. Szeretném kérni a támogatását az előterjesztésnek. Köszönöm szépen!

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Köszönjük szépen! Van-e kérdés, észrevétel? Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon.

**Szavazás: 4 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)

#### Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

#### Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

#### 33/2024. (III.11.) határozata

**Tárgy:** Kreivich Gyula festőművész részére tábla elhelyezése a mártélyi Festők dombján

### HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a „Kreivich Gyula festőművész részére tábla elhelyezése a mártélyi Festők dombján” tárgyú előterjesztési anyagot megtárgyalta és a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

### 14. Napirend

#### Döntés Mártély belterület 506/31 hrsz. alatti telek eladási árának felülvizsgálatáról

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Egy darab határozati javaslat, felkérem Jegyző Urat, hogy terjessze a bizottság elé.

**Angyal Zsolt jegyző úr:** Köszönöm szépen! Átadám a kolléganő részére a szót.

**Lopez Muller Erzsébet ügyintéző:** Köszönöm szépen! Tisztelt Bizottság! A legutóbbi tetületi ülésen döntés született arról, hogy az 506/31. helyrajzi számú ingatlan 2 millió forint plusz áfa



áron kerüljön eladásra. Az erről szóló határozat megküldésre került az érdeklődő részére, aki közölte, hogy nem tud ekkora összeget fordítani a telek megvételére és előzetes információ alapján az előző évben nem kerültek ilyen magas árba a telkek. Ő egy bruttó 1 millió 800 forintos ajánlatot tett erre a telekre és ebben kérnénk a testület véleményét, hogy fenntartja az előző testületi ülésen hozott határozatát a 2 millió forint plusz áfa összegről vagy pedig a vevő kérésére módosítja ezt.

**Ambrus István polgármester úr:** Azt gondolom, hogy lehet engedni az áron, mert nyilván nekünk az a jó, ha beépül ott az a terület és Mártélyról elszármazott érdeklődőről van szó. A bruttó 2 millió forint talán reális összeg. Eltelt egy év és az árak nem lefele mennek, hanem felfelé.

**Nagy Viktor bizottsági tag:** Jelen pillanatban az ingatlan árak lefele mennek. A bruttó 1 millió 800 ezer forint szerintem eladható ár.

**Ambrus István polgármester úr:** Vitassa meg a bizottság.

**Dr. Szöllösi Sándor alpolgármester úr:** Még egy rövid kiegészítést szeretnék tenni. A vevő édesapja elmondta, hogy mi a gondjuk. Ők most jelen pillanatban külföldön élnek a párjával együtt, így nem jogosultak sem a CSOK-ra, sem egyébre és ezért próbálják a fogukhoz verni a garazst.

**Ambrus István polgármester úr:** Van építési szándékuk?

**Dr. Szöllösi Sándor alpolgármester úr:** Van igen, ide akarnak költözni.

**Nagy Viktor bizottsági tag:** Talán többet ér egy ideköltözött személy a plusz adójával, amit ide fizet, mint az, hogy kétszázezer forintot gondolkozzunk.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Akkor ez már biztos úgy mond?

**Nagy Viktor bizottsági tag:** Semmi nem biztos, de az esélyt meg kell neki adni.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Mások nem érdeklődtek?

**Ambrus István polgármester úr:** Nem tudok róla.

**Gémesné Török Andrea elnökhelyettes:** Ha ő tette az ajánlatot, akkor biztosan van annyi pénze, amennyit kifizetne érte.

**Ambrus István polgármester úr:** Ez így igaz.

**Apró Mária képviselő asszony:** Adjuk oda szerintem.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Rendben. Ennyiért?

**Apró Mária képviselő asszony:** Igen.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Rendben. Aki egyetért azzal, hogy bruttó 1 millió 800 ezer forint legyen az eladási ár, kérem kézfeltartással jelezze.

**Szavazás: 4 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület**

**Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

**34/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Döntés Mártély belterület 506/31 hrsz. alatti telek eladási árának felülvizsgálatáról

## HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a „Döntés Mártély belterület 506/31 hrsz. alatti telek eladási árának felülvizsgálatáról” tárgyú előterjesztési anyagot megtárgyalta és a „B” határozati javaslatot 1.800.000, - forint eladási árral elfogadta és a Képviselő-testület felé is elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

## 15. Napirend

**Döntés a Mártély, Fő utca 45. szám (Erdei Iskola)  
és a Mártély, Petőfi utca 8. szám alatti ingatlanok felújításáról**

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Két darab határozati javaslat van. Felkérem Farkas Andrea csoportvezető asszonyt, terjessze a bizottság elé.

**Farkas Andrea csoportvezető asszony:** Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Bizottság! Az elmúlt évek során a Fő utca 45. és a Petőfi utca 8. szám alatti ingatlanok állaga eléggé viseletes lett, rossz állapotba kerültek, ezért a jelenleg hatályos beszerzési szabályzat alapján árajánlat kérésre került sor mindkét épület esetében. Három cégtől került be árajánlat, a BNDL Építő Kft.-től, a CL3 Építő Kft.-től és Szabó Krisztián egyéni vállalkozótól. Az árakat tartalmazza az előterjesztés, valamint az elvégzett munkanemeket is tartalmazza az előterjesztés. A legolcsóbb árat a Fő utca 45. szám alatti épületre a CL3 Építő Kft. ajánlotta. A Petőfi utca 8. szám esetében pedig a legolcsóbb árat Szabó Krisztián egyéni vállalkozó adta. A Fő utca 45-öt 5 millió 536 ezer 756 forintért és a Petőfi 8. számú régi rendelő felújítását pedig 5 millió 347 ezer 093 forintért. Ezek bruttó árak és tudomásom szerint a költségvetésben van rá fedezet a felújításra.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Ez így van?

**Szőke Zoltán számviteli koordinátor:** Nyolcmillió forint lett a tetőfelújításra előirányozva.

**Ambrus István polgármester úr:** Az Erdei Iskoláról nyilván Misi többet fog majd tudni mondani. A Petőfi utca tényleg olyan mértékű volt már a beázás, hogy egyrészt fekete penész van a plafonon és a gipszkartont megette a penész. Az energetikai pályázatban a külső hőszigetelés és nyílászáró cserék voltak benne, nem tudom, hogy az milyen pályázat volt, de az



az épület belülről is meg van újítva, tehát új fűtés van benne, új padlót raktak és minden megy szét, minden megy tönkre. Egyszer más 2022. telén én csináltattam a tetőn tűzoltást, de megint az idő megtépázta, a kúpcserepek rosszul állnak, a cseréplécek be vannak szakadozva, a szarufák el vannak korhadva. Ez tarthatatlan állapot és mindig van még egy fajta probléma, hogy nem csak felülről, hanem alulról is ázik az épület, mert csőtörés lehet ott.

**Gémesné Török Andrea bizottsági tag:** Úgy emlékszem, hogy ott azért lett elzárva a víz, mert csőtörés volt.

**Ambrus István polgármester úr:** Az biztos, hogy ha már ott van és ha már a miénk, akkor egy kicsi ráfordítással egyébként szépen meg lehet csinálni. Terveim között szerepel az udvart is rendbe tenni. Egyébként rengeteget dolgoztak ezen, mert gyakorlatilag nem lehetett bemenni az udvarba. Most szépen ki van tisztítva, fát tárolnak ott, de azt is be lehetne parkosítani. Ha lezárul ez az energetikai pályázat, akkor funkció kellene az épületnek. Jó helyen van, a Tiszához vezető úton van, nagy az épület, tehát biztosan ki lehetne találni, hogy miként lehet jó dolgokat csinálni, de ahhoz rendbe kell, hogy rakjuk. Ez a tetőfelújítás már elkerülhetetlen.

Az Erdei Iskolával kapcsolatban ott is jó pár év eltelt, hogy bármihez is hozzányúltak volna. Évről évre használják, csoportok jönnek, gyerekek jönnek, nem tudnak úgy vigyázni a dolgokra, törik és elhasználódnak a dolgok. A minősítésről majd Pótári Mihály beszél, de azt gondolom, hogy ez is most vált szükségessé, hogy fordítsunk egy kis pénzt rá. Tusolóka kell kicserélni, csempék vannak összetörve, mosdót kell cserélni, tehát van egy-két dolog, amit meg kell csinálni. A minősítést talán meg is kapná az Erdei Iskola. Viszont nagyon sürges az idő, mert áprilistól foglalva van. Ezt a minősítést elmondanád Mihály?

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Háromévente minősíteni kell a szálláshelyeket és tavaly pont akkor jöttek ki az időpontok, amikor már kezdődött a szezon és akkor abban állapotunk meg, hogy megpróbáljuk még szezon előtt a felújítást. Nyilván akkor végig mentek a hibákon, erről jegyzőkönyv készült, hogy miket érdemes kijavítani és ezek lettek átrakva az árajánlatkérőkbe. Ennek alapján jöttek ki ezek az összegek, hogy a nyílászáróknál a festést kell, mind az ajtóknál, ablakoknál. Egyébként szépek az ablakok és nagyok, nincs is velük gond, csak le kell csiszolni és újra kell festeni, ami nem kis összeg már.

**Ambrus István polgármester úr:** Évek óta csak kifele lett véve a pénz.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Festettünk rajta, illetve a galériás terem padlózatát megcsináltuk, felcsiszoltattuk. Mindig költöttünk rá, de egy ilyen nagyobb felújítás most már ráfér. Főleg a fenti tusolók, fenti zuhanyzók, amikre rá fér a felújítást.

**Gémesné Török Andrea elnökhelyettes:** Gyakorlatilag, ha jönnek a diákok megint, akkor vissza is jön a pénz belőle.

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Áprilistól már jönnek négy hétre. Utána a többitől már nem is beszélve. Van-e még kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs akkor az első határozati javaslat a Fő utca 45. szám alatti Erdei Iskola ingatlan felújítása a beérkezett árajánlatok közül a CL3 Építő Kft. adta a legjobb árajánlatot, azaz 5 millió 536 ezer 756 forinttal, aki ezt elfogadja kérem kézfeltartással jelezze.

**Szavazás: 4 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)



**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
35/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Döntés a Mártély, Fő utca 45. szám alatti (Erdei Iskola) ingatlan felújításáról

**HATÁROZAT**

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a „Döntés a Mártély, Fő utca 45. szám (Erdei Iskola) és a Mártély, Petőfi utca 8. szám alatti ingatlanok felújításáról” című előterjesztést megtárgyalta, és a *Mártély, Fő utca 45. szám alatti (Erdei Iskola) ingatlan felújítására vonatkozó határozati javaslatot a beérkezett ajánlatok közül a CL3 Építő Kft. ajánlatát bruttó 5. 536. 756,- forint összeggel elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.*

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** A második határozati javaslat következik. Aki a Petőfi utca 8. szám alatti ingatlanra Szabó Krisztián egyéni vállalkozó 5 millió 347 ezer 093 forintos ajánlatát elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

**Szavazás: 4 igen** egyhangú szavazat. (A szavazásban 4 fő bizottsági tag vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
36/2024. (III.11.) határozata**

**Tárgy:** Döntés a Mártély, Petőfi u. 8. ingatlan felújításáról

**HATÁROZAT**


Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a „Döntés a Mártély, Fő utca 45. szám (Erdei Iskola) és a Mártély, Petőfi utca 8. szám alatti ingatlanok felújításáról” című előterjesztést megtárgyalta, és a *Mártély, Petőfi utca 8. szám alatti ingatlan felújítására vonatkozó határozati javaslatot a beérkezett ajánlatok közül Szabó Krisztián egyéni vállalkozó ajánlatát bruttó 5. 347. 093,- forint összeggel elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.*

Határozatot kapja:


1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

**Pótári Mihály Zsolt elnök úr:** Megállapítom, hogy az összes napirendi pontot megtárgyaltuk, az ülést ezennel bezárom. Köszönöm szépen!

K.m.f.

  
.....  
**Gémesné Török Andrea**  
elnökhelyettes

  
.....  
**Pótári Mihály Zsolt**  
elnök

  
.....  
**Daru Szilvia**  
jegyzőkönyvvezető



**Mártély Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

---

**6636 Mártély, Rákóczi tér 1. telefon: 62/528-062**  
**onkormanyzat@martely.hu fax: 62/528-063**

**Iktatószám:** MJEGYZ/3-12/2024

## **MEGHÍVÓ**

Mártély Község Önkormányzatának és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2021. (X.28.) Ök. rendelet 10. § (2) bekezdés értelmében Mártély Község Képviselő-testület **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának rendes ülését**

**2024. március 11-én (hétfőn) délután 15<sup>00</sup> órára**

összehívom.

**Ülés helye:** Mártély, Rákóczi tér 1. (községháza tárgyalóterme)

**Az ülés tervezett napirendje:**

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület 2024. március 11. napján tartandó, rendes ülés szakbizottság feladat- és hatáskörébe tartozó anyagainak megtárgyalása.

Mártély, 2024. március 04.

Tisztelettel:

**Pótári Mihály Zsolt sk.**  
**bizottság elnöke**

A kiadmány hitelül:

Daru Szilvia

testületi ügyintéző



# JELENLÉTI ÍV

Mártély Községi Önkormányzat  
Képviselő-testület  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának rendes, nyílt ülése  
2024. március 11.

## Bizottság tagjai:

Pótári Mihály Zsolt elnök

.....  
.....

Gémesné Török Andrea elnökhelyettes

.....  
.....

Apró Mária bizottság képviselő tagja

.....  
.....

Vacsi Irén bizottság képviselő tagja

.....  
.....

Nagy Viktor külső bizottsági tag

.....  
.....

## Tanácskozási joggal megjelent:

Ambrus István polgármester

.....  
.....

Dr. Szöllősi Sándor alpolgármester

.....  
.....

Kovács Emőke képviselő

.....  
.....

Mátrai-Székely Beáta képviselő

.....  
.....

## Közös Hivatal részéről megjelentek:

Angyal Zsolt jegyző

.....  
.....

Barák Anita irodavezető

.....  
.....

Farkas Andrea csoportvezető

.....  
.....

Szőke Zoltán számviteli koordinátor

.....  
.....

Kovács Mariann pályázati ügyintéző

.....  
.....

Lopez-Muller Erzsébet ügyintéző

.....  
.....

Daru Szilvia jegyzőkönyvvezető

.....  
.....

## Bizottsági Tagok:

Baranyi Istvánné INB külső bizottsági tag

.....  
.....

Mészáros István INB külső bizottsági tag

.....  
.....