



Iktatószám:	MJCS/33-2/2024	
Címzett:	Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	
Melléklet:	1 db határozati javaslat, 1 db melléklet	
Tárgy:	Döntés a 6636 Mártély, Rákóczi tér 1. szám alatti ingatlan meghatározott helyiségeinek bérbeadásáról	
Készítette:	Jogi Iroda, Jogi Csoport	
Az anyagot látta:	Előadó:	
	Csoportvezető:	
	Irodavezető:	
	Aljegyző:	
	Jegyző:	
	Polgármester:	
Véleményezésre megküldve:		
Napirend kapcsán meghívandó:		
Tárgyalás módja:	<u>NYÍLT</u>	
	ZÁRT az Möt. 46. § (2) bekezdés alábbi pontja alapján: <input type="checkbox"/> a) önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, kintüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozással kapcsolatos eljárás esetén <input type="checkbox"/> b) érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor <input type="checkbox"/> c) vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené	

Iktatószám: MJCS/33-2/2024

Tárgy: Döntés a 6636 Mártély, Rákóczi tér 1. szám alatti ingatlan meghatározott helyiségeinek bérbeadásáról

**Mártély Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Tisztelt Képviselő-testület!

Mártély Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonát képezi a 6636 Mártély, Rákóczi tér 1. szám alatti „községháza, udvar és civilház” megnevezésű ingatlan határozati javaslat mellékletét képező helyszínrajzon pirossal jelölt része (a továbbiakban: ingatlanrész), melyben 2024.04.12. napjáig a Dominó Fiókgyógyszertár működött.

2024.04.11. napján at Á és M Kamilla Patika Bt. kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben kérte, hogy az Önkormányzat járuljon hozzá az ingatlanrész ingyenes használatához gyógyszertár működtetése céljából. Az Á és M Kamilla Patika Bt. hetente három napra tervezi a nyitvatartást, napi három óra időtartamra.

Amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárul az Á és M Kamilla Patika Bt. 2024.04.15. napján a működéshez szükséges engedély iránti kérelmét be tudja nyújtani az illetékes hatóságnak, melynek következtében a település gyógyszerellátása zavartalanul biztosítva lenne.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pont értelmében az önkormányzat által ellátandó kötelező feladat az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások.

Javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület járuljon hozzá - Dominó Fiókgyógyszertár használatához hasonlóan - az ingatlanrész ingyenes használatba adásához az Á és M Kamilla Patika Bt. részére gyógyszertár működtetése céljából 5 éves időtartamra azzal, hogy a helyiségek közüzemi díjait az Önkormányzat viseli.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Mártély, 2024.04.15.

Tisztelettel:

**Ambrus István sk.
polgármester**

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (IV.15.) határozata**

Tárgy: Döntés a 6636 Mártély, Rákóczi tér 1. szám alatti ingatlan meghatározott helyiségeinek bérbeadásáról

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a kizárólagos tulajdonát képező 6636 Mártély, Rákóczi tér 1. szám alatti „községháza, udvar és civilház” megnevezésű ingatlan jelen határozat mellékletét képező helyszínrajzon pirossal jelölt részét az Á és M Kamilla Patika Bt. részére ingyenes használatába adja 2024. április 15. napjától számított 5 éves időtartamra gyógyszerár működtetése céljából azzal, hogy a helyiségek közüzemi díjait Mártély Községi Önkormányzat viseli.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használati megállapodás megkötésére, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. május 1.

Ambrus István sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
jegyző

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Á és M Kamilla Patika Bt.
4. Jogi Iroda, Jogi Csoport
5. Irattár

1. melléklet a/2024. (IV.15.) számú Képviselő-testületi határozathoz

