

Iktatószám: MJEGYZ/3-55/2024



JEGYZŐKÖNYV

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. június 13. napján megtartott rendkívüli, nyílt üléséről**

Határozatok felsorolása

Mártély Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

110/2024. (VI.13.) határozata

Tárgy: A Képviselő-testület 2024. június 13. napján megtartott rendkívüli ülés napirendjének elfogadása

Mártély Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

111/2024. (VI.13.) határozata

Tárgy: Döntés a Mártély belterület 183/2 hrsz. alatti ingatlan ingyenes használatba adásáról a Lowland rockfesztivál megrendezése céljából

Mártély Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

112/2024. (VI.13.) határozata

Tárgy: Döntés a 6636 Mártély Fő utca 64. (hrsz.: Mártély belterület 187.) szám alatti kivett udvar és ajándékbolt megjelölésű ingatlanon található volt takarékszövetkezeti fiók MBH SZOLGÁLTATÁSOK ZRT. által tett eladási árának elfogadásáról

NAPIREND

Mártély Községi Önkormányzat
Képviselő-testület
rendkívüli ülésének napirendi pontjai
2024. június 13.

Napirendi pontok:

- 1. Döntés a Mártély belterület 183/2 hrsz. alatti ingatlan ingyenes használatba adásáról a Lowland rockfesztivál megrendezése céljából (1 db határozati javaslat)** *(Az anyagot készítette a Jogi Iroda – Jogi Csoportja, előterjeszti: Angyal Zsolt jegyző úr) Tárgyalja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*
- 2. Döntés a 6636 Mártély Fő utca 64. (hrsz.: Mártély belterület 187.) szám alatti kivett udvar és ajándékbolt megjelölésű ingatlanon található volt takarékszövetkezeti fiók MBH SZOLGÁLTATÁSOK ZRT. által tett eladási árának elfogadásáról (1 db határozati javaslat)** *(Az anyagot készítette a Jogi Iroda – Jogi Csoportja, előterjeszti: Angyal Zsolt jegyző úr) Tárgyalja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. június 13. napján megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Ülés helye: Mártély, Rákóczi tér 1. (községháza tárgyalóterme)

Jelen vannak:

Képviselők:

Ambrus István polgármester
Dr. Szöllősi Sándor alpolgármester
Apró Mária képviselő
Kovács Emőke képviselő
Pótári Mihály Zsolt képviselő
Vacsi Irén képviselő

Megjelent bizottsági tagok:

Gémesné Török Andrea PÜB külső bizottsági tag

Közös Hivatal részéről megjelent:

Angyal Zsolt jegyző
Daru Szilvia jegyzőkönyvvezető

Mátrai-Székely Beáta képviselő asszony bejelentette távolmaradását.

Ambrus István polgármester úr: Tisztelettel köszöntöm Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületét és a Jelenlévőket a mai rendkívüli ülésen. Megállapítom, hogy a megválasztott 6 képviselőből jelen van 5 fő. Mátrai-Székely Beáta képviselő asszony bejelentette távolmaradását. A testületi ülés határozatképes, ezennel megnyitom. A kiosztott napirend szerint javaslatot teszek 2 darab nyílt ülésen tárgyalandó napirend elfogadására.

Az előterjesztett napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, akkor indítványozom a napirend elfogadását. Aki egyetért velem, kérem kézfeltartással jelezze!

Szavazás: 5 igen, 1 tartózkodás. (A szavazásban 6 fő testületi tag vett részt.)

Mártély Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

110/2024. (VI.13.) határozata

Tárgy: A Képviselő-testület 2024. június 13. napján megtartott rendkívüli ülés napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. június 13. napján megtartott rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1. Döntés a Mártély belterület 183/2 hrsz. alatti ingatlan ingyenes használatba adásáról a Lowland rockfesztivál megrendezése céljából

2. Döntés a 6636 Mártély Fő utca 64. (hrsz.: Mártély belterület 187.) szám alatti kivett udvar és ajándékbolt megjelölésű ingatlanon található volt takarékszövetkezeti fiók MBH SZOLGÁLTATÁSOK ZRT. által tett eladási árának elfogadásáról

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.

Határozatot kapják:

1. Ambrus István polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
4. Irattár

Ambrus István polgármester úr: Tájékoztatom Önöket, hogy rendkívüli ülésen nincs lehetőség napirend előtti felszólalásra.

1. Napirend

Döntés a Mártély belterület 183/2 hrsz. alatti ingatlan ingyenes használatba adásáról a Lowland rockfesztivál megrendezése céljából

Ambrus István polgármester úr: Felkérem Angyal Zsolt jegyző urat, hogy ismertesse a bizottság döntését és tegye meg szóbeli előterjesztését.

Angyal Zsolt jegyző úr: Köszönöm szépen! Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztést a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé. Az előterjesztéshez különösebbet nem kívánok hozzátenni, az előterjesztésben leírtak egyértelműek és kérem a testületet, hogy tárgyalják meg és fogadják el. Köszönöm szépen!

Ambrus István polgármester úr: Köszönjük szépen! Az előterjesztett anyaggal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, akkor indítványozom a határozati javaslat elfogadását. Aki egyetért vele, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazás: 5 igen, 1 tartózkodás. (A szavazásban 6 fő testületi tag vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
111/2024. (VI.13.) határozata**

Tárgy: Döntés a Mártély belterület 183/2 hrsz. alatti ingatlan ingyenes használatba adásáról a Lowland rockfesztivál megrendezése céljából

HATÁROZAT

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 15. - sport, ifjúsági ügyek - pontjaira hivatkozással - hozzájárul a Mártély belterület 183/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 38.022 m² terület nagyságú „kivett táborhely és üzemi épület” megnevezésű önkormányzati ingatlan jelen határozati javaslat 2. számú mellékletével érintett, piros színnel jelölt, megközelítőleg ~ 15.000 m² terület nagyságú részének határozott idejű, 2024. június 26. és június 30. közötti időtartamú – az Mötv. 108/B. § b) pontja szerint biztosított, - ingyenes használatba adásához, illetve az ingatlanrész használatának ideiglenes átengedéséhez Lowland nevű rockfesztivál rendezvény megrendezése céljából és jelen határozati javaslat 1. számú mellékleteként csatolt együttműködési megállapodásban meghatározott tartalom szerint.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1./ pontban megjelölt ingatlan vonatkozásában egyéni vállalkozóval az együttműködési megállapodás megkötéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. június 15.

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda, Jogi Csoport
4. Irattár

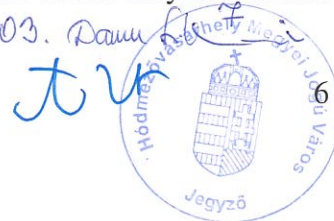
2. Napirend

**Döntés a 6636 Mártély Fő utca 64. (hrsz.: Mártély belterület 187.)
szám alatti kivett udvar és ajándékbolt megjelölésű
ingatlanon található volt takarékszövetkezeti fiók
MBH SZOLGÁLTATÁSOK ZRT. által tett
eladási árának elfogadásáról**

Ambrus István polgármester úr: Felkérem Jegyző Urat, hogy ismertesse a bizottság döntését és tegye meg szóbeli előterjesztését.

Angyal Zsolt jegyző úr: Köszönöm szépen! Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztést a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé. Az előterjesztés tárgya, hogy 6 és fél millió forint helyett 2 millió

* Javítottá DARU SZILVIA jegyzőkönyvvezető 2024. 07. 03. Danu



forint plusz áfa összegén kívánja az MBH értékesíteni az ingatlant. A költségvetésben meg van a fedezet, tehát vállalható összeg. Kérem az előterjesztés elfogadását. Köszönöm szépen!

Ambrus István polgármester úr: Köszönjük szépen! Az előterjesztett anyaggal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, akkor indítványozom a határozati javaslat elfogadását. Aki egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazás: 6 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 6 fő testületi tag vett részt.)

Mártély Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

112/2024. (VI.13.) határozata

Tárgy: Döntés a 6636 Mártély Fő utca 64. (hrsz.: Mártély belterület 187.) szám alatti kivett udvar és ajándékbolt megjelölésű ingatlanon található volt takarékszövetkezeti fiók MBH SZOLGÁLTATÁSOK ZRT. által tett eladási árának elfogadásáról

HATÁROZAT

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) dönt az MBH SZOLGÁLTATÁSOK ZRT., mint eladó (a továbbiakban: Eladó) által tett nettó 7.000.000,- Ft + ÁFA, azaz hétmillió forint + ÁFA összegű vételár elfogadásáról, a 6636 Mártély Fő utca 64., belterület 187. hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanból az Eladó tulajdonát - az egészhez viszonyított 12000/376400 eszmei tulajdoni hányadban - képező, a természetben a volt takarékszövetkezeti fiók épület vonatkozásában.

2./ A Képviselő-testület felkéri és egyben felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a fenti tulajdonszerzés alapjául szolgáló ingatlan adásvételi szerződést az Eladóval megkösse az 1./ pontban meghatározott vételáron.

3./ Amennyiben az 2./ pontban meghatározott ingatlanrészre vonatkozó adásvételi szerződés létrejön a felek között, a Képviselő-testület felkéri a jegyzőt arra, hogy a fenti tulajdonszerzés pénzügyi fedezetét a beruházás költségvetési sor, K6 rovata terhére biztosítsa.

Felelős: Polgármester, Jegyző

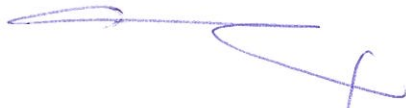
Határidő: 2024.október 31.

Határozatot kapja:

1. Tisztségviselők – Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. PH Jogi Iroda Jogi Csoport
4. PH Közgazdasági Iroda
5. PH Irattár

Ambrus István polgármester úr: Megállapítom, hogy a tervezett napirendi pontokat megtárgyaltuk, a rendkívüli ülést ezennel bezárom. Köszönöm szépen!

K.m.f.



.....
Ambrus István
polgármester



.....
Angyal Zsolt
jegyző



.....
Daru Szilvia
jegyzőkönyvvezető





Mártély Község Polgármesterétől

6636 Mártély, Rákóczi tér 1. telefon: 62/528-062
onkormanyzat@martely.hu fax: 62/528-063

Iktatószám: MJEGYZ/3-53/2024

MEGHÍVÓ

Mártély Község Önkormányzatának és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2021. (X.28.) Ök. rendelet 10. § (2) bekezdés értelmében Mártély Község **Képviselő-testületének rendkívüli ülését**

2024. június 13-án (csütörtökön) délután 16¹⁰ órára összehívom.

Az ülés helye: Mártély, Rákóczi tér 1. (Községháza tárgyalóterme)

Napirend:

1. Döntés a Mártély belterület 183/2 hrsz. alatti ingatlan ingyenes használatba adásáról a Lowland rockfesztivál megrendezése céljából
2. Egyebek

Mártély, 2024. június 12.

Tisztelettel:

Ambrus István sk.
polgármester



JELENLÉTI ÍV

Mártély Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2024. június 13. napján megtartott
rendkívüli, nyílt ülése

Képviselő-testület tagjai:

Ambrus István polgármester

Dr. Szöllösi Sándor alpolgármester

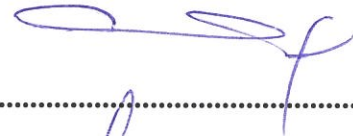
Apró Mária képviselő

Mátrai-Szekely Beáta képviselő

Pótári Mihály Zsolt képviselő

Kovács Emőke képviselő

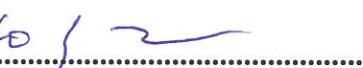
Vacsi Irén képviselő



.....



.....



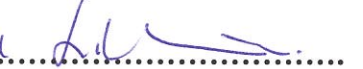
.....



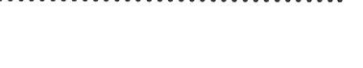
.....



.....



.....

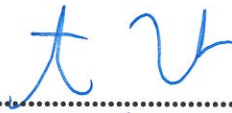


Közös Hivatal részéről megjelentek:

Angyal Zsolt jegyző

Daru Szilvia jegyzőkönyvvezető

.....



.....

Bizottsági Tagok:

Gémesné Török Andrea
PÜB külső bizottsági tag

Nagy Viktor PÜB külső bizottsági tag

