

Iktatószám: MJEGYZ/3-54/2024



JEGYZŐKÖNYV

**Mártély Községi Önkormányzat
Képviselő-testület
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
2024. június 13. napján megtartott rendkívüli, nyílt üléséről**

Határozatok felsorolása

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

76/2024. (VI.13.) határozata

Tárgy: A 2024. június 13. napján megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadása

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

77/2024. (VI.13.) határozata

Tárgy: Döntés a Mártély belterület 183/2 hrsz. alatti ingatlan ingyenes használatba adásáról a Lowland rockfesztivál megrendezése céljából

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

78/2024. (VI.13.) határozata

Tárgy: Döntés a 6636 Mártély Fő utca 64. (hrsz.: Mártély belterület 187.) szám alatti kivett udvar és ajándékbolt megjelölésű ingatlanon található volt takarékszövetkezeti fiók MBH SZOLGÁLTATÁSOK ZRT. által tett eladási árának elfogadásáról

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság napirendi pontjai
2024. június 13. rendkívüli ülés

Napirendi pontok:

1. Döntés a Mártély belterület 183/2 hrsz. alatti ingatlan ingyenes használatba adásáról a Lowland rockfesztivál megrendezése céljából (1 db határozati javaslat) *(Az anyagot készítette a Jogi Iroda – Jogi Csoportja, előterjeszti: Angyal Zsolt jegyző úr) Tárgyalja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*

2. Döntés a 6636 Mártély Fő utca 64. (hrsz.: Mártély belterület 187.) szám alatti kivett udvar és ajándékbolt megjelölésű ingatlanon található volt takarékszövetkezeti fiók MBH SZOLGÁLTATÁSOK ZRT. által tett eladási árának elfogadásáról (1 db határozati javaslat) *(Az anyagot készítette a Jogi Iroda – Jogi Csoportja, előterjeszti: Angyal Zsolt jegyző úr) Tárgyalja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának 2024. június 13. napján megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Ülés helye: Mártély, Rákóczi tér 1. (községháza tárgyalóterme)

Jelen vannak:

Bizottság tagjai:

Pótári Mihály Zsolt elnök
Gémesné Török Andrea elnökhelyettes
Vacsi Irén képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Ambrus István polgármester
Dr. Szöllősi Sándor alpolgármester
Kovács Emőke képviselő

Közös Hivatal részéről megjelentek:

Angyal Zsolt jegyző
Daru Szilvia jegyzőkönyvvezető

Pótári Mihály Zsolt elnök úr: Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Tagjait és a Megjelenteket a mai rendes ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 3 fővel jelen van, tehát határozatképesek vagyunk. A kiosztott napirend szerint javaslom a napirendet 2 darab nyílt ülésen tárgyalandó napirenddel elfogadni. Az előterjesztett napirendi pontokkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, akkor indítványozom a napirend elfogadását. Aki a napirendi pontokat elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze!

Szavazás: 3 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 3 fő bizottsági tag vett részt.)

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának

76/2024. (VI.13.) határozata

Tárgy: A 2024. június 13. napján megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadása

HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2024. június 13. napján megtartott rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Döntés a Mártély belterület 183/2 hrsz. alatti ingatlan ingyenes használatba adásáról a Lowland rockfesztivál megrendezése céljából
2. Döntés a 6636 Mártély Fő utca 64. (hrsz.: Mártély belterület 187.) szám alatti kivett udvar és ajándékbolt megjelölésű ingatlanon található volt takarékszövetkezeti fiók MBH SZOLGÁLTATÁSOK ZRT. által tett eladási árának elfogadásáról

Határozatot kapja:

1. PÜB elnöke
2. PÜB tagok
3. Irattár

1. Napirend

Döntés a Mártély belterület 183/2 hrsz. alatti ingatlan ingyenes használatba adásáról a Lowland rockfesztivál megrendezése céljából

Pótári Mihály Zsolt elnök úr: Egy darab határozati javaslat van. Felkérem Angyal Zsolt jegyző urat, hogy terjessze a bizottság elé.

Angyal Zsolt jegyző úr: Köszönöm szépen! Az előterjesztés tartalmazza azt, amivel megkeresték az önkormányzatot, Szalai Bernadett egyéni vállalkozó, aki egy Lowland Rockfesztivált szeretne itt lebonyolítani június 26. és június 30. közötti időszakban. Ehhez kérte a mellékletben megjelölt másfél hektáros terület használatának átengedését, hogy biztosítsa az önkormányzat és ezért térítésmentes belépést ígért az azt igénylő mártélyi lakcímmel rendelkező lakosok számára. Ennyi volna az anyag, erről kellene döntést hozni. A fesztivál szervezése, amennyiben megkapja a területet, a vállalkozó felelőssége, tehát mindenféle hatósági engedélyt neki kell beszereznie ahhoz, hogy le tudja bonyolítani ezt a fesztivált.

Pótári Mihály Zsolt elnök úr: Köszönjük szépen! Van-e hozzászólás, észrevétel a bizottsági tagok részéről? Amennyiben nincs és aki elfogadja az ingyenes használatba adásról szóló határozati javaslatot az kérem kézfeltartással jelezze!

Szavazás: 3 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 3 fő bizottsági tag vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
77/2024. (VI.13.) határozata**

Tárgy: Döntés a Mártély belterület 183/2 hrsz. alatti ingatlan ingyenes használatba adásáról a Lowland rockfesztivál megrendezése céljából

HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a „Döntés a Mártély belterület 183/2 hrsz. alatti ingatlan ingyenes használatba adásáról a Lowland rockfesztivál megrendezése céljából” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:

1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

2. Napirend

**Döntés a 6636 Mártély Fő utca 64. (hrsz.: Mártély belterület 187.)
szám alatti kivett udvar és ajándékbolt megjelölésű
ingatlanon található volt takarékszövetkezeti fiók
MBH SZOLGÁLTATÁSOK ZRT. által tett eladási árának elfogadásáról**

Pótári Mihály Zsolt elnök úr: Egy darab határozati javaslat van. Felkérem szintén Jegyző Urat, hogy terjessze a bizottság elé.

Angyal Zsolt jegyző úr: Köszönöm szépen! A Fő utca 64. szám alatt található tulajdoni lapon kivett udvar és ajándékbolt megnevezésű forgalomképes ingatlanról folyt már korábban is egyeztetés, az ingatlan megvásárlásáról. Készült egy ingatlanforgalmi értébecslés az önkormányzat részéről, Bozsó Miklós ingatlanforgalmi értébecslő 9 millió 300 ezer forint nettó összegben határozott meg.

Az MBH Bank ajánlata értelmében az ingatlant értékesíteni az önkormányzat számára 7 millió forint plusz áfa összegű vételáron, amely bruttó 8 millió 890 ezer forintnak felel meg. Ennyi lenne az előterjesztés és ezt el kellene dönteni. A költségvetésben a fedezet erre rendelkezésre áll, meg tudjuk vásárolni, amennyiben a képviselő-testület dönt erről.

Ambrus István polgármester úr: Ez magasabb ár, mint amiről szó volt. Hat és fél millióról volt szó, amire el is küldtük a vételi ajánlatot, de még így is jó. Visszajeleztek, hogy akkor mégiscsak 7 millió forint plusz áfa lenne. Azon az 500 ezer forinton ne rugózzunk szerintem, bár ezt nem tartom annyira korrektnek, de nem az 500 ezer forinton fog múlni nyilván.

Pótári Mihály Zsolt elnök úr: Köszönjük szépen! Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs és aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze!

Szavazás: 3 igen egyhangú szavazat. (A szavazásban 3 fő bizottsági tag vett részt.)

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
78/2024. (VI.13.) határozata**

Tárgy: Döntés a 6636 Mártély Fő utca 64. (hrsz.: Mártély belterület 187.) szám alatti kivett udvar és ajándékbolt megjelölésű ingatlanon található volt takarékszövetkezeti fiók MBH SZOLGÁLTATÁSOK ZRT. által tett eladási árának elfogadásáról

HATÁROZAT

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a „Döntés a 6636 Mártély Fő utca 64. (hrsz.: Mártély belterület 187.) szám alatti kivett udvar és ajándékbolt megjelölésű ingatlanon található volt takarékszövetkezeti fiók MBH SZOLGÁLTATÁSOK ZRT. által tett eladási árának elfogadásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határozatot kapja:


1. PÜB elnök
2. PÜB tagok
3. Irattár

Pótári Mihály Zsolt elnök úr: Megállapítom, hogy a tervezett napirendi pontokat megtárgyaltuk, a rendkívüli ülést ezennel bezárom. Köszönöm szépen Mindenkinnek!

K.m.f.


.....
Gémesné Török Andrea
elnökhelyettes


.....
Pótári Mihály Zsolt
elnök


.....
Daru Szilvia
jegyzőkönyvvezető



Mártély Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága

6636 Mártély, Rákóczi tér 1. telefon: 62/528-062
onkormanyzat@martely.hu fax: 62/528-063

Iktatószám: MJEGYZ/3-52/2024

MEGHÍVÓ

Mártély Község Önkormányzatának és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2021. (X.28.) Ök. rendelet 10. § (2) bekezdés értelmében Mártély Község Képviselő-testület **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának rendkívüli ülését**

2024. június 13-án (csütörtökön) délután 16⁰⁰ órára

összehívom.

Ülés helye: Mártély, Rákóczi tér 1. (községháza tárgyalóterme)

Az ülés tervezett napirendje:

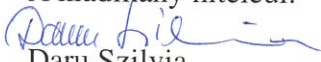
Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testület 2024. június 13. napján tartandó, rendkívüli ülés szakbizottság feladat- és hatáskörébe tartozó anyagainak megtárgyalása.

Mártély, 2024. június 12.

Tisztelettel:

Pótári Mihály Zsolt sk.
bizottság elnöke

A kiadmány hitelül:


Daru Szilvia
testületi ügyintéző

JELENLÉTI ÍV

Mártély Községi Önkormányzat
Képviselő-testület
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának rendes, nyílt ülése
2024. június 13.

Bizottság tagjai:

Pótári Mihály Zsolt elnök

.....


Gémesné Török Andrea elnökhelyettes

.....


Apró Mária bizottság képviselő tagja

.....

Vacsi Irén bizottság képviselő tagja

.....


Nagy Viktor külső bizottsági tag

.....

Tanácskozási joggal megjelent:

Ambrus István polgármester

.....


Dr. Szöllősi Sándor alpolgármester

.....


Kovács Emőke képviselő

.....


Mátrai-Székely Beáta képviselő

.....

Közös Hivatal részéről megjelentek:

Angyal Zsolt jegyző

.....


Daru Szilvia jegyzőkönyvvezető

.....
